



REPUBLIKA HRVATSKA

Istarska županija

Grad Novigrad - Cittanova

**Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i
zaštitu okoliša**

**Assessorato per il sistema comunale, l'assetto
territoriale e la tutela ambientale**

Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo

Settore per l'assetto territoriale e l'edificazione

KLASA: UP/I-361-03/21-01/000006

URBROJ: 2105/03-06/10-1-21-0023

Novigrad, 20.12.2021.

Istarska županija, Grad Novigrad - Cittanova, Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Assessorato per il sistema comunale, l'assetto territoriale e la tutela ambientale, Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo, Settore per l'assetto territoriale e l'edificazione, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor 6. MAJ ODVODNJA d.o.o., HR-52470 Umag, Ulica Tribje - Via Tribie 2, OIB 56838770652 po opunomoćeniku SINDI JURISHEVIĆ, HR-52470 Sveta Marija na Krasu-dio, SV. MARIJA NA KRASU 1, OIB 35421519223, izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru 6. MAJ ODVODNJA d.o.o., HR-52470 Umag, Ulica Tribje - Via Tribie 2, OIB 56838770652:

- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (građevina u sustavu odvodnje otpadnih voda), 2.a skupine – nadogradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Novigrad, uz prethodno uklanjanje postojećih objekata: pjeskolov, bazeni za kemijsku obradu vode, primarna taložnica i spremnik mulja,

na postojećoj građevnoj čestici k.č.1324/3 k.o. Novigrad (s pristupom preko k.č.br. 1324/4 k.o. Novigrad).

u skladu s glavnim projektom, zajedničke oznake 50-2227-00-2020_Ng, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Bojan Končar, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja GPR 53, a sadržava:

MAPA 1

arhitektonski projekt - ISPRAVAK_1, oznake 50-2227-00-2020_Ng-A od 11.2021. godine

- projektant: Dean Živičnjak, mag.ing.arch., broj ovlaštenja A 4452
- projektantski ured: Hidroinženiring d.o.o., HR-10000 Zagreb, Lastovska 2 a, OIB 73604385600

MAPA 2

građevinski projekt konstrukcije, oznake 50-2227-00-2020_Ng-G1 od 09.2021. godine

- projektant: Bojan Končar, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja GPR 53
- projektantski ured: Hidroinženjering d.o.o. Podružnica Zagreb, HR-10000 Zagreb, Lastovska 2 a, OIB 73604385600

MAPA 3

građevinski projekt vodovoda i odvodnje - ISPRAVAK 1, oznake 50-2227-00-2020_Ng-G2 od 11.2021. godine

- projektant: Robert Mužek, struč.spec.ing.aedif., broj ovlaštenja G 6212
- projektantski ured: Hidroinženjering d.o.o. Podružnica Zagreb, HR-10000 Zagreb, Lastovska 2 a, OIB 73604385600

MAPA 4

projekt prometnih i manipulativnih površina, oznake 50-2227-00-2020_Ng-G3 od 09.2021. godine

- projektant: Dunja Šprem Branović, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 5071
- projektantski ured: Hidroinženjering d.o.o., HR-10000 Zagreb, Lastovska 2 a, OIB 73604385600

MAPA 5

građevinski projekt - hidraulički proračun, oznake 50-2227-00-2020_Ng-G4 od 09.2021. godine

- projektant: Bojan Končar, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja GPR 53
- projektantski ured: Hidroinženjering d.o.o., HR-10000 Zagreb, Lastovska 2 a, OIB 73604385600

MAPA 6

građevinski projekt uklanjanja građevina, oznake 50-2227-00-2020_Ng-G5 od 09.2021. godine

- projektant: Bojan Končar, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja GPR 53
- projektantski ured: Hidroinženjering d.o.o., HR-10000 Zagreb, Lastovska 2 a, OIB 73604385600

MAPA 7

strojarski projekt - tehnološka oprema i tehnološki cjevovodi, oznake 50-2227-00-2020_Ng-S1 od 09.2021. godine

- projektant: Primož Grbić, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja SSP 15
- projektantski ured: Hidroinženjering d.o.o., HR-10000 Zagreb, Lastovska 2 a, OIB 73604385600

MAPA 8

strojarski projekt - projekt instalacija grijanja i hlađenja, oznake 50-2227-00-2020_Ng-S2 od 09.2021. godine

- projektant: Primož Grbić, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja SSP 15
- projektantski ured: Hidroinženjering d.o.o., HR-10000 Zagreb, Lastovska 2 a, OIB 73604385600

MAPA 9

elektrotehnički projekt transformatorske i agregatske stanice, oznake 50-2227-00-2020_Ng-E1 od 09.2021. godine

- projektant: Željko Duboš, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 2030
- projektantski ured: Hidroinženjering d.o.o., HR-10000 Zagreb, Lastovska 2 a, OIB 73604385600

MAPA 10

elektrotehnički projekt tehnoloških instalacija, oznake 50-2227-00-2020_Ng-E2 od 09.2021. godine

- projektant: Željko Duboš, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 2030
- projektantski ured: Hidroinženiring d.o.o., HR-10000 Zagreb, Lastovska 2 a, OIB 73604385600

MAPA 11

elektrotehnički projekt razvoda energetike i komunikacijskog sustava, te osnovne električne instalacije u objektima, oznake 50-2227-00-2020_Ng-E3 od 09.2021. godine

- projektant: Željko Duboš, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 2030
- projektantski ured: Hidroinženiring d.o.o., HR-10000 Zagreb, Lastovska 2 a, OIB 73604385600

MAPA 12

elektrotehnički projekt vatrodajave, oznake 50-2227-00-2020_Ng-E4 od 09.2021. godine

- projektant: Željko Duboš, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 2030
- projektantski ured: Hidroinženiring d.o.o., HR-10000 Zagreb, Lastovska 2 a, OIB 73604385600

ELABORATI GLAVNOG PROJEKTA – PRILOZI

- **Elaborat tehničko-tehnološkog rješenja**, oznake 50-2227-00-2020_Ng-T od 09.2021. godine
 - projektant: Primož Grbić, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja SSP 15
 - projektantski ured: Hidroinženiring d.o.o., HR-10000 Zagreb, Lastovska 2 a, OIB 73604385600
- **Geotehnički elaborat** broj: GT-12-04-2021 od 04/2021. godine izrađen od
 - projektant: Robert Ravlić, dipl.ng.građ, broj ovlaštenja G 4198
 - projektantski ured: Geoindex d.o.o., HR-10000 Zagreb, Naserov trg 7, OIB 76511079870
- **Elaborat zaštite od požara**, broj: 21/21-EZOP od 07/2021. godine
 - projektant: Željko Javorek, dipl.ing.stroj, evidencijski broj uvjerenja: 60
 - projektantski ured: Zagorje Pro – Kon d.o.o., HR-49210 Zabok, Lug Zabočki 86 OIB: 45765676508
- **Elaborat zaštite na radu** broj: 21/21-EZNR od 07/2021. godine
 - projektant: Goran Strelec, ing.građ, evidencijske broj uvjerenja: 608
 - projektantski ured: Zagorje Pro – Kon d.o.o., HR-49210 Zabok, Lug Zabočki 86 OIB: 45765676508
- **Elaborat klasifikacije prostora ugroženih eksplozivnom atmosferom**, broj: KL.21.IEX.285 od 09.2021. godine, izrađen od
 - izrađivač: Berislav Prpić, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 1556
 - projektantski ured: Fiditas d.o.o., HR-10250 Zagreb-Lučko, Karlovačka cesta 197 OIB: 57768389519
- **Elborat zaštite od elektromagnetskih polja – proračun električnog polja (E) i magnetske indukcije (B)**, broj: 0209/09-21 od 03.09.2021. godine izrađen od Fakulteta elektrotehnike i računalstva Sveučilišta u Zagrebu, Zavod za visoki napon i energetiku, Laboratorij visokog napona, HR-1000 Zagreb, Unska 3
 - autor: prof.dr.sc. Viktor Milardić, dipl.ing.

- **Elborat usklađenosti glavnog projekta s mjerama zaštite okoliša i programom praćenja stanja okoliša za UPOV Novigrad – ISPRAVAK_2**, broj: 78-1-1/2021 od studenoga 2021. godine izrađen od Eko-Adria d.o.o., HR-52100 Pula, Boškovićev uspon 16
 - nositelj izrade: Neven Iveša, dipl.ing.bio.
 - izrađivači: Koviljka Aškić, univ.spec.oecoling., Aleksandar Lazić, mag.oecol. et prot.nat.
- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor 6. MAJ ODVODNJA d.o.o., HR-52470 Umag, Ulica Tribje - Via Tribie 2, OIB 56838770652, po opunomoćeniku SINDI JURIŠEVIĆ, HR-52470 Sveta Marija na Krasu-dio, SV. MARIJA NA KRASU 1, OIB 35421519223, zatražio je podneskom zaprimljenim dana 22.02.2021. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (građevina u sustavu odvodnje otpadnih voda), 2.a skupine - nadogradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Novigrad, uz prethodno uklanjanje postojećih objekata: pjeskolov, bazeni za kemijsku obradu vode, primarna taložnica i spremnik mulja

na postojećoj građevnoj čestici k.č.1324/3 k.o. Novigrad (s pristupom preko k.č.br. 1324/4 k.o. Novigrad), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložen je primjerak glavnog projekta u elektroničkom obliku iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) priložen je ispis glavnog projekta ovjeren od projektanta i glavnog projektanta
- c) priložena je iskaznica energetske svojstava zgrade u elektroničkom obliku i ispis iskaznice ovjeren od projektanta i glavnog projektanta
- d) priloženo je pisano izvješće o kontroli glavnog projekta od strane ovlaštenog revidenta
 - Izvješće ovlaštenog revidenta mr.sc. Ivana Palijana, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja 65, o kontroli glavnog projekta konstrukcije glede mehaničke otpornosti i stabilnosti građevine, broj: R55-GP/2021 od 21. listopada 2021. godine
- e) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- f) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 - Grad Novigrad-Cittanova, HR-52466 Novigrad, Veliki trg 1
 - izdana potvrda glavnog projekta, **KLASA: 360-01/21-01/131, URBROJ: 2105/03-06/03-21-2 od 19.11.2021. godine**
 - ISTARSKI VODOVOD d.o.o. Buzet, HR-52420 Buzet, Sv. Ivan 8
 - izdana potvrda glavnog projekta, **BROJ: 93-10/2097-4-2021 od 03.12.2021. godine**

- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroistra Pula, HR-52100 Pula, Vergerijeva 6
 - izdana potvrda glavnog projekta, **BROJ: 401107-210233, od 03.12.2021. godine**
- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarstvo otpadom, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80
 - izdana potvrda glavnog projekta, **KLASA: 351-03/21-01/2207, URBROJ: 517-05-1-2-21-4 od 30.11.2021. godine**
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
 - izdana potvrda glavnog projekta - potvrda usklađenosti glavnog projekta, **KLASA: 361-03/21-02/8436, URBROJ: 376-05-3-21-02 od 08.11.2021. godine**
- Državni inspektorat, Područni ured Rijeka, Sanitarna inspekcija, HR-51000 Rijeka, Riva 10
 - dostavljeno očitovanje da nije nadležno za izdavanje suglasnosti, odnosno potvrde glavnog projekta, **KLASA: 540-02/21-03/12802, URBROJ: 443-02-02-18-21-2 od 29.11.2021. godine**
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Pazin, Odjel inspekcije, HR-52100 Pula, Trg Republike 1
 - izdana potvrda glavnog projekta, **KLASA: 214-02/21-04/5718, URBROJ: 511-01-378-21-2 R.Č. od 10.11.2021. godine**
- Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernoga Jadrana, HR-51000 Rijeka, Đure Šporera 3
 - izdana potvrda glavnog projekta – Vodopravna potvrda, **KLASA: 325-01/21-17/0003892, URBROJ: 374-23-3-21-2 od 12.11.2021. godine**
- Državni inspektorat, Područni ured Rijeka, Služba za nadzor zaštite na radu, Ispostava Pula, HR-52000 Pula, Bože Gumpca 36
 - izdana potvrda glavnog projekta, **KLASA: 116-02/21-14/699, URBROJ: 443-02-02-19/21-3 od 08.11.2021. godine**
- Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, HR-52100 Pula, Ulica Grada Graza 2
 - dostavljeno očitovanje da nije nadležno za utvrđivanje potvrde glavnog projekta - Očitovanje, **KLASA: 612-08/21-23/5158, URBROJ: 532-05-02-10/10-21-02 od 15.11.2021. godine**

g) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Puli, Zemljišno-knjižni odjel Buje-Buie, z.k.ul. 4858, k.o. Novigrad, od 21.12.2020. godine – izvornik prava građenja, pod OSS evidencijskim brojem 124472/2021
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Puli, Zemljišno-knjižni odjel Buje-Buie, z.k.ul. 2752, k.o. Novigrad, od 18.12.2020. godine, pod brojem Z-18039/2020 – Uknjižba, stvarna služnost na k.č. 1324/4, na temelju Ugovora o osnivanju prava služnosti na zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske, Klasa: 940-06/17-10/745 Urbroj: 531-536-03-01-03-01/02-20-17 od 29.09.2020. (ovjeren kod javnog bilježnika pod br. OV- 5392/2020) i Elaborata služnosti prolaza broj: 265/20 od 15.05.2020. - uknjižba prava služnosti za zahvat u prostoru - građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - nadogradnja postojećeg uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Novigrad, 2. skupine na k.č. 1324/4 k.o. Novigrad u korist 6. Maj odvodnja d.o.o., Ulica Tribje 2, 52470 UMAG

Postojeća građevina dokazuje se Građevinskom dozvolom, KLASA: UP/I-361-03/08-01/397, URBROJ: 2163/1-18-01/4-08-8, od 08.08.2008. godine, izdanom po Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju, Odsjeku za prostorno uređenje i gradnju Buje, izvršnom dana 24.08.2008. godine i Uporabnom dozvolom, KLASA: UP/I-361-05/12-01/11, URBROJ: 2105/03-07/08-1-13-7, od 22.04.2013. godine, izdanom po Odsjeku za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Novigrada, izvršnom dana 08.05.2013. godine.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu s uvjetima određenim izvršnim aktima:
 - Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/16-01/000015, URBROJ: 2105/03-06/10-1-17-0006, od 07.02.2017. godine, izdana po Upravnom odjelu za komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Istarske županije, Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Novigrada, izvršna dana 02.03.2017. godine.
 - Rješenje o produženju važenja lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/19-01/000001, URBROJ: 2105/03-06/10-1-19-0008, od 13.03.2019.godine, izdana po Upravnom odjelu za komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Istarske županije, Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Novigrada, izvršna dana 08.04.2019. godine.
 - Rješenje o izmjeni i dopuni lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/21-01/000006, URBROJ: 2105/03-06/10-1-21-0006, od 03.08.2021. godine, izdana po Upravnom odjelu za komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Istarske županije, Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Novigrada-Cittanova, izvršna dana 27.08.2021. godine.
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
- f) postoji mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu
- g) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom KLASA: UP/I-361-03/21-01/000006 URBROJ: 2105/03-06/10-1-21-0020, od 03.12.2021. godine, da izvrše uvid u spis predmeta, čime je ispunjena obveza iz članka 115. Zakona o gradnji. Na poziv se nije odazvala niti jedna stranka.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 111. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 12.000,00 kuna na račun broj HR9523800061829100003 prema tarifnom broju 20. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 92/21, 93/21 i 95/21).

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 92/21, 93/21 i 95/21)

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno.

VODITELJICA ODSJEKA ZA PROSTORNO
UREĐENJE I GRADITELJSTVO

Diana Šporčić, dipl.ing.arh.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
 - 6. MAJ ODVODNJA d.o.o.
HR-52470 Umag, Ulica Tribje - Via Tribie 2
 - SINDI JURIŠEVIĆ - opunomoćenik
HR-52470 Sveta Marija na Krasu-dio, SV. MARIJA NA KRASU 1
 - MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE - stranka u postupku
HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
- stranke u postupku - oglasna ploča ovog nadležnog tijela, 8 dana
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - Grad Novigrad - Cittanova, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
Veliki trg 1, 52 466 Novigrad
 - Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernoga Jadrana, VGI za mali sliv "Mirna-Dragonja"
HR-52420 Buzet, Naselje Verona 4
 - PUK Pula, Odjel za katastar nekretnina Buje
HR-52460 Buje, Nikole Tesle 2
 - Istarska županija, Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo, lovstvo, ribarstvo i vodno gospodarstvo
HR-52000 Pazin, M.B.Rašana II/1
- elektronička oglasna ploča – 30 dana
- mrežna stranica Grada Novigrada - Cittanova (30 dana)

