



REPUBLIKA HRVATSKA

Istarska županija

Grad Novigrad - Cittanova

**Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i
zaštitu okoliša**

**Assessorato per il sistema comunale, l'assetto
territoriale e la tutela ambientale**

Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo

Settore per l'assetto territoriale e l'edificazione

KLASA: UP/I-361-03/17-01/000059

URBROJ: 2105/03-06/10-1-21-0034

Novigrad, 10.09.2021.

Istarska županija, Grad Novigrad - Cittanova, Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Assessorato per il sistema comunale, l'assetto territoriale e la tutela ambientale, Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo, Settore per l'assetto territoriale e l'edificazione, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor HRVATSKE CESTE društvo s ograničenom odgovornošću, za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta HR-10000 Zagreb, Vončinina 3, OIB 55545787885, zastupan po VIA ING d.o.o., 52000 Pula, Dobricheva 30, OIB 93874487104, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17), Odluke o prijenosu nadležnosti Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja, Uprave za dozvole državnog značaja, Sektora građevinskih i uporabnih dozvola, KLASA: UP/I-361-03/17-01/000288, URBROJ: 531-06-2-18-0002 od 02.01.2018. godine, te članka 61. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 125/19.), rješavajući u ponovnom postupku, izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru HRVATSKE CESTE d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vončinina 3, OIB 55545787885, zastupan po VIA ING d.o.o., 52000 Pula, Dobricheva 30, OIB 93874487104:

- rekonstrukcija građevine infrastrukturne namjene, prometnog sustava cestovnog prometa, 1. skupine - državna cesta D75 dionica Novigrad - St.Rozelo, pripadajuće oborinske odvodnje, javne rasvjete i elektroničke komunikacije (EKI), 1. FAZA,

na novoformiranoj građevnoj čestici, nastaloj iz katastarskih čestica k.č.br. 1800, 2445, 2838/1 i dr. u k.o. Novigrad, prema ovjerenom parcelacijskom elaboratu oznake 153/16 od svibnja 2017. godine, kojeg je izradio ovlašteni inženjer geodezije Ivan Puškarić, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 100,

u skladu s glavnim projektom, zajedničke oznake 1336/14, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Vladimir Bzik, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1201, a sadržava:

1. građevinski projekt prometnih površina oznake 1336/14-1/1 od 06.2017. godine, ovlaštenu projektanta Jasminka Siljan, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1198 (VIA ING d. o. o. HR-52100 Pula, Dobricheva 30, OIB 93874487104) - MAPA 1
 2. građevinski projekt oborinske odvodnje oznake 1336/14-2 od 06.2017. godine, ovlaštenu projektanta Davor Bulian, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4490 (VIA ING d. o. o. HR-52100 Pula, Dobricheva 30, OIB 93874487104) - MAPA 2
 3. građevinski projekt prometne signalizacije i opreme oznake 1336/14-3/1 od 06.2017. godine, ovlaštenu projektanta Jasminka Siljan, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1198 (VIA ING d. o. o. HR-52100 Pula, Dobricheva 30, OIB 93874487104) - MAPA 3
 4. elektrotehnički projekt javne rasvjete i prelaganja i zaštite elektroenergetske infrastrukture, oznake 1248 od 06.2017. godine, ovlaštenu projektanta Letizia Rojnić Poldrugovac, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 1693 (EL ROY d. o. o. HR-52100 Pula, Studenčeva ulica 41, OIB 99008275231) - MAPA 4
 5. elektrotehnički projekt elektroničke komunikacijske infrastrukture (EKI) oznake 11-02-1/16 od 06.2017. godine, ovlaštenu projektanta Alen Cigić, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 1376 (DIOPTER d.o.o. HR-52100 Pula, Trierska 7, OIB 07260841861) - MAPA 5
 6. građevinski projekt prelaganja i zaštite vodovodnih instalacija oznake 1336/14-4 od 06.2017. godine, ovlaštenu projektanta Predrag Mihovilović, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4489 (VIA ING d. o. o. HR-52100 Pula, Dobricheva 30, OIB 93874487104) - MAPA 6
- II. 1. FAZA obuhvaća izgradnju prometnica i pripadajuće komunalne infrastrukture:
- CESTA 1 – D75 od stacionaže 0.0+00,00 do 2.4+21,74 m, širine kolnika 7,10 m s pješačkim nogostupima, biciklističkom stazom i zelenim pojasevima (bez pješačkog nogostupa i bankine od stacionaže 1.9+06,58 do stacionaže 2.4+03,42 m koji su dio 2. faze složene građevine)
 - CESTA 2 - kružno raskrižje 1
 - CESTA 3 - kružno raskrižje 2
 - CESTA 4 – priključak Sv. Anton - priključak u kružno raskrižje 2
 - CESTA 5 - kružno raskrižje 3
 - CESTA 6 – priključak Plodine – priključak u kružno raskrižje 3
 - CESTA 7 - kružno raskrižje 4
 - CESTA 8 – priključak Tere istok – priključak na CESTU 1
- III. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- IV. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor HRVATSKE CESTE d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vončinina 3, OIB 55545787885, zastupan po VIA ING d.o.o., 52000 Pula, Dobricheva 30, zatražio je podneskom zaprimljenim dana 24.10.2017. godine izdavanje građevinske dozvole iz izreke.

Predmetni postupak započeo je po odredbama Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13., 20/17.), te se sukladno članku 61. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 39/19) dovršava po tom Zakonu.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) priložene su propisane izjave projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima:
 - Izjava glavnog projektanta o cjelovitosti i međusobnoj usklađenosti glavnog projekta, oznake 1336/14, od 06.2017. godine, izdana po glavnom projektantu Vladimiru Bzik, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1201
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta - prometnih površina s lokacijskom dozvolom, izmjenom i dopunom lokacijske dozvole, zakonima i drugim propisima, oznake 1336/14-1/1, od 06.2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Jasminki Siljan, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1198
 - Izjava projektanta o usklađenosti projekta oborinske odvodnje s lokacijskom dozvolom, izmjenom i dopunom lokacijske dozvole, zakonima i drugim propisima, oznake 1336/14-2, od 06.2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Davoru Bulian, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4490
 - Izjava projektanta o usklađenosti projekta prometne signalizacije i opreme s lokacijskom dozvolom, izmjenom i dopunom lokacijske dozvole, zakonima i drugim propisima, oznake 1336/14-3/1, od 06.2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Jasminki Siljan, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1198
 - Izjava projektanta o usklađenosti projekta javne rasvjete i prelaganja i zaštite elektroenergetske infrastrukture s lokacijskom dozvolom, izmjenom i dopunom lokacijske dozvole, zakonima i drugim propisima, oznake 1248, od 06.2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Letiziji Rojnić Poldrugovac, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 1693
 - Izjava projektanta o usklađenosti projekta elektroničke komunikacijske infrastrukture (EKI) s lokacijskom dozvolom, izmjenom i dopunom lokacijske dozvole, zakonima i drugim propisima, oznake 11-02-1/16, od 06.2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Alenu Cigić, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 1376
 - Izjava projektanta o usklađenosti projekta prelaganja i zaštite vodovodnih instalacija s lokacijskom dozvolom, izmjenom i dopunom lokacijske dozvole, zakonima i drugim propisima, oznake 1336/14-4, od 06.2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Predragu Mihovilović, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4489
- c) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- e) u prethodno provedenom postupku priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 - Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Rijeka, Tehnička ispostava Pula - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 340-09/2015-05/239, URBROJ: 345-562/12-2017-9, od 21.07.2017. godine

- Istarski vodovod d.o.o., Poslovna jedinica Buzet - Potvrda glavnog projekta, broj: 93-10/1642-17, od 02.08.2017. godine
 - Grad Novigrad-Cittanova, Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša - Potvrda, KLASA: 360-01/17-01/69, URBROJ: 2105/03-06/03-17-2, od 07.08.2017. godine
 - Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernoga Jadrana - Potvrda, KLASA: 325-01/17-07/0003363, URBROJ: 374-23-3-17-2, od 22.08.2017. godine
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroistra Pula, Pogon Buje - Potvrda glavnog projekta, broj: 401107001/13141/17KE, od 23.08.2017. godine
 - Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za Istru i Primorje, Ispostava Buje - Potvrda, KLASA: 540-02/17-05/5185, URBROJ: 534-07-4-4-4/1-17-2, od 26.07.2017. godine
 - 6. Maj odvodnja d.o.o. Umag - Suglasnost, KLASA: 363-05/17-01/312, URBROJ: 2105/11-02-02/17-1, od 25.07.2017. godine
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/17-02/5997, URBROJ: 376-10-17-2, od 21.09.2017. godine
 - Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za cestovnu i željezničku infrastrukturu - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 350-05/17-02/68, URBROJ: 530-05-3-2-1-17-3, od 03.10.2017. godine
- f) priložen je parcelacijski elaborat oznake 153/16 od svibnja 2017. godine, kojeg je izradio ovlašten inženjer geodezije Ivan Puškarić, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 100 (TOPOING, geodezija i graditeljstvo, d.o.o. HR-51215 Kastav, Rubeši 80, OIB 87976895636), ovjeren od ovog Odsjeka, KLASA: 350-05/17-11/000011, URBROJ: 2105/03-06/10-1-17-0002 od 19.06.2017. godine i Državne geodetske uprave, Područnom uredu za katastar Pula-Pola, Odjelu za katastar nekretnina Buje-Buie, KLASA: 932-06/17-02/435, URBROJ: 541-27-03/1-17-4 od 11.10.2017. godine
- g) priložen je dokaz pravnog interesa
- Odlukom o razvrstavanju javnih cesta (Narodne novine br. 66/13), predmetna dionica ceste razvrstana je u dionicu državne ceste D 75
 - Dokazom da ima pravo graditi sukladno članku 109. stavak 5. Zakona o gradnji smatra se poziv na odredbu članka 36. stavak 1. Zakona o cestama (Narodne novine br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14) kojim je određen interes Republike Hrvatske za građenje javnih cesta
 - Prijedlog za potpuno izvlaštenje nekretnina u k.o. Novigrad radi rekonstrukcije državne ceste D-75 dionica Novigrad – Stancija Rozelo, od 01.02.2018. godine, s ovjerom da je 08.02.2018. godine zaprimljen u Uredu državne uprave u Istarskoj županiji, Službi za imovinsko pravne poslove Ispostava Buje

Građevina koja se rekonstruira postojeća je u smislu odredbe članka 3. stavak 1. točka 14. Zakona o gradnji, budući se radi o javnoj cesti koja je Odlukom o razvrstavanju javnih cesta (Narodne novine br. 66/13), razvrstana u dionicu državne ceste DC 75, građevina je izgrađena prije 15.02.1968. godine, ucrтана u katastarske mape i upisana u zemljišne knjige.

Zahtjev je osnovan.

U prethodno provedenom postupku, za predmetni zahvat u prostoru dana 27.02.2018. godine izdana je Građevinska dozvola KLASA: UP/I-361-03/17-01/000059, URBROJ: 2105/03-06/10-1-18-0009, na koju je izjavljena žalba od strane Zrnc Romane iz Ljubljane, Hruševska cesta 26, zastupane po punomoćnici odvjetnici Tini Montak iz Buja, Istarska 4. Rješenjem Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja, KLASA: UP/II-361-03/18-02/125, URBROJ: 531-05-2-2-18-2 od 19.06.2018. godine, žalba je odbijena, te je ista postala izvršna dana 05.07.2018. godine.

Naknadno je, van roka za žalbu, na istu građevinsku dozvolu izjavljena žalba od strane Aleksa Laković iz Vrsara, Damatinska 4 i Benedeta Laković iz Vrsara, Damatinska 4, zastupanih po odvjetniku Vladimiru Bernešu iz Poreča, Vukovarska 19, koja je Rješenjem ovog Odsjeka KLASA: UP/I-361-03/17-01/000059, URBROJ: 2105/03-06/10-1-19-0019, od dana 07.05.2019. godine odbačena kao nepravodobna. Na predmetno Rješenje izjavljena je žalba koja je Rješenjem Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja, KLASA: UP/II-361-03/19-02/256, URBROJ: 531-09-2-20-2 od 01.06.2020. godine odbijena. Protiv drugostupanjskog rješenja pokrenut je upravni spor, te je presudom Upravnog suda u Rijeci, Poslovni broj: 1 Usl-937/2020-5 od dana 17.12.2020. godine poništeno rješenje Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja, a predmet vraćen na ponovni postupak.

Rješenjem Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, KLASA: UP/II-361-03/21-02/4, URBROJ: 531-07-1-3-21-3 od 19.02.2021. godine, poništeno je Rješenje ovog Odsjeka KLASA: UP/I-361-03/17-01/000059, URBROJ: 2105/03-06/10-1-19-0019, od dana 07.05.2019. godine, poništena je građevinska dozvola, KLASA: UP/I-361-03/17-01/000059, URBROJ: 2105/03-06/10-1-18-0009 od dana 27.02.2018. godine i predmet vraćen prvostupanjskom tijelu na ponovno rješavanje.

U ponovno provedenom postupku, pridržavajući se mišljenja i uputa nadležnog Ministarstva, te u skladu s pravnim shvaćanjem i primjedbama Upravnog suda u Rijeci, ovo je nadležno tijelo sukladno članku 116. stavak 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17), javnim pozivom, KLASA: UP/I-361-03/17-01/000059, URBROJ: 2105/03-06/10-1-21-0030 od dana 04.08.2021. godine, pozvalo stranke za uvid u spis predmeta. Javni poziv objavljen je na oglasnoj ploči tijela graditeljstva i na mrežnim stranicama Grada Novigrada – Cittanova, dostavljen osobnom dostavom žalitelju, te izložen na nekretnini za koju se izdaje građevinska dozvola, o čemu je sastavljena službena bilješka.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijskom dozvolom, KLASA: UP/I-350-05/16-01/000004, URBROJ: 2105/03-06/10-1-16-0007, od 06.05.2016. godine, izdanom po Odsjeku za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Novigrada, izvršnom dana 01.06.2016. godine, pravomoćnom dana 19.05.2021. godine
 - Izmjenom i dopunom lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/17-01/000004, URBROJ: 2105/03-06/10-1-17-0007, od 11.04.2017. godine, izdanom po Odsjeku za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Novigrada, izvršnom dana 12.05.2017. godine

- Rješenjem kojim se Lokacijska dozvola ostavlja na snazi, KLASA: UP/I-350-05/16-01/000004, URBROJ: 2105/03-06/10-1-21-0023, od 16.04.2021. godine, izdanim po Odsjeku za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Novigrada, izvršnim dana 19.05.2021. godine

d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova

e) u prethodno provedenom postupku strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te su se na javni poziv odazvale sljedeće stranke i nakon uvida u spis dale izjave

- LAGUNA NOVIGRAD d. d. , HR-52466 Novigrad, Škverska 18, OIB 58935879058, za k.č. 2797/1 i 2820/7 k.o. Novigrad - pisanim izjašnjenjem od 06.12.2017. godine izjavljuje da nema primjedbi
- ALOJZ SINČIĆ, HR-52466 NOVIGRAD, GRADSKA VRATA 36, OIB 56481589111, za k.č. 2752/3 k.o. Novigrad - pisanim izjašnjenjem od 06.12.2017. godine izjavljuje da se protivi proširenju koridora prometnice u širini 7 m i dužini 75 m na teret k.č. 2752/3 k.o. Novigrad koja je u njegovom vlasništvu jer bi se time toliko smanjila površina navedene čestice da bi bila onemogućena gradnja na njoj, čime bi se ona trajno oštetila. Predlaže da se proširenje ne izvede samo na teret njegove čestice već da se dio potrebnog proširenja prebaci na čestice koje se nalaze na sjevernom dijelu, na k.č. 2649/1 k.o. Novigrad na kojoj je predviđeno minimalno proširenje od 1m do max. 2 m. Također predlaže da se kolni ulaz prometnice koji je predviđen na k.č. 2753 k.o. Novigrad premjesti uz zapadnu granicu čestice a ne po sredini jer smatra da se time parcela nepotrebno dijeli na dva dijela koja nemaju svoj praktični smisao u prostoru.

U tijeku postupka stranka u postupku je umrla, o čemu je Istarska županija, Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Odsjek za opće poslove, matičarstvo i osobna stanja građana, Matični ured Novigrad izdao Izvadak iz matice umrlih, KLASA: 223-04/21-003/1, URBROJ: 2163-24-03/12-21-24 od dana 11.03.2021. godine.

- ALBINO FERRO, HR-52466 NOVIGRAD, UL. MIRNA 5, OIB 14175624907, za k.č.2647 k.o. Novigrad - pisanim izjašnjenjem od 06.12.2017. godine izjavljuje da se slaže s projektom
- ROMANA ZRNEC, SI- LJUBLJANA, HRUŠEVSKA CESTA 26, OIB 79425748806, za k.č. 2135 k.o. Novigrad - pisanim izjašnjenjem od 11.12.2017. godine izjavljuje da se protivi oduzimanju 266 m2 njene čestice u svrhu proširenja prometnice. Navodi da im je još 1978. godine u svrhu izgradnje ceste oduzeto 900 m2 i tada im je obećano da se čestica više neće dirati. Sada im se ponovno želi oduzeti 266 m2 ispred kuće na mjestu gdje postoji 6 čempresa, cedar te druga stabla voćaka, palme i sl. koji štite kuću od naleta vjetrova, buke i nečistoća koja dolaze s glavne ceste, a koja bi se trebala ukloniti radi proširenja prometnice. Navedenim umanjnjem njena bi čestica znatno izgubila na vrijednosti, te traži da se pokuša naći način da se izbjegne umanjnje njene čestice ili da umanjnje bude što manje. Također navodi da će, ukoliko dođe do umanjnja njene čestice, tražiti naknadu ukupne štete a ne samo naknadu u smislu oduzete površine parcele.

U prethodno provedenom postupku navedene primjedbe ovo je nadležno tijelo ocijenilo neosnovanima iz slijedećih razloga:

Iskazane primjedbe u bitnome se odnose na protivljenje oduzimanju nekretnina radi proširenja predmetne prometnice. Širina rekonstrukcije prometnice D 75, dionica Novigrad - St. Rozelo, priključci i prilazi na okolne čestice, projektirani su i definirani u postupku izdavanja lokacijske dozvole idejnim projektom – izmjena i dopuna - projekt prometnih površina i oborinske odvodnje oznake 1336/14-1 od 12.2016. godine, koji je izradila ovlaštena projektantica Jasminka Siljan, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1198. Sastavni dio idejnog projekta je i geodetski elaborat – geodetska podloga za građevine i zahvate u prostoru oznake 2/15 od 01.2017. godine, koji je izradio ovlaštenu inženjer geodezije Ivan Puškarić, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 100. U skladu s izdanom lokacijskom dozvolom izrađen je Parcelacijski elaborat oznake 153/16 od svibnja 2017. godine, kojeg je izradio ovlaštenu inženjer geodezije Ivan Puškarić, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 100, koji je ovjeren od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Pula-Pola, Odjela za katastar nekretnina Buje-Buie, KLASA: 932-06/17-02/435, URBROJ: 541-27-03/1-17-4 od 11.10.2017. godine i potvrđen od strane ovog Odsjeka, KLASA: 350-05/17-11/000011, URBROJ: 2105/03-06/10-1-17-0002 od 19.06.2017. godine.

Građevinska dozvola izdaje se u skladu s glavnim projektom citiranim u točki I. izreke, izrađenim u skladu s Lokacijskom dozvolom, Izmjenom i dopunom lokacijske dozvole, zakonima i drugim propisima u skladu s kojima mora biti izrađen, o čemu su projektanti dali svoje izjave o usklađenosti. Svaka izmjena lokacijskih uvjeta u ovom upravnom postupku izdavanja građevinske dozvole (širina prometnice, položaj priključaka i prilaza i dr.) bila bi protivna izdanim lokacijskim dozvolama.

Postupak određivanja naknade za izvlaštenu nekretninu provodi se prema posebnom zakonu i nije u nadležnosti ovoga tijela.

f) u ponovno provedenom postupku strankama je omogućeno osobnim i javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te su se na javni poziv odazvale sljedeće stranke i nakon uvida u spis dale izjave

- BENEDETA LAKOVIĆ I ALEKS LAKOVIĆ, HR-52450 Vrsar, DALMATINSKA 4, zastupani po punomoćniku Odvjetničkom uredu Vladimira Berneša u Poreču - Tihana Slivar, odvjetnička vježbenica iz Odvjetničkog ureda Vladimira Berneša u Poreču, zamjenica punomoćnika Benedete i Aleksa Laković, HR-52450 Vrsar, Dalmatinska 4, OIB 65883118314, za k.č. 2128/1 i 2128/2 k.o. Novigrad izjavljuje da se slaže da predmetna građevinska dozvola bude ponovo izdana po glavnom projektu koji je bio priložen, pod uvjetom da se donese izmjena i dopuna lokacijske dozvole po kojoj k.č. 2128/2 k.o. Novigrad neće ulaziti u obuhvat državne ceste DC 75, dionica Novigrad - St.Rozelo, a temeljem koje će se izdavati građevinske dozvole
- Tatjana Drageljević, dipl.iur., predstavnik investitora HRVATSKE CESTE d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vončinina 3, OIB 55545787885, upoznata je s izjavom stranke u postupku, te izjavljuje da nema primjedbi.

O izvršenom uvidu u spis, dana 31.08.2021. godine sastavljen je zapisnik KLASA: UP/I-361-03/17-01/000059, URBROJ: 2105/03-06/10-1-21-0031.

Uvidom u evidenciju predmeta koju vodi ovaj Odsjek, utvrđeno je da je dana 17.06.2021. godine investitor Hrvatske ceste d.o.o., podnio zahtjev za izmjenu i dopunu lokacijske dozvole, kojom je izmijenjen obuhvat zahvata na način da čestica oznake k.č. 2128/1 i 2128/2 k.o. Novigrad nisu više u obuhvatu zahvata rekonstrukcije državne ceste D75 dionica Novigrad - St.Rozelo.

U ponovno provedenom postupku, pridržavajući se mišljenja i uputa iz drugostupanjskog rješenja, ovaj je Odsjek 31.08.2021. godine pozvao stranke u postupku izdavanja građevinske dozvole na uvid u spis, javnim pozivom, KLASA: UP/I-361-03/17-01/000059, URBROJ: 2105/03-06/10-1-21-0030 od dana 04.08.2021. godine, objavljenim na oglasnoj ploči tijela graditeljstva, na mrežnim stranicama Grada Novigrada – Cittanova, dostavljen osobnom dostavom žalitelju, te izložen na nekretnini za koju se izdaje građevinska dozvola, o čemu je sastavljena službena bilješka, čime je ispunjena obveza iz članka 116. i 117. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17).

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 111. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 14.000,00 kuna na račun broj HR9523800061829100003 prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.)

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.) plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno.

VODITELJICA ODSJEKA ZA PROSTORNO
UREĐENJE I GRADITELJSTVO
Diana Šporčić, dipl.ing.arh.

DOSTAVITI:

1. HRVATSKE CESTE d.o.o., HR-10000 Zagreb,
Vončinina 3, po opunomoćeniku VIA ING d.o.o.
HR- 52000 Pula, Dobricheva 30, s glavnim projektom u
dva primjerka
2. LAGUNA NOVIGRAD d. d., HR-52466 Novigrad,
Škverska 8
3. ALBINO FERRO, HR-52466 NOVIGRAD, UL. MIRNA 5
4. ROMANA ZRNEC, SI-1000 LJUBLJANA, HRUŠEVSKA
CESTA 26
5. BENEDETA LAKOVIĆ I ALEKS LAKOVIĆ, HR-52450
Vrsar, DALMATINSKA 4, putem punomoćnika:
ODVJETNIK VLADIMIR BERNEŠ, HR-52440 Poreč,
Vukovarska 19
6. MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE, HR-10000
Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
7. Mrežne stranice Grada Novigrada-Cittanova
8. Oglasna ploča Grada Novigrada-Cittanova, 8 dana
9. Evidencija, ovdje
10. U spis, ovdje

NA ZNANJE:

- Grad Novigrad - Cittanova, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa,
HR-52 466 Novigrad, Veliki trg 1
- Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernoga Jadrana, VGI za mali sliv "Mirna-Dragonja"
HR-52420 Buzet, Naselje Verona 4
- Istarska županija, Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo, lovstvo, ribarstvo i vodno
gospodarstvo, HR-52000 Pazin, M.B.Rašana II/1

