

Na temelju čl. 102. Statuta Grada Novigrada („Službene novine Grada Novigrada“ br. 5/2009.) i čl. 7 Odluke o davanju u zakup nekretnina za postavljanje predmeta za isticanje reklamnih poruka i oglašavanje („Službene novine Grada Novigrada“ br. 2/2003) gradonačelnik Grada Novigrada, rješavajući u predmetu davanja u zakup nekretnina za postavljanje predmeta za isticanje reklamnih poruka i oglašavanje, dana 24. siječnja 2012. godine, donio je slijedeću

Odluku o raspisivanju javnog natječaja za zakup nekretnina za postavljanje predmeta za isticanje reklamnih poruka i oglašavanje – REKLAMNIH JUMBO PANOVA na lokacijama;

A/ OZNAKA NEKRETNINE - LOKACIJE:

1. k.č. 1800 K.O. Novigrad – dvostrani jumbo pano (24m²) lokacija 1 - A
2. k.č. 2146 K.O. Novigrad – dvostrani jumbo pano (24m²) lokacija 3 - A
3. k.č. 2170/1 K.O. Novigrad – dvostrani jumbo pano (24m²) lokacija 4 - A
4. k.č. 2835/2 K.O. Novigrad – dvostrani jumbo pano (24m²) lokacija 5 - A
5. k.č. 2187/2 K.O. Novigrad – dvostrani jumbo pano (24m²) lokacija 7 - A
6. k.č. 2197/9 K.O. Novigrad – dvostrani jumbo pano (24m²) lokacija 8 - C
7. k.č. 2197/8 K.O. Novigrad – dvostrani jumbo pano (24m²) lokacija 9 - C

B/ PODACI O UVJETIMA NATJEČAJA ZA DAVANJE ZAKUPA:

1. Dokumentacija za nadmetanje «Plan lokacija za reklamne površine» može se podići u Upravnom odjelu za komunalni sustav, prostorno uređenje, zaštitu okoliša , Veliki trg 1, u Novigradu, www.novigrad.hr uz predočenje dokaza o uplati pologa.

2. Početni iznos godišnje zakupnine za razdoblje navedeno pod točkom br. 3 iznosi:

1 400 kn po reklamnom panou godišnje.

Ponuditelji imaju mogućnost ponuditi posebne usluge reklamne promidžbe Grada Novigrada.

3. Period trajanja zakupa lokacija traje 5 godina od zaključenja ugovora.

4. Posebni uvjeti:

Na natječaju ne mogu sudjelovati ponuditelji s kojima je Grad vodio ili vodi sudski spor s osnova ugovora o zakupu i koji su dužni Gradu Novigradu po bilo kojoj osnovi.

5. Način i rok podnošenja ponuda:

Ponude treba dostaviti pismeno u zatvorenoj omotnici sa naznakom

“ZA NATJEČAJ – zakup nekretnina za postavljanje predmeta za isticanje reklamnih poruka i oglašavanje – REKLAMNIH JUMBO PANOVA – NE OTVARATI “ i to na adresu: «Povjerenstvo za zakup lokacija za reklame», Grad Novigrad, Veliki trg 1.

Pismena ponuda za sudjelovanje na natječaju mora sadržavati:

- . nominalni iznos ponuđene godišnje zakupnine po reklamnom panou.
- . ime i prezime za fizičke osobe ili tvrtku odnosno naziv za pravne osobe te adresu odnosno sjedište ponuditelja,
- . preslik rješenja o upisu u odgovarajući registar ne stariji od 6 mjeseci
- . financijsku sposobnost BON1 I BON2 (od FINA-e) ili potvrdu o solventnosti (od poslovne banke)
- . dokaz tj. potvrdu od Upravnog odjela za financije i proračun Grada Novigrada da ponuditelj nemaju dugovanja prema Gradu Novigradu.

- . dokaz da je ponuditelj uplatio jamčevinu,
- . broj računa natjecatelja za povrat pologa,
- . reference, odnosno poslovni ugled ponuditelja koji je stekao prilikom obavljanja predmetne djelatnosti
- . tehničku izvedbu panoa: statički proračun, design, kvaliteta održavanja
- . izjavu o prihvaćanju uvjeta natječaja
- . posebne usluge reklamne promidžbe Grada Novigrada.

Sve isprave moraju biti izvorne ili ovjerene kod javnog bilježnika.

6. Natječaj se provodi prikupljanjem pismenih ponuda u zatvorenim kovertama.

7. Gradonačelnik će donijeti odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja uvažavajući sve elemente ponude, a posebno iznos novčane naknade, boniteta, kvalitetu usluge reklamne promidžbe Grada Novigrada i reference.

Gradonačelnik zadržava pravo ne izabrati niti jednu ponudu bez posebnog obrazloženja.

8. Pravo učešća u natječaju:

Pravo sudjelovanja u natječaju imaju fizičke osobe – državljani Republike Hrvatske te pravne osobe sa sjedištem u Republici Hrvatskoj registrirane za djelatnost reklamiranja.

9. Visina pologa i način polaganja garantnog pologa

Natjecatelji su dužni uplatiti garantni polog u visini od **1.000,00 kn** u korist Proračuna Grada Novigrada, za fizičke osobe na račun broj 2380006-1829100003 s pozivom na broj **68 7706 + OIB**, sa naznakom: "Polog za sudjelovanje na natječaju za zakup nekretnina za postavljanje predmeta za isticanje reklamnih poruka i oglašavanje – REKLAMNIH JUMBO PANOA .

Uplaćeni polog će se uračunati najpovoljnijem natjecatelju u cijenu zakupa.

Natjecatelju koji ne uspije u natječaju uplaćen polog će se vratiti u roku od 5 dana od dana zaključenja natječaja.

10. Natječaj traje od **24.01.2012. do 31.01.2012. godine do 13 sati**, a ponude prispjele nakon tog roka neće se uvažiti.

Pravo natjecanja imaju samo osobe iz prethodnog stavka koje u potpunosti ispunjavaju tražene uvjete.

Natječaj će provesti Povjerenstvo za provedbu natječaja .

Povjerenstvo vodi zapisnik o provedenoj licitaciji.

Otvaranje ponuda održati će se u prostorijama gradske uprave Grada Novigrada, Veliki trg 1, **31. 01. 2012.** godine s početkom u **14 sati**.

11. Način plaćanja cijene:

Zakupnina se uplaćuje u korist Proračuna Grada Novigrada na račun broj 2380006-1829100003 s pozivom na broj **68 7706 + OIB**. Cijena zakupa plaća se za tekuću godinu zakupa do 15.03.2012. Odabrani natjecatelj dužan je platiti zakupninu za prvu godinu u roku od osam dana od zaključivanja ugovora.

Ukoliko najpovoljniji ponuditelj odustane od ponude odnosno ne pristupi zaključenju ugovora o zakupu ili ne uplati ponuđeni iznos u roku od 8 dana od dana zaključenja natječaja, uplaćeni polog mu se neće vratiti.

12. Rok za zaključenje ugovora je 8 dana od zaključenja natječaja.

KLASA: 363-05/12-01/1
URBROJ: 2105/03-01-12-1
Novigrad, 24. siječanj 2012.

GRADONAČELNIK
Anteo Milos