

Na temelju članka 80. Statuta Grada Novigrada ("Službene novine Grada Novigrada", broj 11/01, 20/02, 5/03, 7/03. i 7/04.), Gradsko vijeće Grada Novigrada na izvanrednoj sjednici održanoj dana 10. studenoga 2005.godine, donosi

REZOLUCIJU **o građevinskom zemljištu u bivšem društvenom vlasništvu**

Temeljeći svoje aktivnosti i mjere na odredbama Ustava Republike Hrvatske, odlukama Hrvatskog sabora o prihvaćanju i poštivanju načela i odredbi Europske povelje o lokalnoj samoupravi te odredaba Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi koje jedinicama lokalne samouprave daju pravo na svoju imovinu i propisuju obvezu da o toj imovini moraju brinuti pažnjom dobrog domaćina, sve u cilju osiguranja imovinskih i prihodovnih uvjeta za izvršavanje zakonom utvrđenih poslova iz njihovog djelokruga, Gradsko vijeće Grada Novigrada ukazuje na stanje i problem u slučaju Laguna Novigrad d.d. koji je nastao uslijed pokušaja Lagune Novigrad d.d. da ishodi uknjižbu prava vlasništva na svoje ime za 61 ha zemljišta u bivšem društvenom vlasništvu, gdje se radi isključivo o zemljištu koje nije ušlo u temeljni kapital tog društva u postupku pretvorbe društvenih poduzeća, a nalazi se u građevinskom području.

U vezi s time Gradsko vijeće Grada Novigrada zauzima načelne stavove:

1. Najoštrije osuđujemo pokušaj Laguna Novigrad d.d. da se uknjiži s pravom vlasništva na zemljište koje joj zakonski ne pripada te time učini štetu današnjim i budućim stanovnicima Novigrada.
2. Kako pokušaj uknjižbe smatramo krajnje nemoralnim činom kojim se opće, društveno bogatstvo nastoji preliti u privatne džepove nalažemo Gradskom poglavarstvu Grada Novigrada da:
 - poduzme sve zakonom propisane mjere kojima bi se onemogućio ovaj pokušaj otuđenja nekadašnje društvene imovine (vlasništva) i da poduzme sve potrebne mjere radi uknjižbe Grada Novigrada s pravom vlasništva na zemljištu koje ne čini funkcionalnu cjelinu s objektima trgovačkih društva koja se bave turizmom
 - poduzme sve u skladu s ovlastima da se Laguna Novigrad d.d. postavi u istu ravan s ostalim trgovačkim društvima na području Grada Novigrada
 - u skladu s ovlastima dovrši rješavanje nerazriješenih odnosa s Lagunom Novigrad d.d.
3. Gradsko vijeće Grada Novigrada će putem zasebnog Povjerenstva pratiti provedbu navedenih odluka i poduzeti sve kako bi zemljište ostalo u vlasništvu Grada Novigrada i njegovih stanovnika.
4. Sredstva za troškove sudskih ili upravnih postupka osigurati će se u Proračunu Grada Novigrada.
5. Ova rezolucija dostaviti će se Predsjedniku Republike Hrvatske, Predsjedniku Hrvatskoga Sabora, Predsjedniku Vlade Republike Hrvatske, Ministrici pravosuđa, Državnom odvjetniku i Županu Istarske županije u svrhu njihova upoznavanja s važnosti problematike i radi zaštite neprocjenjivih vrijednosti građevinskog zemljišta u bivšem društvenom vlasništvu nad kojim nije izvršena pretvorba prava vlasništva.

KLASA: 943-01/05-01/1
URBROJ: 2105/03-02/01-05-
Novigrad, 10.11.2005.

GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVIGRADA
Predsjednik Gradskog vijeća Grada Novigrada
Vladimir Torbica