

## SADRŽAJ

### GRADSKO VIJEĆE

19.	ODLUKA O DONOŠENJU PLANA ZAŠTITE I SPAŠAVANJA GRADA NOVIGRADA	53
20.	ODLUKA O DONOŠENJU PLANA CIVILNE ZAŠTITE ZA GRAD NOVIGRAD	54
21.	ZAKLJUČAK O DONOŠENJU SMJERNICA ZA ORGANIZACIJU I RAZVOJ SUSTAVA ZAŠTITE I SPAŠAVANJA NA PODRUČJU GRADA NOVIGRADA ZA 2013.-2015.	55
22.	ZAKLJUČAK O PRIHVAĆANJU FINANCIJSKOG IZVJEŠĆA ZA 2011. I IZVJEŠĆA O RADU ZA 2011. I 2012. TRGOVAČKOG DRUŠTVA NEAPOLIS SPORT D.O.O.	62
23.	STATUTARNA ODLUKA O IZMJENAMA I DOPUNAMA STATUTA	63
24.	POSLOVNIČKA ODLUKA O IZMJENAMA I DOPUNAMA POSLOVNIKA O RADU GRADSKOG VIJEĆA GRADA NOVIGRADA-CITTANOVA	64
25.	ODLUKA O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE O ODREĐIVANJU NAZIVA I IMENA ULICA I TRGOVA ZA PODRUČJE GRADA NOVIGRADA	68
26.	ODLUKA O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE O KOMUNALNOM DOPRINOSU	71
27.	ODLUKA O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE O KRITERIJIMA I UVJETIMA ZA KUPNJU STANOVA PO PROGRAMU POTICANE STANOGRADNJE GRADA NOVIGRADA	75
28.	PLAN MANIFESTACIJA GRADA NOVIGRADA ZA 2013. GODINU	77
29.	ODLUKA O IMENOVANJU RAVNATELJICE MUZEJA-MUSEO LAPIDARIUM	81
30.	ODLUKA O IMENOVANJU V.D. RAVNATELJICE DJEČJEG VRTIČA SUNCOKRET - SCUOLA DELL'INFANZIA GIRASOLE	82
31.	SUGLASNOST NA STATUT DJEČJEG VRTIČA SUNCOKRET – SCUOLA DELL'INFANZIA GIRASOLE	83
32.	ODLUKA O DONOŠENJU IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA SPORTSKE ZONE MARKETI U NOVIGRADU	84
33.	ODLUKA O DONOŠENJU IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA PODRUČJA VIDAL U NOVIGRADU	99
34.	IZMJENE I DOPUNE ODLUKE O IZVRŠAVANJU PRORAČUNA GRADA NOVIGRADA ZA 2013. GODINU	131

### GRADONAČELNIK

35.	IZMJENE I DOPUNE PRAVILNIKA O UNUTARNJEM REDU UPRAVNIH TIJELA GRADA NOVIGRADA-CITTANOVA	132
36.	ZAKLJUČAK – PREDSTAVNIK GRADA U MODELNE ŠUME (Alen Luk)	135

19.

Temeljem članka 28. stavka 1. podstavka 3. Zakona o zaštiti i spašavanju („Narodne novine“ broj 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10), članka 16. Pravilnika o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja („Narodne novine“ broj 38/08) i članka 101. Statuta Grada Novigrada-Cittanova („Službene novine Grada Novigrada-Cittanova“ broj 5/09), Gradsko vijeće Grada Novigrada-Cittanova na sjednici održanoj 9. travnja 2013. godine, donijelo je

**O D L U K U**  
**o donošenju Plana zaštite i spašavanja za Grad Novigrad-Cittanova**

**Članak 1.**

Donosi se Plan zaštite i spašavanja za Grad Novigrad-Cittanova izrađen od strane Radne grupe za izradu Plana zaštite i spašavanja Grada Novigrada-Cittanova.

**Članak 2.**

Plan zaštite i spašavanja za Grad Novigrad sastavni je dio ove Odluke.

**Članak 3.**

Zemljovidi koji su dio Plana zaštite i spašavanja za Grad Novigrad-Cittanova nisu predmetom objave.

**Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grad Novigrad-Cittanova“

KLASA: 810-03/12-01/2  
URBROJ:2105/03-02-13-2  
Novigrad-Cittanova, 9. travnja 2013.

Predsjednica Gradskog vijeća

Sonja Jurcan, v.r.

20.

Temeljem članka 28. stavka 1. podstavka 3. Zakona o zaštiti i spašavanju („Narodne novine“ broj 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10), članka 33. Pravilnika o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja („Narodne novine“ broj 38/08) i članka 101 Statuta Grada Novigrada („Službene novine“ Grada Novigrada-Cittanova broj 5/09), Gradsko vijeće Grada Novigrada-Cittanova na sjednici održanoj dana 9. travnja 2013. godine, donijelo je

**O D L U K U**  
**o donošenju Plana civilne zaštite za Grad Novigrad**

**Članak 1.**

Donosi se Plan civilne zaštite za Grad Novigrad-Cittanova izrađen od Radne grupe za izradu Plana Civilne zaštite Grada Novigrada-Cittanova.

**Članak 2.**

Plan civilne zaštite za Grad Novigrad-Cittanova sastavni je dio ove Odluke.

**Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Novigrada-Cittanova“

KLASA: 810-03/13-01/1  
URBROJ: 2105/03-02-13-2  
Novigrad-Cittanova, 9. travnja 2013.

Predsjednica Gradskog vijeća

Sonja Jurcan, v.r.

**21.**

Na temelju članka 28. stavka 1. Zakona o zaštiti i spašavanju („Narodne novine“ broj 174/04., 79/07. i 38/09.) i članka 101. Statuta Grada Novigrada-Cittanova (Službene novine Grada Novigrada-Cittanova broj 05/09), Gradsko vijeće Grada Novigrada-Cittanova na sjednici održanoj dana 9. travnja 2013. godine usvojilo je

**ZAKLJUČAK**  
**o donošenju Smjernica za organizaciju i razvoj sustava**  
**zaštite i spašavanja na području Grada Novigrada-Cittanova za 2013. – 2015.godine**

**I**

Donose se smjernice za organizaciju i razvoj sustava zaštite i spašavanja na području Grada Novigrada-Cittanova za 2013.– 2015. g.

**II**

Smjernice za organizaciju i razvoj sustava zaštite i spašavanja na području Grada Novigrada-Cittanova za 2013. – 2015.g. godinu čine sastavni dio ovog Zaključka.

**III**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavljuje se u «Službenim novinama» Grada Novigrada-Cittanova.

Klasa: 810-03/13-01/2

Urbroj:2105/03-02-13-1

Novigrad-Cittanova, 9. travnja 2013.

Predsjednica Gradskog vijeća

Sonja Jurcan, v.r.

## UVOD

### SMJERNICE ZA ORGANIZACIJU I RAZVOJ SUSTAVA ZAŠTITE I SPAŠAVANJA NA PODRUČJU GRADA NOVIGRADA ZA 2013 – 2015. GODINU

#### I.

Sukladno razmjeru opasnosti, prijetnji i posljedica nesreća, većih nesreća i katastrofa s ciljem zaštite i spašavanja ljudi, materijalnih dobara te okoliša kao i ravnomjernog razvoja svih nositelja sustava zaštite i spašavanja (stožeri, civilna zaštita, vatrogastvo, udruge građana od značaja za zaštitu i spašavanje, službe i pravne osobe koje se zaštitom i spašavanjem bave u okviru redovne djelatnosti), a koristeći polazišta i zaključke iz Izvještaja o sustavu zaštite i spašavanja na području Grada Novigrada-Cittanova ( u nastavku teksta Grad) za 2012. godinu donose se Smjernice za organizaciju i razvoj sustava zaštite i spašavanja na području Grada za razdoblje od 2013.-2015. godine (dalje u tekstu: Smjernice).

Cilj Smjernica za organizaciju i razvoj sustava zaštite i spašavanja na području Grada za razdoblje od 2013.-2015. godine je osigurati postupnu i kontinuiranu izgradnju sustava zaštite i spašavanja koji će s jedne strane osigurati najvišu razinu spremnosti za provedbu zadaća zaštite i spašavanje stanovništva i materijalnih dobara na području Grada u složenim uvjetima prirodnih ili drugih većih nesreća odnosno katastrofa.

Ostvarivanje ciljeva aktivnosti koje su predviđene Smjernicama podrazumijeva potrebu izgradnje učinkovitog sustava zaštite i spašavanja temeljenog na realnoj Procjeni ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara, ali uz maksimalno uvažavanje dostignutog stupnja opremljenosti i uvježbanosti trenutnih operativnih snaga čime će se izbjeći dupliranje kapaciteta i osigurati racionalan pristup u trošenju proračunskog novca.

Daljnji razvoj sustava ZiS u Gradu treba temeljiti na Procjeni ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara Grada, ali uz uvažavanje cjelovite analize stanja sustava ZiS u prethodnom razdoblju i zakonskih propisa i procedura koje definiraju ovo područje.

Sukladno tome razvoj sustava ZiS Grada za razdoblje od 2013.-2015. godine treba usmjeriti prema sljedećim aktivnostima:

#### OKVIR I POLAZIŠNE OSNOVE

1. Osnova za izradu Smjernica je Zakon o zaštiti i spašavanju.
2. Smjernice određuju smjer razvoja sustava zaštite i spašavanja u Gradu u okviru jedinstvenog sustava zaštite i spašavanja u Republici Hrvatskoj.
3. Razvoj sustava zaštite i spašavanja je kontinuirani i kreativni proces kojim će se sukcesivno razvijati i usavršavati sustav radi dosezanja najviših standarda potrebnih za provedbu zadaća zaštite i spašavanja.
4. Sustav zaštite i spašavanja je oblik pripremanja i sudjelovanja sudionika zaštite i spašavanja u reagiranju na nesreće, velike nesreće i katastrofe te ustrojavanja, pripremanja i sudjelovanja operativnih snaga zaštite i spašavanja u prevenciji, reagiranju na nesreće, velike nesreće i katastrofe i otklanjanju njihovih mogućih uzroka i posljedica.
5. Smjernicama za razvoj zaštite i spašavanja za Grad, utvrđuju se međusobna prava i obveze svih subjekata i sudionika zaštite i spašavanja kroz plansko pripremanje, osposobljavanje, opremanje i uvježbavanje njihovih organiziranih operativnih snaga kao i način međusobne koordinacije u izvršavanju zadaća zaštite i spašavanja radi što kvalitetnijeg razvoja sustava zaštite i spašavanja.
6. Polazište za razvoj sustava zaštite i spašavanja je Procjena ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara te Plan zaštite i spašavanja u sklopu kojega je i Plan civilne zaštite Grada, kao i standardni operativni postupci koji iz toga proizlaze.

## 1. PROCJENA UGROŽENOSTI I PLANovi ZAŠTITE I SPAŠAVANJA

**Cilj:** Ažurirati Procjenu ugroženosti kojom su utvrđena stvarna razina i vrsta ugroženosti i mogućih opasnosti, kao i njihovih posljedica na stanovništvo, materijalna i kulturna dobra na području Grada. Procjena je osnova za utvrđivanje potrebnih snaga, sredstava i opreme (svih resursa), kojima će se na najučinkovitiji način spriječiti nastajanje ili umanjiti posljedice moguće nesreće ili katastrofe.

Ažurirati Planove ZIS Grada kojima će se utvrditi optimalna organizacija, aktiviranje i djelovanje sustava zaštite i spašavanja, preventivnih mjera i postupaka, zadaća sudionika, a posebno operativnih snaga u provedbi mjera ZIS uključivo sa mjerama CZ. Ovim će se planovima osigurati učinkovito, ali i racionalno korištenje svih raspoloživih resursa.

U skladu sa zakonskim odredbama neophodno je:

**a)** ažurirati Procjenu ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara Grada.

Nositelji: - Radna grupa za izradu Procjene

- Gradonačelnik

- Gradsko vijeće

Rok: do kraja ožujka 2014. godine.

**b)** ažurirati Plan zaštite i spašavanja Grada, te Plan CZ kao njegov sastavni dio.

Nositelji: - Radna grupa za izradu Plana

- Gradonačelnik

- Gradsko vijeće.

Rok: do kraja ožujka 2014. godine.

## 2. PROCJENA UGROŽENOSTI OD POŽARA I PLAN ZAŠTITE OD POŽARA

**Cilj:** U skladu s odredbama Zakona o zaštiti od požara da jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave skrbe o stanju zaštite i spašavanja na svom području sukladno zakonu, propisima donesenim na temelju zakona, planovima zaštite od požara, općim aktima i drugim odlukama, u izradi je nova Procjena ugroženosti od požara i Plan zaštite od požara, budući da postojeća Procjena i Plan, koji su doneseni 2003. godine nisu ažurirani. Za donošenje Plana zaštite od požara potrebno je prethodno mišljenje nadležne policijske uprave, te prethodno mišljenje Vatrogasne zajednice Istarske županije na dio Procjene koji se odnosi na organizaciju vatrogasne djelatnosti kroz minimalna mjerila dana posebnim propisom kojim se uređuje područje vatrogastva.

Procjenu ugroženosti od požara potrebno je ažurirati najmanje jednom u pet godina.

Nositelji: - Tim stručnjaka za izradu Procjene i Plana

- Gradonačelnik, gradsko vijeće.

- **Rok:** prosinac 2013.

## 3. OPERATIVNE SNAGE ZAŠTITE I SPAŠAVANJA

**Cilj:** Osigurati adekvatnu veličinu operativnih snaga koje će na osnovu svoje jačine, osposobljenosti i uvježbanosti, osobne i skupne opremljenosti, pravilnog i nedvosmislenog sustava upravljanja, zapovijedanja i nadzora moći učinkovito suprotstaviti ugrozi, preventivno djelovati na nastajanje nesreće odnosno svesti posljedice nesreće, ako je ona neizbježna, na najmanju moguću mjeru i što prije osigurati uvjete za nastavak normalnog života i rada.

### **a) Stožer zaštite i spašavanja Grada Novigrada-Cittanova**

Stožer zaštite i spašavanja Grada je stručna potpora Gradonačelniku Grada kod rukovođenja i zapovijedanja operativnim snagama u slučaju veće nesreće ili katastrofe.

Stožer je stručno, operativno i koordinativno tijelo koje treba pripremiti kvalitetne i utemeljene prijedloge koji će gradonačelniku omogućiti donošenje prave i pravovremene odluke za djelovanje u složenim i vrlo zahtjevnim uvjetima velike nesreće ili katastrofe.

Da bi Stožer uspješno obavljao svoje zadaće u sustavu zaštite i spašavanja potrebno je u 2013 - 2015. godini izvršiti:

- Obuka članova Stožera zaštite i spašavanja
- Opremanje Stožera zaštite i spašavanja osobnom i skupnom opremom

#### **b) Vatrogasno zapovjedništvo i postrojba**

Javna vatrogasna postrojba Umag i u 2013. – 2015. godini treba biti najznačajniji operativni kapacitet sustava zaštite i spašavanja - u spremnosti 24 sata dnevno. Kao okosnica ukupnog sustava ZiS na području Grada JVP Novigrad treba svoje zadaće provoditi sukladno Programu rada Zapovjednika JVP, a naročito poslove na pripremi i provedbi Programa aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za RH.

U cilju provedbe zadaća iz navedenih Programa potrebno je izraditi Operativni plan motrenja, čuvanja i ophodnje Područne vatrogasne zajednice (PVZ Umag) za 2013. – 2015. godinu i dostaviti ga svim sudionicima njegove provedbe.

Analiza stanja, a naročito izvješće zapovjednika JVP Umag govore o redovitoj provedbi preventivnih i operativnih zadaća, te posebno o redovitoj obuci operativnih djelatnika u JVP. Iznimno dobru suradnju JVP sa ostalim sudionicima ZiS na području Grada treba nastaviti i u 2013. godini. Treba pokušati naći i mogućnost za uključivanje JVP Umag u provedbu nacionalnog Programa edukacije iz područja ZiS.

PVZ Umag i dalje će skrbiti o radu i nabavci opreme za DVD Neapolis, te osposobljavanju njihovih članova. Tijekom 2013. godine potrebno je izvršiti analizu izdvajanja financijskih sredstava temeljem zakona o vatrogastvu u PVZ (gradovi, HŠ, osiguravajuća društva), te poduzeti radnje u cilju poboljšanja financiranja. Cilj je ove analize osigurati dostatna sredstva za normalan rad PVZ Umag u cjelini.

Nositelj: PVZ Umag

Rok: do početka požarne sezone.

#### **c) Službe i postrojbe pravnih osoba i središnjih tijela državne uprave koje se zaštitom i spašavanjem bave u svojoj redovitoj djelatnosti**

Na osnovu Procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara Grada, a u skladu sa člankom 29. Zakona o ZiS RH, potrebno je precizno odrediti operativne snage zaštite i spašavanja, te posebno pravne osobe od interesa za ZiS Grada (ljudstvo, oprema i materijalna sredstva). Ove službe zajedno sa JVP trebaju biti okosnica sustava zaštite i spašavanja na području Općine (IDZ - ispostava Umag, KP „6 MAJ Umag“, „Neapolis d.o.o. „ Novigrad-Cittanova, HEP- pogon Buje, Istarski Vodovod Buzet i drugo). U skladu sa objektivnim proračunskim mogućnostima treba poduprijeti njihovo djelovanje (posebno HMP), ali ih istovremeno sporazumom obvezati na izvršavanje određenih zadaća iz područja ZiS.

Sa svim službama središnjih tijela državne uprave koje se zaštitom i spašavanjem bave u svojoj redovitoj djelatnosti (Policajska postaja Umag, Hrvatske vode, inspeksijske službe i dr.) potrebno je ostvariti djelatnu suradnju naročito u području razmjene podataka, informacija i iskustava.

Nositelj: Gradonačelnik (na prijedlog Stožera).

Rok: do kraja lipnja 2013. godine.

#### **d) Udruge građana od značaja za sustav zaštite i spašavanja Grada**

Temeljem Procjene ugroženosti, ali i Plana ZiS, potrebno je u tijeku 2013. godine odrediti udruge građana koje su od posebnog značaja za sustav ZiS te precizirati njihove zadaće u slučaju veće nesreće ili katastrofe. Isto tako važno je odrediti način njihovog angažiranja u takvim slučajevima. U sadašnjim uvjetima jasno je reguliran rad GSS i DVD temeljem Zakona o H GSS i Zakona o vatrogastvu, te djelomično Crvenog križa, dok je područje angažiranja ostalih udruga uglavnom nedefinirano. Konceptija prema kojoj su pripadnici udruga građana Grada ujedno i pripadnici postrojbi CZ je dobra jer definira zakonski okvir njihovog djelovanja. Udruge od posebnog interesa za sustav ZiS Grada potrebno je tijekom 2013. i 2014. g. godine sporazumno obvezati na provedbu zadaća iz područja ZiS.

Nositelji: Gradonačelnik sa gradskim službama.

Rok: tijekom 2013. i 2014. godine.

#### d) Zapovjedništvo i postrojbe civilne zaštite

Zapovjedništvo CZ i zapovjednici postrojbi (timova, skupina i ekipa) CZ Grada imaju pred sobom vrlo odgovornu zadaću zapovijedanja snagama CZ Grada i suradnju sa ostalim operativnim snagama. Zapovijedanje je uz upravljanje ključ u izvršenju zadaće, a treba imati na umu da su postrojbe CZ zapravo pričuvna snaga čije pripadnike treba najprije pozvati u postrojbu, mobilizirati, opremiti i tek nakon toga pravilno angažirati na zadaćama za koje su osposobljeni.

Iako je PUZS Pazin provoditelj mobilizacije CZ, zapovjednici postrojbi CZ su neposredni izvršitelji funkcije zapovijedanja, od prijema pripadnika CZ na mobilizacijskom zborištu do njihovog angažiranja i kasnije demobilizacije. Upravo je izvršenje mobilizacije i zapovijedanje snagama CZ područje u kojem je zapovjedni sastav CZ Grada najmanje educiran, pa je u narednom razdoblju prioritetna zadaća edukacija Zapovjedništva i Zapovjednika postrojbi CZ Grada u izvršavanju prijema i ustrojavanju postrojbi na mobilizacijskom zborištu i zapovijedanju postrojbama u izvršenju namjenskih zadaća.

U 2014. godini potrebno je planirati smotriranje obveznika civilne zaštite Grada Novigrada.

Kontinuirana zadaća u sustavu ZiS je opremanje operativnih snaga - Stožera ZiS, postrojbi i Zapovjedništva civilne zaštite (prije svega specijalističkih postrojbi), te drugih pravnih osoba i specijaliziranih udruga građana za postupanje u aktivnostima zaštite i spašavanja, osobnom opremom (rukavice, kombinezon, kaciga i slično), u skladu sa donesenom Procjenom ugroženosti.

Nositelj: Zapovjednik zapovjedništva CZ Grada.

#### 4. SUSTAV UZBUNJIVANJA GRAĐANA I SPAŠAVANJA

**Cilj**: uspostava sustava javnog uzbunjivanja i obavještavanja građana koji će omogućiti pravovremeno sklanjanje, evakuaciju ili neki drugi oblik zaštite u slučaju veće nesreće ili katastrofe.

Nositelj ukupnog sustava uzbunjivanja građana na području Istarske županije je ŽC 112 sa sjedištem u Pazinu, koji osigurava stabilnost sustava uzbunjivanja, ali i obavijesti građanima. Iz analize stanja je vidljivo kako rekonstruirani postojeći sustav za sada zadovoljava potrebe, ali će razvojem naselja i poslovnih zona biti potrebno njegovo širenje. U narednom razdoblju sustav bi se slijedom razmjesta subjekata koji u proizvodnom procesu koriste opasne tvari, ili se u njihovim prostorima okuplja veći broj ljudi trebao širiti na područje gospodarskih zona.

Urbanističkim i detaljnim prostornim planovima, a u skladu sa odredbama Prostornog plana Grada potrebno je urediti zahvate u prostoru koji definiraju uspostavu sustava javnog uzbunjivanja, uzbunjivanja i obavještavanja građana u objektima u kojima se okuplja veći broj ljudi i u kojima se zbog buke ili slabe akustične izolacije ne može čuti sustav javnog uzbunjivanja (uspostava internih razglasa, displeja i sl.). Potrebno je također osigurati isticanje znakova za javno uzbunjivanje na svim mjestima u kojima boravi veći broj ljudi (dvorane, škole, dom zdravlja, supermarketi i druga mjesta). Izmjenama i dopunama GUP-a Grada i UPU-ima treba osigurati zahvate u prostoru neophodne za zaštitu i sklanjanje stanovništva.

Budući su postojeća skloništa osnovne zaštite u djelomično ne uvjetna za zbrinjavanje stanovništva potrebno je planirati financijska sredstva za njihovo uređivanje.

Nositelj: - Pročelnik UO za komunalni sustav i prostorno planiranje,

- Investitori, Vlasnici objekata,
- Gradonačelnik i Gradsko vijeće.

Rok: trajna zadaća.

#### 5. EDUKACIJA STANOVNIŠTVA NA PODRUČJU ZAŠTITE I SPAŠAVANJA

**Cilj**: podizanje ukupne razine svijesti građana kao sudionika ili korisnika sustava zaštite i spašavanja o mogućnosti ugroza i borbe protiv njihovog djelovanja.

Katastrofe, posebno neke od njih, kao što su primjerice potres ili veće nesreće sa opasnim tvarima teško su predvidljive. Iako je dio njih ipak moguće predvidjeti (poplava ili suša), sve u pravilu izazivaju teške posljedice po stanovništvo i materijalna dobra.

Posljedice nesreće, u pravilu, budu daleko veće kod needuciranog i neosposobljenog stanovništva, upravo zbog nesnalaženja i neznanja. Stoga je u narednoj godini edukaciji potrebno posvetiti dužnu pažnju, a posebno kroz:

- edukaciju stalno spremnih snaga (JVP i DVD, HMP, H GSS, operateri koji koriste opasne tvari),
- edukaciju Stožera ZiS, Zapovjednika postrojbi CZ,



- edukaciju članova udruga građana koje su od značaja za sustav ZiS,
- edukaciju građana, posebno najmlađih, putem subjekata koji se bave ZiS (JVP, HMP, ZZJZ, , Udruge građana), uključivo sa nastavkom provedbe Nacionalnog programa edukacije,
- informiranja građana putem sredstava javnog informiranja.

Dan CZ, Mjesec zaštite od požara, Međunarodni dan CK, Dan broja 112, Dan planeta zemlje, Dan voda i drugi datumi moraju biti u funkciji edukacije stanovništva, a što znači da ove datume treba iskoristiti za prezentaciju rada i dostignuća sudionika zaštite i spašavanja (preferirati zajedničke aktivnosti).

Nositelji: - Stožer ZiS

- Voditelji i zapovjednici operativnih snaga i udruga građana
- Škole i vrtići
- Gradska uprava.

Rok: Trajna zadaća.

## 6. FINANCIRANJE SUSTAVA ZAŠTITE I SPAŠAVANJA

**Cilj:** osigurati racionalno, ali učinkovito djelovanje sustava zaštite i spašavanja.

Prema članku 10. stavak 2. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti i spašavanju potrebno je utvrditi izvore i način financiranja sustava zaštite i spašavanja na području Grada. Stoga je, u Proračunu Grada, u skladu sa ostalim propisima, potrebno ugraditi slijedeće stavke:

- a) sredstva za vatrogastvo (predvidjeti sredstva sukladno Zakonu o vatrogastvu )  
Sredstva za provođenje zaštite i spašavanja
- b) Sredstva za provođenje zaštite i spašavanja
- b) sredstva za redovne službe i djelatnosti – sudionicima u sustavu zaštite i spašavanja (HMP, komunalni servis i sanitarne usluge, vodoprivreda i sl.)
- c) sredstva za provođenje zaštite i spašavanja (edukacija, opremanje, intelektualne usluge, promidžba, vježbe, djelovanje snaga i slično).

Opremanje operativnih snaga zaštite i spašavanja treba nastaviti sukladno planovima opremanja redovitih službi, dok kod opremanja pričuvnih snaga treba uvažavati trenutno gospodarsko stanje ali i izbjeći dupliranje snaga, sredstava i troškova. Financijski izdaci u 2011. godini moraju biti izraz objektivnih potreba i stvarnih financijskih mogućnosti Grada Labina.

Pored navedenih sredstava u proračunu Grada su planirana i sredstva za pravne osobe koje se zaštitom i spašavanjem bave u okviru svoje redovne djelatnosti – za aktivnosti kao što su sanacija divljih odlagališta, održavanje gradskog deponija, priprema za izgradnju deponija, održavanje nerazvrstanih cesta, održavanje čistoće javnih površina, program suzbijanja zaraznih bolesti i slično.

Nositelji: Gradonačelnik, Gradsko vijeće

Rok: Do 01.01.2014. i 01.01.2015. g. – donošenje Proračuna

## 7. SURADNJA NA POLJU ZAŠTITE I SPAŠAVANJA

**Cilj:** razmjenom iskustava, podataka, znanja i vještina sa odgovarajućim institucijama zaštite i spašavanja iste razine postići podizanje razine sigurnosti civilnog stanovništva (domaćeg stanovništva i turista).

Suradnja svih sudionika zaštite i spašavanja na području Grada je iznimno dobra. U narednoj 2013-2015. godini ovu je suradnju potrebno unaprijediti, posebno kroz poduzimanje zajedničkih napora za dodatnu edukaciju članstva različitih sudionika ZiS, te osobito civilnog stanovništva.

Operativne snage zaštite i spašavanja i sve ostale pravne osobe koje se bave zaštitom i spašavanjem u okviru svoje redovne djelatnosti, udruge građana koje se bave zaštitom i spašavanjem i sve fizičke osobe, dužne su poduzimati mjere zaštite i spašavanja u okviru svojih nadležnosti i mogućnosti, sve u cilju što kvalitetnijeg i učinkovitijeg sustava zaštite i spašavanja na području Grada .

Nositelji: svi sudionici ZiS

Rok: Trajna zadaća.

#### **8. IZVRŠENJE ZADAĆA U SKLADU SA PROGRAMOM AKTIVNOSTI U PROVEDBI POSEBNIH MJERA ZAŠTITE OD POŽARA OD INTERESA ZA REPUBLIKU HRVATSKU U 2013. GODINI**

**Cilj: stalno unapređenje protupožarne zaštite šuma i otvorenih prostora.**

Programom aktivnosti utvrđuju se konkretni zadaci na kojima su se predstavnička tijela županija, gradova, općina pojedina ministarstva, državne upravne organizacije, javna poduzeća ustanove dužna posebno angažirati tijekom godine u cilju preventivne aktivnosti i uspostavljanja učinkovite organizacije u sustavu zaštite od požara, osobito zaštite od šumskih i drugih požara otvorenih prostora. Program aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku u 2013. godini predviđa se:

- razrada prema zadaćama koje će definirati Vlada RH.

**22.**

Na temelju odredbi članka 101. Statuta Grada Novigrada („Službene novine Grada Novigrada“, broj 5/09) Gradsko vijeće Grada Novigrada – Cittanova na sjednici održanoj dana 9. travnja 2013. godine donosi slijedeći

### **ZAKLJUČAK**

Prihvaća se Financijski izvještaj za 2011. godinu i Izvještaj o radu u 2011. i 2012. godini trgovačkog društva Neapolis sport d.o.o. Novigrad.

KLASA: 400-05/13-01/5

URBROJ: 2105/03-02-13-2

Novigrad-Cittanova, 9. travnja 2013.

GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVIGRADA-CITTANOVA

PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA

Sonja Jurcan , v.r.

**23.**

Na temelju članka 54. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11 i 144/12), članka 139. Zakona o lokalnim izborima (Narodne novine br. 144/12) te članka 101. Statuta Grada Novigrada-Cittanova ("Službene novine Grada Novigrada" broj 5/09) Gradsko vijeće Grada Novigrada-Cittanova na sjednici održanoj 9. travnja 2013. godine donosi

**STATUTARNU ODLUKU O IZMJENAMA I DOPUNAMA STATUTA****Članak 1.**

U Statutu Grada Novigrada-Cittanova ("Službene novine Grada Novigrada" broj 5/09) u članku 7. Ispred stavka 1. Dodaju se stavci 1. i 2. koji glase:

„Grad Novigrad može organizirati obavljanje pojedinih poslova iz članka 6. ovog Statuta zajednički s drugom jedinicom lokalne samouprave ili više jedinica lokalne samouprave, osnivanjem zajedničkog tijela, zajedničkog upravnog odjela ili službe, zajedničkog trgovačkog društva ili zajednički organizirati obavljanje pojedinih poslova u skladu s posebnim zakonom.“

Odluku o obavljanju poslova na način propisan u stavku 1. ovog članka donosi Gradsko vijeće, temeljem koje gradonačelnica/gradonačelnik sklapa sporazum o osnivanju zajedničkog upravnog tijela kojim se propisuje financiranje, način upravljanja, odgovornost, statusna pitanja službenica/službenika i namještenica/namještenika i druga pitanja od značaja za to tijelo.“

Stavci 1. i 2. postaju stavci 3. i 4.

**Članak 2.**

U članku 38. Stavak 1. Mijenja se i glasi:

„Gradsko vijeće ima 13 članica/članova.“

**Članak 3.**

U članku 40. Iza stavka 2. dodaje se stavak 3. koji glasi:

„Predsjednica/predsjednik Gradskog vijeća dostavlja statut, poslovnik, proračun i druge opće akte predstojnici/predstojniku ureda državne uprave u županiji s izvatkom iz zapisnika u roku od 15 dana od dana donošenja, te bez odgode gradonačelnici/gradonačelniku.“

Stavak 3. Ovog članka Postaje stavak 2.

**Članak 4.**

U članku 41. stavku 1. točka se zamjenjuje zarezom i dodaje tekst koji glasi:

„a počinje danom konstituiranja Gradskog vijeća i traje do stupanja na snagu odluke Vlade Republike Hrvatske o raspisivanju izbora.“

**Članak 5.**

U članku 44. iza stavka 1. dodaje se stavak 2. koji glasi:

„Vijećnica/vijećnik je dužan u roku od 8 dana od dana prihvaćanja nespojive dužnosti o tome obavijestiti predsjednicu/predsjednika Gradskog vijeća, a mandat mu počinje mirovati protekom tog roka.“

Dosadašnji stavak 2. postaje stavak 3. iza kojeg se dodaju stavci 4., 5. i 6. koji glase:

„Ako vijećnica/vijećnik po prestanku obnašanja nespojive dužnosti ne podnese pisani zahtjev iz stavka 3. ovog članka, smatrat će se da mu mandat miruje iz osobnih razloga.

Vijećnica/vijećnik može tijekom trajanja mandata staviti svoj mandat u mirovanje iz osobnih razloga, podnošenjem pisanog zahtjeva predsjednici/predsjedniku Gradskog vijeća, a mirovanje mandata počinje teći od dana dostave pisanog zahtjeva sukladno pravilima o dostavi propisanim Zakonom o općem upravnom postupku.

Mirovanje mandata iz osobnih razloga ne može trajati kraće od 6 mjeseci, a vijećnica/vijećnik nastavlja s obnašanjem dužnosti osmog dana od dana dostave pisane obavijesti predsjednici/predsjedniku Gradskog vijeća.“

Dosadašnji stavak 3. postaje stavak 7.

#### **Članak 6.**

U članku 46. iza stavka 1. dodaje se stavak 2. koji glasi:

„Vijećnici/vijećniku kojem prestane hrvatsko državljanstvo, a koji je državljanin države članice Europske unije mandat ne prestaje prestankom hrvatskog državljanstva.“

#### **Članak 7.**

U članku 57.u stavaku 3. Ispred zadnje alineje dodaje se alineja koja glasi:

„Gradonačelnica/gradonačelnik imenuje i razrješava predstavnike jedinice lokalne samouprave u tijelima javnih ustanova, trgovačkih društava i drugih pravnih osoba koji je osnivač Grad Novigrad-Cittanova“

#### **Članak 8.**

U članku 60. podstavak 1. Tekst: „15 dana“ zamjenjuje se tekstem: „8 dana“.

#### **Članak 9.**

U članku 61. stavci 2. I 3. Brišu se i zamjenjuju tekstem koji glasi:

„Temeljem stečenih prava talijanska nacionalna zajednica na području grada Novigrada-Cittanova ima pravo na jednu/jednog člana izvršne vlasti gradonačelnicu/gradonačelnika ili zamjenicu/zamjenika gradonačelnice/gradonačelnika

Ukoliko na redovnim izborima niti jedan od članova izvršne vlasti nije pripadnica/pripadnik talijanske nacionalne zajednice temeljem Zakona organizirati će se dopunski izbori za zamjenicu/zamjenika gradonačelnice/gradonačelnika iz redova talijanske nacionalne zajednice.“

#### **Članak 10.**

U članku 64. Stavak 2. I 3. brišu se i zamjenjuju stavcima koji glase:

*„U slučaju prestanka mandata gradonačelnice/gradonačelnika prije isteka 2 godine mandata pročelnica/pročelnik upravnog tijela nadležnog za službeničke odnose u roku od 8 dana obavještava Vladu Republike Hrvatske o prestanku mandata gradonačelnice/gradonačelnika radi raspisivanja prijevremenih izbora za novu/novog gradonačelnicu/gradonačelnika.*

*U slučaju prestanka mandata gradonačelnice/gradonačelnika nakon isteka 2 godine mandata, dužnost gradonačelnice/gradonačelnika do kraja mandata obnaša zamjenica/zamjenik koji je izabran zajedno s njim.“*

**Članak 11.**

U članku 78. stavku 1. riječi „tajnim glasovanjem, većinom glasova nazočnih članica/članova vijeća“ zamjenjuju se riječima „većinom glasova svih članica/članova“.

**Članak 12.**

U članku 83. stavak 1. Iza riječi: „akta“ dodaje se tekst koji glasi: „ ili drugog pitanja iz djelokruga predstavničkog tijela, odnosno o pitanjima o kojima Gradsko vijeće može odlučivati“, a briše se tekst koji glasi:“ radi prethodnog pribavljanja mišljenja stanovnica/stanovnika o promjeni područja Grada“

U stavku 2. riječ polovina zamjenjuje se tekstem:“većina vijeća“

**Članak 13.**

Članak 85. Mijenja se i glasi:

„Gradsko vijeće dužno se izjasniti o podnesenom prijedlog propisanog broja članica/članova predstavničkog tijela, gradonačelnice/gradonačelnika ili većine vijeća mjesnih odbora i, ako prijedlog prihvati, u roku od 30 dana od dana zaprimanja prijedloga donijeti odluku o raspisivanju referendumu.“

Ako je prijedlog za raspisivanje referendumu predložio propisani broj birača, predsjednica/predsjednik Gradskog vijeća u roku od 8 dana od dana zaprimanja prijedloga dostavlja prijedlog središnjem tijelu državne uprave nadležnom za lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu radi utvrđivanja ispravnosti podnesenog prijedloga. Ako središnje tijelo državne uprave nadležno za lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu utvrdi da je prijedlog za raspisivanje referendumu ispravan, Gradsko vijeće će u roku od 30 dana od dana zaprimanja odluke o ispravnosti prijedloga raspisati referendum.“

**Članak 14.**

U članku 105. stavak 1. iza riječi:“ fizičkih i pravnih osoba“ dodaju se riječi: „i upravne stvari.“

**Članak 15.**

Članak 107. Mijenja se i glasi:

„Nadzor zakonitosti pojedinačnih neupravnih akata koje donose u samoupravnom djelokrugu Gradsko vijeće i gradonačelnica/gradonačelnik obavljaju nadležna središnja tijela državne uprave, svako u svojem djelokrugu, sukladno posebnom zakonu.“

**Članak 16.**

U članku 109. Stavak 2. Tekst :“danom objave“ zamjenjuje se tekstem:“*dan nakon objave*“.

**Članak 17.**

Ova Statutarna odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Novigrada-Cittanova, osim članka 6. koji stupa na snagu danom pristupanja Republike Hrvatske Europskoj uniji.

KLASA:003-05/13-01/2

URBR.:2105/03-02/13-01

Novigrad-Ciottanova, 09.04.2013.

GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVIGRADA-CITTANOVA

Predsjednica Gradskog vijeća

Sonja Jurcan, v.r.

**24.**

Na temelju članka 54. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11 i 144/12), članka 139. Zakona o lokanim izborima (Narodne novine br. 144/12) te članka 101. Statuta Grada Novigrada-Cittanova ("Službene novine Grada Novigrada" broj 5/09) Gradsko vijeće Grada Novigrada-Cittanova na sjednici održanoj 9. travnja 2013. godine donosi

**POSLOVNIČKU ODLUKU  
O IZMJENAMA I DOPUNAMA POSLOVNIKA O RADU GRADSKOG VIJEĆA GRADA NOVIGRADA-  
CITTANOVA**

**Članak 1.**

U Poslovniku Gradskog vijeća Grada Novigrada-Cittanova (Službene novine grada Novigrada 5/09) u članku 3. stavak 2. mijenja se i glasi:

„Konstituirajućoj sjednici Gradskog vijeća do izbora predsjednice/predsjednika predsjedava prvi izabrana/izabrani član s kandidacijske liste koja je dobila najviše glasova, a ukoliko je više lista dobilo isti najveći broj glasova sjednici predsjedava prva/prvi izabrana/izabrani i kandidatkinja/kandidat s liste koja je imala manji redni broj na glasačkom listiću.“

**Članak 2.**

U članku 17. Dodaje se stavak stavak 2. Koji glasi:

„Predsjednicu/predsjednika i potpredsjednicu/podpredsjednika bira Gradsko vijeće, javnim glasovanjem.“

Dosadašnji stavak 2.,3., 4., 5. i 6. postaju stavci 3., 4., 5., 6. 7., 8.

**Članak 3.**

U članku 61. stavku 2. riječi „15 dana“ zamjenjuju se riječima „8 dana“.

Iza stavka 3. dodaju se stavci 4., 5. I 6. koji glase:

„Nakon proteka rokova iz stavka 2. i 3. ovog članka sjednicu Gradskog vijeća može na zahtjev jedne trećine vijećnica/vijećnika, sazvati čelnica/čelnik središnjeg tijela državne uprave nadležnog za poslove lokalne i područne (regionalne) samouprave. Zahtjev vijećnica/vijećnika mora biti predan u pisanom obliku i potpisan od vijećnica/vijećnika.“

„Sjednica sazvana na način propisan stavcima 2.,3. i 4. ovog članka mora se održati u roku od 15 dana od dana sazivanja.

Sjednica sazvana protivno odredbama ovog članka smatra se nezakonitom, a doneseni akti ništavima.“

**Članak 4.**

Ova poslovnička odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Novigrada-Cittanova.

KLASA: 003-05/13-01/3

URBROJ: 2105/03-o2/13-02

Novigrad-Cittanova, 9. travnja 2013.

GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVIGRADA

PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA

Sonja Jurcan, v.r.

---



25.

Na temelju članka 9. Zakona o naseljima (Narodne novine br. 54/88.), članka 101. Statuta Grada Novigrada-Cittanova ("Službene novine Grada Novigrada", broj 5/09) Gradsko vijeće Grada Novigrada-Cittanova, na sjednici održanoj 09. travnja 2013. g. donijelo je

**ODLUKU****o izmjeni i dopuni****Odluke o određivanju naziva i imena ulica i trgova za područje Grada Novigrada (Službene novine Grada Novigrada-Cittanova broj 6/04.)**

## Članak 1.

Članak 4. Odluke o određivanju naziva i imena ulica i trgova za područje Grada Novigrada (Službene novine Grada Novigrada-Cittanova broj 6/04.) mijenja se i dopunjuje na način da sada glasi:

„U naselju MB 043982 NOVIGRAD – CITTANOVA utvrđuju se slijedeći nazivi dijelova naselja, ulica, trgova i parkova:

0001 Celega	Celega
0002 Ulica Josipa Broza Tita	Via Josip Broz Tito
0003 Tere	Terre
0004 Ulica Domovinskih žrtava	Via dei caduti per la Patria
0005 Ulica Šaini	Via Saini
0006 Ulica Giuseppea Tartinija	Via Giuseppe Tartini
0007 Jadranska ulica	Via dell' Adriatico
0008 Ulica Antonia Smareglie	Via Antonio Smareglia
0009 Ulica Vladimira Nazora	Via Vladimir Nazor
0010 Ulica Matije Vlačića Ilirika	Via Matius Flacius Iliricus
0011 Ulica Vincenta iz Kastva	Via Vincenzo da Castua
0012 Ulica Stipana Konzula Istrijana	Via Stipan Konzul Istriano
0013 Ulica Drage Gervaisa	Via Drago Gervais
0014 Ulica Mate Balote	Via Mate Balota
0015 Ulica Ivana Matetića Ronjgova	Via Ivana Matetić Ronjgov
0016 Karpinjanska ulica	Via Carpignano
0017 Ulica Eugena Kumičića	Via E. Kumičić
0018 Ulica Johana Weikharda Valvasora	Via Johan W. Valvasor
0019 Ulica Božidara Jakca	Via Božidar Jakac
0020 Veliki trg	Piazza Grande
0021 Trg Poceto	Piazza Pozzeto
0021 Ulica Mandrač	Via Mandracchio
0023 Park Novigradske biskupije	Parco del Vescovado cittanovese
0024 Porporela	Porporella
0025 Ulica Gradska vrata	Via delle Porte
0026 Ulica Torči	Via Torci
0027 Ulica Belvedere	Via Belvedere
0028 Općinska ulica	Via del Municipio
0029 Velika ulica	Strada Grande
0030 Ribarnička ulica	Via Pescheria
0031 Škverska ulica	Via Squero
0032 Mlinska ulica	Via del Mulino
0033 Ulica Male gospe	Via Madonnina
0034 Ulica Kule	Via delle Torri
0035 Ulica Pestrini	Via Pestrini
0036 Bolnička ulica	Via dell' Ospedale
0037 Ulica Rotonda	Via della Rotonda
0038 Ulica Jurja Dobrile	Via Juraj Dobrila

0039 Ulica Glagoljaša	Via dei Glagoliti
0040 Ulica Istarskog razvoda	Via Atto di confinazione istriana
0041 Ulica Rivarela	Via Rivarela
0042 Ulica svetog Maksima	Via San Massimo
0043 Ulica Livada	Via del Pra'
0044 Ulica Murve	Via dei Moreri
0045 Ulica Svete Agate	Via Sant' Agata
0046 Emonijska ulica	Via Emonia
0047 Ulica Rižanskog placita	Via Placito del Risano
0048 Epulonova ulica	Via Epulo
0049 Ulica svetog Antona	Via Sant' Antonio
0050 Ulica Zidine	Via delle Mura
0051 Ulica Lako	Via Laco
0052 Ulica Giacoma Filippa Tommasinia	Via Giacomo Filippo Tommasini
0053 Paklena dolina	Valle dell' inferno
0054 Ulica Pietra Kandlera	Via Pietro Kandler
0055 Istarska ulica	Via dell' Istria
0056 Podravska ulica	Via Podravina
0057 Ulica Vergal	Via Vergal
0058 Ulica Kastanija	Via Castania
0059 Ulica grofova Rigo	Via Conti Rigo
0060 Ulica Brolo	Via Brolo
0061 Prolaz Venecija	Largo Venezia
0062 Ulica Mirna	Via Quieto
0063 Park Irme Benčić	Parco Irma Benčić
0064 Prolaz Boška Petrovića	Passaggio Boško Petrović
0065 Ulica Carlote Grisi	Via Carlotta Grisi
0066 Dalmatinska ulica	Via Dalmazia
0067 Zagorska ulica	Via Zagorje
0068 Goranska ulica	Via Gorski kotar
0069 Međimurska ulica	Via Međimurje
0070 Slavonska ulica	Via Slavonia
0071 Kvarnerski trg	Piazza Quarnero
0072 Ulica Branka Marušića	Via Branko Marušić
0073 Ulica Ante Šonje	Via Ante Šonje
0074 Ulica Branka Fučića	Via Branko Fučić
0075 Ulica don Simonea Sfecicha	Via don Simone Sfecich
0076 Ulica Carla D' Ambrosia	Via Carlo D' Ambrosi
0077 Ulica Pietra Radoicovicha	Via Pietro Radoicovich
0078 Trg don Luigia Parentina	Piazza don Luigi Parentin
0079 Ulica sveti Vidal	Via San Vidal
0080 Ulica rijeke Raše	Via del fiume Arsa
0081 Ulica rijeke Rižane	Via del fiume Risana
0082 Ulica rijeke Boljunčice	Via del fiume Bogliuncina
0083 Ulica Paule pl. Preradović	Via Paula von Preradović
0084 Ulica Giuseppine Martinuzzi	Via Giuseppina Martinuzzi
0085 Ulica rijeke Dragonje	Via del fiume Dragogna
0086 Ulica Marketi	Via Marcheti
0087 Ulica 43. istarske divizije	Via della 43a Divisione istriana
0088 Ulica bataljuna Pino Budicin	Via del battaglione Pino Budicin
0089 Ulica 154. brigade HV	Via della 154a brigata dell'EC
0090 Park Europe	Parco Europa
0091 Park Giovanni Rusgnach	Parco Giovanni Rusgnach
0092 Park Antonia Manzoni	Parco Antonio Manzoni
0093 Park Giovanni Rainis	Parco Giovanni Rainis
0094 Park novigradskih ribara	Parco dei pescatori cittanovesi
0095 Park mladih	Parco dei giovani

0096 Park novigradske Trikotaže	Parco della Maglieria cittanovese
0097 Park Janeza Zihlerla	Parco Janez Zihlerl
0098 Park Anguillare Venete“	Parco Anguillara Veneta“

## Članak 2.

Članak 6. Odluke o određivanju naziva i imena ulica i trgova za područje Grada Novigrada (Službene novine Grada Novigrada-Cittanova broj 6/04.) mijenja se i dopunjuje na način da sada glasi:

„U naselju MB 010189 DAJLA – DAILA utvrđuju se slijedeći nazivi dijelova naselja, ulica, trgova i parkova:

0001 Fermići	Fermici
0002 Salvela	Salvela
0003 Stancija Fava	Stanzia Fava
0004 Stancija Bružada	Stanzia Brusada
0005 Šaini	Saini
0006 Zidine	Zidine
0007 Ulica Dajla	Via Dajla
0008 Ulica Kaštel	Via Castel
0009 Ulica Belveder	Via Belveder
0010 Ulica Sv. Benedikt	Via S. Benedetto
0011 Ulica Paprotine	Via Paprotine
0012 Ulica Bošket	Via Boschetto
0013 Ulica Ledine	Via Ledine
0014 Bujaska ulica	Via Buie
0015 Buzetska ulica	Via Pingvente
0016 Grožnjanska ulica	Via Grisignana
0017 Labinska ulica	Via Albona
0018 Porečka ulica	Via Parenzo
0019 Pazinska ulica	Via Pisino
0020 Pulska ulica	Via Pola
0021 Rovinjska ulica	Via Rovigno
0022 Umaška ulica	Via Umago
0023 Tarska ulica	Via Torre
0024 Vodnjanska ulica	Via Dignano
0025 Šetalište grofa Carla Grisoni.“	Lungomare conte Carlo Grisoni“

## Članak 3.

Ostali članci Odluke o određivanju naziva i imena ulica i trgova za područje Grada Novigrada (Službene novine Grada Novigrada-Cittanova broj 6/04.) ostaju nepromijenjeni.

## Članak 4.

Ova odluka stupa na snagu 8 dana od dana objave u «Službenim novinama Grada Novigrada-Cittanova».

KLASA: 015-08/13-01/1  
URBROJ:2105/03-02-13-2  
Novigrad, 09. travnja 2013.

GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVIGRADA  
PREDSJEDNICA

Sonja Jurcan, v.r.

26.

Na temelju članka 31. stavka 7. Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine» br. 26/03-pročišćeni tekst, 82/04., 110/04.-Uredba i 178/04.-Uredba, 38/09., 79/09., 49/11. i 144/12.) i članka 101. Statuta Grada Novigrada («Službene novine Grada Novigrada», broj 5/09), Gradsko vijeće Grada Novigrada- Cittanova na sjednici održanoj dana 09. travnja 2013. godine donosi

**ODLUKU  
O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE O KOMUNALNOM DOPRINOSU**

Članak 1.

Članak 11. stavak 1. Odluke o komunalnom doprinosu («Službene novine Grada Novigrada-Cittanova» broj 5/10.) mijenja se i dopunjuje na način da sada glasi:

„Utvrđuje se jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po namjeni građevine, zonama i vrsti objekata i uređaja komunalne infrastrukture određene po m<sup>3</sup> građevine u ukupnom iznosu kako slijedi:

NAMJENA GRAĐEVINE	I.ZONA	II.ZONA	III.ZONA
<b><u>1.kategorija</u></b>			
1.a. Otvorene građevine (otvoreni bazeni, otvorena igrališta, kupališta, sunčališta, trim staze, biciklističke staze, karting staze, piste, privezišta i ostalo), a obračunavaju se po m <sup>2</sup> građevine.	30,00 kn/m <sup>2</sup>	30,00 kn/m <sup>2</sup>	30,00 kn/m <sup>2</sup>
1.b. golf igralište	1.000.000,00 kn po igralištu	1.000.000,00 kn po igralištu	1.000.000,00 kn po igralištu
<b><u>2.kategorija</u></b>			
2.a. Pomoćne građevine (garaže uz obiteljsku kuću, spremišta i drvarnice do 50 m <sup>2</sup> , za koje je izdana građevna dozvola).	30,00 kn/m <sup>3</sup>	30,00 kn/m <sup>3</sup>	30,00 kn/m <sup>3</sup>
2.b. Gospodarske građevine isključivo za poljoprivrednu djelatnost (staklenik, farma, vinogradarski podrum i sl.).	10,00 kn/m <sup>3</sup>	10,00 kn/m <sup>3</sup>	10,00 kn/m <sup>3</sup>

2.c. Građevine za smještaj vozila (jednoetažne i višetažne garaže).	30,00 kn/m <sup>3</sup>	30,00 kn/m <sup>3</sup>	30,00 kn/m <sup>3</sup>
2.d. Ostale građevine koje nisu uključene u kategorije od 1 do 3, a obračunavaju se po m <sup>3</sup> građevine.	30,00 kn/m <sup>3</sup>	30,00 kn/m <sup>3</sup>	30,00 kn/m <sup>3</sup>
<b><u>3.kategorija</u></b>			
3.a. Obiteljske kuće do max. 400 m <sup>2</sup> bruto razvijene površine do 2 (dvije) stambene jedinice(u kvadraturu uključeni i pomoćni objekti do 50 m <sup>2</sup> ),	60,00 kn/m <sup>3</sup>	60,00 kn/m <sup>3</sup>	40,00 kn/m <sup>3</sup>
3.b. Višestambene građevine do 4 (četiri) stambene jedinice	110,00 kn/m <sup>3</sup>	78,00 kn/m <sup>3</sup>	40,00 kn/m <sup>3</sup>
3.c. Javne građevine (vrtići, škole, sportske dvorane, društveni domovi, domovi zdravlja, dom umirovljenika)	60,00 kn/m <sup>3</sup>	60,00 kn/m <sup>3</sup>	40,00 kn/m <sup>3</sup>
3.d. Infrastrukturne građevine - antene mobilne telefonije	70 000,00 kn	70 000,00 kn	70 000,00 kn
3.e. Građevine poslovne namjene (proizvodne, sportsko rekreativne i ost. djelatnosti osim turističke namjene i smještajnih kapaciteta u turizmu)	50,00 kn/m <sup>3</sup>	50,00 kn/m <sup>3</sup>	30,00 kn/m <sup>3</sup>
3.f. Građevine poslovne namjene (uslužne i trgovačke)	100,00 kn/m <sup>3</sup>	100,00 kn/m <sup>3</sup>	60,00 kn/m <sup>3</sup>
<b><u>4.kategorija</u></b>			
4.a. Građevine poslovne turističke namjene: kampovi, hoteli,	60,00 kn/m <sup>3</sup>	60,00 kn/m <sup>3</sup>	40,00 kn/m <sup>3</sup>

odmarališta			
4.b. Građevine za ugostiteljstvo i zabavu (restorani, casinovi, noćni klubovi i sl.)	60,00 kn/m <sup>3</sup>	60,00 kn/m <sup>3</sup>	40,00 kn/m <sup>3</sup>
<b>5.kategorija</b>			
5.a. Višestambene građevine sa više od 4(četiri) stambenih jedinica, rezidencije, apartmani za iznajmljivanje, kuće za odmor i povremeno stanovanje,	138,00 kn/m <sup>3</sup>	138,00 kn/m <sup>3</sup>	138,00 kn/m <sup>3</sup>

#### Članak 2.

Članak 18. Odluke o komunalnom doprinosu («Službene novine Grada Novigrada-Cittanova» broj 5/10.) mijenja se i dopunjuje na način da sada glasi:

„Komunalni doprinos plaća se odjednom ili obročno.

Komunalni doprinos obveznik plaća uplatom na žiro račun Grada Novigrada – Cittanova br. 2380006-18291000, na osnovu izvršnog rješenja o komunalnom doprinosu, time da obveza plaćanja komunalnog doprinosa dospijeva 15 – tog dana od dana izvršnosti rješenja o komunalnom doprinosu, osim u slučaju odobrene obročne otplate komunalnog doprinosa kada se rok dospijeća utvrđuje posebnom nagodbom između Grada Novigrada – Cittanova i obveznika.

U slučaju jednokratnog plaćanja komunalnog doprinosa za obveznike iz kategorije 2b., 3.c., 3.e. i 3.f. u roku 30 dana od dana zaprimanja rješenja o komunalnom doprinosu odobrava se popust od 20 % (slovima: dvadeset posto) na visinu komunalnog doprinosa utvrđenog obračunom komunalnog doprinosa.

Invalidima s invaliditetom većim od 70% (slovima: sedamdeset posto), koji grade građevinu iz kategorije 3.a., isključivo u svrhu osobnog stanovanja, mogu ostvariti popust od 20 % (slovima: dvadeset posto) na visinu komunalnog doprinosa utvrđenog obračunom komunalnog doprinosa.

Obročno plaćanje komunalnog doprinosa ne odobrava se za građevine namjene iz članka 11. točke 5.a., ove odluke.

Obročno plaćanje komunalnog doprinosa može se odobriti najviše do 12 (slovima: dvanaest) mjesečnih obroka za građevine namjene iz članka 11. točke 1.a., 2.a., 2.b., 2.c., 3.a., 3.b. i 3.c., ove odluke uz primjenu godišnje kamate u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke, a sve u skladu sa Zakonom o obveznim odnosima.

Obročno plaćanje komunalnog doprinosa može se odobriti i na više od 12 (slovima: dvanaest) mjesečnih obroka, ali ne više od 24 (slovima: dvadesetčetiri) mjesečna obroka za građevine namjene iz članka 11. točke 3.d., 3.e., 4.a. i 4.b. ove odluke uz primjenu godišnje kamate u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke, a sve u skladu sa Zakonom o obveznim odnosima.

Mjesečni obroci dospijevaju na naplatu 15-tog dana u mjesecu.“

Članak 3.

Ostali članci Odluke o komunalnom doprinosu («Službene novine Grada Novigrada-Cittanova» broj 4/11.) ostaju nepromijenjeni.

Članak 4.

Ova odluka stupa na snagu 8 dana od dana objave u «Službenim novinama Grada Novigrada-Cittanova».

KLASA: 415-03/13-01/1  
URBROJ:2105/03-02-13-2  
Novigrad, 09. travnja 2013.

GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVIGRADA

PREDSJEDNICA

Sonja Jurcan, v.r.

27.

Na temelju članka 101. Statuta Grada Novigrada – Cittanova (“Službene novine Grada Novigrada - Cittanova”, broj 5/09.), Gradsko vijeće Grada Novigrada – Cittanova na sjednici održanoj 09. travnja 2013. godine donosi

**ODLUKU O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE  
o kriterijima i uvjetima za kupnju stanova  
po Programu poticane stanogradnje Grada Novigrada – Cittanova**

**Članak 1.**

U Odluci o kriterijima i uvjetima za kupnju stanova po Programu poticane stanogradnje Grada Novigrada – Cittanova („Službene novine Grada Novigrada – Cittanova“, br. 1/11. i 5/12.) mijenja se stavak 1. članka 2. na način da sada glasi:

„Pravo kupnje stana ima hrvatski državljanin s prebivalištem na području Grada Novigrada – Cittanova, ako on i članovi njegovog obiteljskog domaćinstva navedeni u zahtjevu (*u zahtjevu se navode oni članovi domaćinstva koji će živjeti u stanu sa podnositeljem zahtjeva*), nemaju u vlasništvu stan, kuću ili građevinsko zemljište na kojem je važećim dokumentima prostornog uređenja dozvoljena izgradnja stambenih građevina na području Republike Hrvatske, te nisu ni imali u vlasništvu stan, kuću ili građevinsko zemljište u zadnjih 10 godina.“

**Članak 2.**

Stavak 1. i 2. članka 15. mijenjaju se i glase:

„Natječaj za podnošenje zahtjeva za kupnju stana objavljuje se na oglasnoj ploči Grada Novigrada – Cittanova i web stranicama Grada Novigrada – Cittanova. Obavijest o objavljenom natječaju objavljuje se u javnom glasilu.“

Rok za podnošenje zahtjeva je 45 dana od dana objave obavijesti u javnom glasilu.“

**Članak 3.**

U članku 16. stavak 1. točka 2. mijenja se i glasi:

„2. dokaz da on i članovi njegovog obiteljskog domaćinstva navedeni u zahtjevu nemaju u vlasništvu stan, kuću ili građevinsko zemljište na kojem je važećim dokumentima prostornog uređenja dozvoljena izgradnja stambenih građevina na području Republike Hrvatske, te da isto nisu imali u vlasništvu u posljednjih 10 godina

- potvrda Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Pula, Odjel za katastar nekretnina Buje i Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Bujama, te izjavu danu pod moralnom i kaznenom odgovornošću,

Točke 3. i 4. stavka 1. mijenjaju se i glase:

„3. uvjerenje o prebivalištu nadležne službe Policijske uprave o prebivalištu za podnositelja zahtjeva, koje uvjerenje mora sadržavati i podatak o vremenu prebivanja na području Grada Novigrada - Cittanova

4. vjenčani list ili rodni list za sebe i rodne listove za sve članove obiteljskog domaćinstva; rješenje o Općinskog suda u Bujama o postojanju izvanbračne zajednice ili izjavu sa dva svjedoka (ako takva zajednica postoji)“.



Stavak 2. mijenja se i glasi:

„Potrebnu dokumentaciju moguće je podnijeti u originalu ili preslici (nije potrebno da preslika bude ovjerena). Izjave se podnose bez ovjere potpisa. Dokazi po točkama 3., 7. i 8. ne smiju biti stariji od 30 dana.“

#### **Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u «Službenim novinama Grada Novigrada-Cittanova».

KLASA: 371-02/11-01/3  
URBROJ: 2105/03-02/01-13-12  
Novigrad, 09. travnja 2013.

GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVIGRADA - CITTANOVA

PREDSJEDNICA

Sonja Jurcan, v.r.

28.

Na temelju članka 3. Odluke o dozvoljenom prekoračenju najviše dopuštene razine buke, Gradsko vijeće Grada Novigrada - Cittanova, na sjednici održanoj dana 09. travnja 2013. godine, donijelo je

#### MANIFESTACIJE GRADA NOVIGRAD-CITTANOVA – 2013

Rb.	Datum i mjesto	Vrijeme održavanja	Manifestacija	Organizator
1.	3.-10. 2. Nedjelja-Nedjelja Stadion NK Novigrada	17-23	ISTRIA WINTER CUP Međunarodni nogometni turnir	NK Novigrad, Laguna Novigrad, Grad Novigrad, TZG
2.	8.-12. 2. Petak-Utorak	09-02	MAŠKARE 2012 Tradicionalna karnevalska događanja	Udruga za stare i mlade Dajla-Novigrad
3.	9. 3. Subota Kino dvorana	18-02	BLUESPRING FESTIVAL Glazbeni festival	Udruga mladih Sidro
4.	6.-7. 4. Subota-Nedjelja Ribarnička ulica i park u Mlinskoj ulici	10-19	DANI OTVORENIH VRATA GALERIJE AGATA Prodajna izložba likovnih radova na otvorenom uz popratni program	Galerija-atelier Agata, TZG
5.	20. 4. Subota Više gradskih lokacija	09-14	NOVIGRADSKI EKO DAN Eko akcije čišćenja, obiteljska biciklijada, druženje u prirodi...	TZG, Grad Novigrad
6.	20.-26. 4. Subota-Petak OŠ Rivarela	08-20	NOVIGRADSKO PROLJEĆE Tradicionalna škola dječjeg stvaralaštva	Ministarstvo znanosti, obrazovanja i sporta RH, OŠ Rivarela Novigrad
7.	26.-27. 4. Petak-subota Sportska dvorana	16-02	MEĐUNARODNI RUKOMETNI TURNIR VETERANA	RK Novigrad
8.	27. 4. Subota Veliki trg	18-23	GNAM GNAM FEST: ŠPARUGADA Gastro manifestacija u znaku šparoge i jela od šparoge	TZG
9.	1. 5. Srijeda Livada hotela Maestrall	09-02	PROSLAVA 1. MAJA Proslava Međunarodnog praznika rada	Laguna Novigrad
10.	1. 5. Srijeda Sportska dvorana	18-03	PRVOMAJSKI KONCERT Koncert jedne od zvijezda hrvatske estrade	Agencija DTR Buzet, Grad, TZG, laguna
11.	17. 5. Petak Veliki trg	18-23	GNAM GNAM FEST: SARDELAFEST Gastro manifestacija u znaku srdele i jela od srdele	TZG

12.	24.-25. 5. Petak-Subota Kastanija	18-04	14. SUSRET BIKERA „PIRATES PARTY“ Tradicionalni međunarodni susret motorista	MK Pirates
13.	25. 5. Subota Terasa hotela Nautica	18-03	KONCERT: „ABBA SHOW“	Hotel Nautica
14.	31. 5. Petak Veliki trg	19-24	GNAM GNAM FEST Turistička gastro-manifestacija u znaku ribe i jela od ribe	TZG
15.	1.06. – 30.09. Beach club „Macumba“ svaki četvrtak	18-04	ŽIVA GLAZBA – „NOĆI MAREDE	Plaža mareda d.o.o.
16.	1. 6. Subota Terasa hotela Nautica	18-03	KONCERT: PARNI VALJAK	Hotel Nautica
17.	7. 6. Petak Mandrač	19-24	GNAM GNAM FEST: 4. VEČER NOVIGRAĐSKE KAPEŠANTE Gastro manifestacija u znaku kapešante	TZG
18.	8. 6. Subota Atrij Zajednice Talijana	19-24	5. ART, WINE & MUSIC Manifestacija koja spaja eno-gastronomiju, likovnu umjetnost i glazbu	TZG, Zajednica Talijana Novigrad, Slow Food Istra
19.	14. 6. Petak Mandrač	19-01	RIBARSKA VEČER / FISCHERFEST Turistička fešta uz riblje specijalitete i glazbenu animaciju	Laguna Novigrad
20.	15. 6. Subota Park Irme Benčić	09-19	10. SLIKARSKI EX TEMPORE Međunarodni ex-tempore likovni natječaj	TZG
21.	21.-24. 6. Petak–Ponedjeljak Dajla	09-04	FEŠTA SV. IVANA KRSTITELJA Tradicionalna proslava svetog Ivana Krstitelja, zaštitnika Dajle	Grad Novigrad, TZG
22.	22.-23. 6. Subota – Nedjelja Više gradskih lokacija (Veliki trg, Mandrač...)	20-24	MAGIČNI NOVIGRAD Festival uličnih čarobnjaka	TZG, Udruga Čarobnjakov šešir Pula
23.	22. 6. Subota Terasa hotela Nautica	18-03	KONCERT: MARKO TOLJA I HRT BAND	Hotel Nautica
24.	28. 6. Petak Porporela	12-24	INTER-SPORT BASKET TOUR 2012 Tradicionalni turnir u street-basketu, hip-hop glazba, break dance...	TZG , Sport Art Rijeka
25.	28.-29. 6. Petak-Subota Park Novigradske biskupije	18-03	PARKFEST Glazbeni festival mladih	Udruga mladih Sidro

26.	4. 7. Četvrtak Mandrač	18-24	GNAM GNAM FEST Turistička gastro-manifestacija u znaku ribe i jela od ribe	TZG
27.	6. 7. Subota Atrij Zajednice Talijana	18-24	SPIRIT, LIQUOR, CIGARS & CHOCOLATE Prezentacija i degustacija likera, rakija, cigara i slatkiša lokalnih i međunarodnih proizvođača	ZT, Slow Food Istra
28.	12. 7. Petak Veliki trg	20-24	ETNO POD ZVONIKOM Koncert etno glazbe, eno-gastro degustacija, suveniri...	TZG
29.	19. 7. Petak Terasa hotela Nautica	18-03	19. 7. Petak Terasa hotela Nautica	Hotel Nautica
30.	20. 7. 2012. Subota Atrij Zajednice Talijana	18-01	A TUTTA BIRRA IN EUROPA" Festival malih proizvođača piva	ZT, Slow Food istra
31.	26. 7. Petak Veliki trg	20-24	VEČER ULIČNIH ČAROBNJAKA Cjelovečernji program uličnih umjetnika, cirkusanata, žonglera...	TZG
32.	1. – 2. 8. Četvrtak-Petak Park Novigradske biskupije + Veliki trg	20-01	7. ASTRO PARTY LUNASA Manifestacija u znaku astronomije i mitologije	TZG, ZEC Višnjan
33.	5.-6. 8. Ponedjeljak-Utorak Veliki trg	20-24	DOMAĆE JE NAJBOLJE Sajamska manifestacija hrvatskih autohtonih proizvoda	TZG , UO Fotografica
34.	8. 8. Čevrtak Mandrač	20-24	GNAM GNAM FEST Turistička gastro-manifestacija u znaku ribe i jela od ribe	TZG
35.	16. 8. Petak Veliki trg	20-24	ETNO POD ZVONIKOM Koncert etno glazbe, eno-gastro degustacija, suveniri	TZG
36.	17. – 21. 8. Subota – Srijeda Gradske ulice i trgovci	18-24	ARTERIJA IV Festival vizualnih umjetnosti	Muzej Lapidarium
37.	21 - 23. 8 Srijeda-Petak Sportska dvorana	19-22	ISTRIA HANDBALL CUP Međunarodni rukometni turnir	Grad Novigrad, Sono grupa Poreč, TZG
38.	23. - 28. 8. Petak-Srijeda (Veliki trg + Porporela)	09-03	FEŠTA SVETOG PELAGIJA Proslava dana grada i novigradskog sveca zaštitnika, sv. Pelagija	Grad Novigrad, TZG
39.	24. 8. Subota	20-24	VEČER ULIČNIH ČAROBNJAKA	TZG

	Prolaz B. Petrovića		Cjelovečernji program uličnih umjetnika, cirkusanata, žonglera...	
40.	5. – 7. 9. (četvrtak-subota) Atrij Zajednice Talijana	18-24	8. FOTO EX TEMPORE Međunarodna fotografska manifestacija	Zajednica Talijana Novigrad, Udruga fotografa Istre
41.	14. 9. Subota Veliki trg	18-24	GNAM GNAM FEST Gastro-manifestacija u znaku ribe i jela od ribe	TZG
42.	21. 9. Subota Veliki trg	18-24	GNAM GNAM FEST Gastro-manifestacija u znaku ribe i jela od ribe	TZG
43.	19.-20. 10. Subota-Nedjelja Kino-dvorana	09-22	46. SUSRET HRVATSKIH PJEVAČKIH ZBOROVA Središnji nacionalni susret zborova Hrvatske	Hrvatski sabor kulture, Katedra ČS za glazbu
44.	26.-27. 10. Subota-Nedjelja Sportska dvorana	09-24	DANI GLJIVA Manifestacija u znaku gljiva (izložba gljiva, degustacija jela od gljiva...)	Gljivarsko društvo Boletus, TZG
45.	9. 11. Subota Sportska dvorana	12-24	3. AEROBIC DAY Humanitarni festival rekreativnih sadržaja (aerobic, Zumba@...)	DSR AlphaFit Umag
46.	16. 11. Subota Zajednica Talijana Novigrad	18-23	GARA DEI DOLCI Natjecanje u pripravi slastica	Zajednica Talijana Novigrad
47.	13. - 15. 12. Petak-nedjelja Veliki trg	10-20	NOVIGRADSKJE BOŽIĆNE RADOSTI Tradicionalni novigradski božićni sajam u Novigradu	Grad Novigrad

KLASA: 610-01/13-01/5  
URBROJ: 2105/03-02-13-1  
Novigrad, 09.04.2013.

GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVIGRADA - CITTANOVA

PREDSJEDNICA

Sonja Jurcan, v.r.

29.

Na temelju članka 27. stavak 3. Zakona o muzejima («Narodne novine» 142/98) u skladu s člankom 29. Statuta Muzeja-Museo Lapidarium (Službene novine Grada Novigrada br. 2/2006) Gradsko vijeće Grada Novigrada-Cittanova na sjednici održanoj dana 09.04.2013. donijelo je

**ODLUKU  
o imenovanju ravnatelja/ice Muzeja-Museo Lapidarium**

**I.**

KETRIN MILIĆEVIĆ MIJOŠEK, profesorica likovne umjetnosti, kustosica, imenuje se ravnateljicom Muzeja-Museo Lapidarium na vrijeme od četiri godine.

**II.**

Temeljem ove Odluke ravnateljica će 2. svibnja 2013. zaključiti ugovor o radu s Gradom Novigradom-Cittanova, osnivačem Muzeja – Museo Lapidarium.

**III.**

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Grada Novigrada-Cittanova.

KLASA: 612-01/13-01/01  
URBROJ: 2105/03-02-13-05  
Novigrad-Cittanova, 09. 04. 2013.

GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVIGRADA-CITTANOVA  
PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA

Sonja Jurcan, v.r.

**30.**

Na temelju članka 37. Zakona o predškolskom odgoju i naobrazbi (NN RH, br. 10/97 i 107/07), a u skladu s člankom 101. Statuta Grada Novigrada ("Službene novine Grada Novigrada broj 5/09.) te na prijedlog Upravnog vijeća Dječjeg vrtića Suncokret Scuola dell'infanzia Girasole, Gradsko vijeće Grada Novigrada-Cittanova na sjednici održanoj dana 09. travnja 2013. godine donosi

## **ODLUKU**

### **I.**

Arianna Doz, VsS, psihologinja, imenuje se za vršiteljicu dužnosti ravnateljice Dječjeg vrtića Suncokret Scuola dell'infanzia Girasole na vrijeme od godinu dana prijedlog Upravnog vijeća Dječjeg vrtića Suncokret Scuola dell'infanzia Girasole od 28. 03. 2013.

### **II.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Grada Novigrada-Cittanova.

KLASA: 601-01/12-01/4  
URBROJ: 2105/03-02-13-17  
Novigrad-Cittanova, 09. travnja 2013.

GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVIGRADA-CITTANOVA

PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA

Sonja Jurcan, v.r.

**31.**

Na temelju članka 101. Statuta Grada Novigrada („Službene novine Grada Novigrada“, broj 5/09) Gradsko vijeće Grada Novigrada rješavajući u predmetu davanja prethodne suglasnosti na Statut Dječjeg vrtića Suncokret – Scuola dell’infanzia Girasole, na sjednici održanoj dana 9. travnja 2013. godine daje slijedeću

### **SUGLASNOST**

Daje se suglasnost na predloženi Statu Dječjeg vrtića Suncokret – Scuola dell’infanzia Girasole.

KLASA: 601-02/13-01/2

URBROJ: 2105/03-02-13-2

Novigrad – Cittanova, 9. travnja 2013.

GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVIGRADA

PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA

Sonja Jurcan, v.r.



32.

Na temelju članka 100. stavka 7. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br. 76/07., 38/09., 55/11., 90/11. i 50/12.) Gradsko vijeće Grada Novigrada - Cittanova na svojoj 27. sjednici održanoj dana 09. travnja 2013. godine donijelo je

**ODLUKU  
o donošenju  
Izmjena i dopuna detaljnog plana uređenja sportske zone Marketi u Novigradu**

**Članak 1.**

Članak 8. Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja sportske zone Marketi u Novigradu (SN GN 2/08) mijenja se i glasi:

"Članak 8.

Područje obuhvata Plana nalazi se unutar granica Prostornog plana uređenja Grada Novigrada (dalje u tekstu: PPUG Novigrada), a prema namjeni površina unutar granica građevinskog područja naselja Novigrad (dio je razgraničen kao sportsko - rekreacijska namjena, a dio kao ugostiteljsko - turistička namjena unutar naselja) i građevinskog područja gospodarske - opće poslovne namjene Tere (K)."

**Članak 2.**

U članku 12. Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja sportske zone Marketi u Novigradu (SN GN 2/08) iza teksta "...., otvorenih bazena" dodaje se tekst: "(vrtnog bazena površine do 12 m<sup>2</sup> i dubine do 1 metar od razine okolnog tla)".

**Članak 3.**

U članku 15. Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja sportske zone Marketi u Novigradu (SN GN 2/08), stavku 2. tekst " bazeni površine do 24,00m<sup>2</sup> i dubine do 2,0m od razine okolnog tla" zamjenjuje se tekstem:"vrtni bazeni površine do 12 m<sup>2</sup> i dubine do 1 metar od razine okolnog tla".

**Članak 4.**

U članku 18. Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja sportske zone Marketi u Novigradu (SN GN 2/08), stavku 5. riječ " poda" zamjenjuje se riječju " stropa".

**Članak 5.**

Članak 19. Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja sportske zone Marketi u Novigradu (SN GN 2/08) mijenja se i glasi:

"Članak 19.

Sve planirane zgrade, osim sportske dvorane mogu imati jednu podzemnu etažu.

Sportska dvorana može imati maksimalno dvije podzemne etaže.

Sukladno posebnom propisu podzemna etaža može biti: - **podrum (Po)**

**Podrum** je dio građevine koji je potpuno ukopan ili je ukopan više od 50% svoga volumena u konačno uređeni zaravnani teren i čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterena,

Kod podruma na kosom terenu visinska razlika između stropa podruma i najniže točke konačno uređenog i zaravnalog terena neposredno uz građevinu može biti najviše 1,5m.

Pod kosim terenom u smislu ovih odredbi podrazumijeva se nagib terena građevinske parcele od 20% i više."

#### **Članak 6.**

U članku 21. Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja sportske zone Marketi u Novigradu (SN GN 2/08), stavku 4. tekst "sa višestambeni način gradnje" zamjenjuje se tekстом " se gradnja poslovno - stambene građevine".

#### **Članak 7.**

Članak 22. Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja sportske zone Marketi u Novigradu (SN GN 2/08) mijenja se i glasi:

"Članak 22.

Građevne čestice oznake S-1 do S-6 namijenjene su gradnji građevina stambene namjene –višestambene zgrade, slobodnostojeće, s najviše 8 funkcionalnih jedinica, od kojih veći broj i veći dio ukupne bruto površine mora biti namijenjen stanovanju.

Građevne čestice oznake S-13 i S-16 namijenjene su gradnji građevina isključivo stambene namjene – slobodnostojeće obiteljske zgrade u okviru kojih se ne mogu graditi prostorije drugih namjena."

#### **Članak 8.**

Članak 23. Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja sportske zone Marketi u Novigradu (SN GN 2/08) mijenja se i glasi:

"Članak 23.

Građevne čestice oznake S-7 do S-10, S-14 i S-15 namijenjene su gradnji građevina isključivo stambene namjene – obiteljske zgrade, poluugrađene, u okviru kojih se ne mogu graditi prostorije drugih namjena. Na ovim građevnim česticama mogu se graditi po 2 stambene jedinice.

Građevna čestica S-12 namijenjena je gradnji građevine stambene namjene – višeobiteljska zgrada, slobodnostojeća.

Na građevnoj čestici iz stavka 2. ovog članka moguće je osim prostora stambene namjene urediti u manjem dijelu i prostor poslovne namjene za tihe i čiste djelatnosti i to: trgovinu (prehrana, mješovita roba, tekstil, odjeća, obuća, kožna galanterija, papirnica, proizvodi od plastike, pletena roba, tehnička roba, pokućstvo, cvijeće, poklon galerije, poljodjelske potrepštine i slično), ugostiteljstvo (buffet, snack-bar, slastičarnica, pizzeria, restoran, apartmani i slično), zanatstvo i usluge (krojač, obučar, staklar, fotograf, kemijska čistionica, zdravstvene usluge, mali proizvodni pogoni i slično), te uredi, predstavništva poduzeća i slično, pri čemu se omogućava gradnja najviše 3 funkcionalne jedinice, od čega najviše 1 može biti poslovna."

#### **Članak 9.**

U članku 24. Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja sportske zone Marketi u Novigradu (SN GN 2/08) oznaka "S-19" zamjenjuje se oznakom " S-11".

#### **Članak 10.**

U članku 25. Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja sportske zone Marketi u Novigradu (SN GN 2/08) dodaje se stavak 2. koji glasi:

"Do realizacije planirane prometnice planske oznake KP-8, moguć je priključak na prometnu i komunalnu infrastrukturu preko interne prometnice u sklopu građevne čestice sportske dvorane (planske oznake R1-1)."

### Članak 11.

Članak 26. Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja sportske zone Marketi u Novigradu (SN GN 2/08) mijenja se i glasi:

"Članak 26.

Građevna čestica oznake K2-1 namijenjena je gradnji (rekonstrukciji) postojeće benzinske crpke. Unutar građevne čestice K2-1 moguć je smještaj pratećih sadržaja u funkciji cestovnog prometa (trgovački i ugostiteljski sadržaji, servisi motornih vozila, praonica osobnih automobila, sanitarije i sl.).

Oborinska odvodnja sa građevne čestice K2-1 prikuplja se u sustav javne odvodnje i pročišćava se na planiranom separatoru u neposrednoj blizini planiranog rotora na županijskoj cesti Ž5002 (glavna ulica GU1)."

### Članak 12.

Članak 29. Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja sportske zone Marketi u Novigradu (SN GN 2/08) mijenja se i glasi:

"Članak 29.

Građevna čestica oznake R1-1 namijenjena je gradnji (rekonstrukciji) višenamjenske sportske dvorane, s pripadajućim sadržajima koji mogu biti uredske, ugostiteljske, trgovačke djelatnosti i djelatnosti vezane za sport i rekreaciju (popravlak sportske opreme i slično), a omogućuje se dogradnja aneksa na istočnom dijelu - bazen, bočalište i sl. U okviru iste građevne čestice mogu se uređivati otvorena sportska i rekreacijska igrališta, pješačke, kolne i parkirališne površine.

Građevna čestica oznake R1-2 namijenjena je gradnji nogometnog stadiona s pripadajućim gledalištem i sadržajima koji mogu biti uredske, ugostiteljske, trgovačke djelatnosti i djelatnosti vezanih za sport i rekreaciju (popravlak sportske opreme i slično). U okviru iste građevne čestice mogu se uređivati i graditi i druge sportske i rekreativne, pješačke, kolne i parkirališne površine.

Građevna čestica R1-3 namijenjena je gradnji otvorenih sportskih terena i igrališta (tenis, scate, odbojka, košarka i sl.). Na građevnoj čestici mogu se postavljati prenosivi objekti privremenog karaktera (kiosci) za obavljanje pratećih djelatnosti, ali se na mogu graditi građevine visokogradnje trajnog karaktera.

Građevne čestice oznake R2-1, R2-2 i R2-3 namijenjene su uređivanju i gradnji otvorenih sportskih i rekreacijskih igrališta. Na ovim građevnim česticama mogu se postavljati prenosivi objekti privremenog karaktera (kiosci) za obavljanje pratećih djelatnosti, ali se na mogu graditi građevine visokogradnje trajnog karaktera."

### Članak 13.

U članku 30. Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja sportske zone Marketi u Novigradu (SN GN 2/08) dodaje se stavak 2. koji glasi:

"Građevna čestica oznake KP-11 namijenjena je rekonstrukciji dijela županijske ceste Ž-5002 na kojem se planira izvedba kužnog raskrižja sa tri privoza."

### Članak 14.

U članku 32. Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja sportske zone Marketi u Novigradu (SN GN 2/08) dodaje se stavak 2. koji glasi:

"Građevna čestica oznake KP-12 predstavlja postojeći prilaz benzinskoj pumpi."

**Članak 15.**

U članku 33. Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja sportske zone Marketi u Novigradu (SN GN 2/08) dodaje se stavak 2. koji glasi:

"Pristup čestici IS-1 osigurava se preko pješačko servisne površine PS-3. Pristup čestici IS-2 osigurava se preko sabirne ulice SU1 (dio koji je utvrđen kao građevna čestica KP-7)."

**Članak 16.**

Članak 35. Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja sportske zone Marketi u Novigradu (SN GN 2/08) mijenja se i glasi:

**"Članak 35.**

Svi dijelovi građevine moraju se smjestiti u gradivi dio građevne čestice, kako podzemni, tako i nadzemni (uključujući balkone, lođe i sl.).

Gradivi dio definiran je u grafičkom dijelu Plana, sa udaljenostima od granica građevne čestice. U gradivi dio građevne čestice ne mora se smjestiti izgradnja koja predstavlja uređenje okućnice (građevne čestice), kao što su nenatkrivene terase koje nisu konstruktivno povezane s građevinom, igrališta, vrtni bazeni površine do 12 m<sup>2</sup> i dubine do 1 metar od razine okolnog tla, cisterne, sve niže od 1m iznad konačno zaravnog terena na svakom pojedinom mjestu neposredno uz građevinu."

**Članak 17.**

U članku 40. Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja sportske zone Marketi u Novigradu (SN GN 2/08) dodaje se stavak 2. koji glasi:

"Na građevnim česticama stambene, mješovite i poslovne namjene najmanje 20% površine svake građevne čestice mora se hortikulturno urediti (kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo)."

**Članak 18.**

Iza naslova Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja sportske zone Marketi u Novigradu (SN GN 2/08) :

**"2.7. IZGRAĐENOST, NAMJENA, VISINA I BROJ ETAŽA, TE ISKORIŠTENOST I GUSTOĆA IZGRAĐENOSTI"** tablica pod imenom:

**"TABLICA 1 - IZGRAĐENOST, NAMJENA, VISINA, BROJ ETAŽA"** i tekst iza tablice mijenja se i glasi:

**"TABLICA 1 - IZGRAĐENOST, NAMJENA, VISINA, BROJ ETAŽA"**

broj građ.	približna površina gr. čestice	K <sub>ig</sub>		K <sub>is</sub>		namjena građevine	max visina (m)	max broj nadzemnih etaža	max broj podzem
			max		max				
<b>MJEŠOVITA NAMJENA</b>									
M1-1	1223		0.30		1.2	stambeno poslovna pretežito stambena - slobodnostojeća	8	3	-
M1-2	1147		0.30		1.2	stambeno poslovna pretežito stambena-slobodnostojeća	8	3	1

M1-3	1110		0.30		1.2	stambeno poslovna pretežito stambena- slobodnostojeća	8	3	1
M1-4	798		0.30		1.2	stambeno poslovna pretežito stambena- slobodnostojeća	8	3	1
M1-5	789		0.30		1.2	stambeno poslovna pretežito stambena- slobodnostojeća	8	3	1
M2-1	1144		0.30		1.2	stambeno poslovna pretežito poslovna- poluugrađena	8	3	1
M2-2	1169		0.30		1.2	stambeno poslovna pretežito poslovna- poluugrađena	8	3	1
STAMBENA NAMJENA									
S-1	936		0.30		1.2	višestambena zgrada – slobodnostojeća	9	3	1
S-2	945		0.30		1.2	višestambena zgrada – slobodnostojeća	9	3	1
S-3	943		0.30		1.2	višestambena zgrada – slobodnostojeća	9	3	1
S-4	892		0.30		1.2	višestambena zgrada – slobodnostojeća	9	3	1
S-5	892		0.30		1.2	višestambena zgrada – slobodnostojeća	9	3	1
S-6	890		0.30		1.2	višestambena zgrada – slobodnostojeća	9	3	1
S-7	451		0.40		1.2	obiteljska zgrada – poluugrađena	7	2	1
S-8	416		0.40		1.2	obiteljska zgrada – poluugrađena	7	2	1
S-9	436		0.40		1.2	obiteljska zgrada –	7	2	1

						poluugrađena			
S-10	438		0.40		1.2	obiteljska zgrada – poluugrađena	7	2	1
S-11	939		0.30		1.2	višestambena – slobodnostojeća	8	3	1
S-12	648		0.35		1.05	višeobiteljska zgrada – slobodnostojeća	7	2	1
S-13	615		0.35		1.05	obiteljska kuća – slobodnostojeća	7	2	1
S-14	419		0.40		1.2	obiteljska zgrada – poluugrađena	7	2	1
S-15	441		0.40		1.2	obiteljska zgrada – poluugrađena	7	2	1
S-16	760		0.30		0.9	obiteljska zgrada – slobodnostojeća	7	2	1
GOSPODARSKA NAMJENA-POSLOVNA									
K1-1	2097		0.25		0.75	pretežito uslužna	7	2	1
K2-1	3768		0,6		1,2	benzinska crpka	4,5*	1	1
DRUŠTVENA NAMJENA									
D-1	703		0.25		0.5	društvena namjena – DVD	postojeće	post. (2)	0
GOSPODARSKA NAMJENA-UGOSTITELJSKO TURISTIČKA									
T1-1	2032		0.3		1.2	hotel	10	3	1
T1-2	2247		0.3		1.2	hotel	10	3	1
ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA									
R1-1	10813		0.50		0.8	polivalentna sportska dvorana	9	2	2
R1-2	17277		0,5		2,0	nogometni stadion	9**	3	1
R1-3	3363	-	-	-	-	sportska igrališta s pratećim sadržajima	-	-	-
R2-1	3048	-	-	-	-	sportska igrališta	-	-	-
R2-2	6830	-	-	-	-	sportska igrališta	-	-	-
R2-3	1665	-	-	-	-	sportska igrališta	-	-	-
KOLNO PJEŠAČKE POVRŠINE									
KP-1	2966	-	-	-	-	kolno pješačka površina	-	-	-
KP-2	1561	-	-	-	-	kolno pješačka površina	-	-	-
KP-3	1908	-	-	-	-	kolno pješačka površina	-	-	-

KP-4	1932	-	-	-	-	kolno pješačka površina	-	-	-
KP-5	513	-	-	-	-	kolno pješačka površina	-	-	-
KP-6	8003	-	-	-	-	kolno pješačka površina	-	-	-
KP-7	1277	-	-	-	-	kolno pješačka površina	-	-	-
KP-8	5327	-	-	-	-	kolno pješačka površina	-	-	-
KP-9	447	-	-	-	-	kolno pješačka površina	-	-	-
KP-10	582	-	-	-	-	kolno pješačka površina	-	-	-
KP-11	5421	-	-	-	-	kolno pješačka površina	-	-	-
KP-12	1481	-	-	-	-	kolno pješačka površina	-	-	-
PJEŠAČKO SERVISNE POVRŠINE									
PS-1	840	-	-	-	-	pješačko servisna površina	-	-	-
PS-2	509	-	-	-	-	pješačko servisna površina	-	-	-
PS-3	527	-	-	-	-	pješačko servisna površina	-	-	-
PS-4	612	-	-	-	-	pješačko servisna površina	-	-	-
POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA									
IS-1	65		0.5		0.5	trafostanica	postojeće	post. (1)	1
IS-2	48		0.30		0.30	trafostanica	4	1	1

*\*Odnosi se na dio građevine u kojem su smješteni prateći sadržaji. Najveća dopuštena visina prolaznog perona (nadstrešnice) ovisi o primijenjenoj tehnologiji gradnje*

*\*\*Odnosi se na dio građevine u kojem su smješteni prateći sadržaji stadiona (uredski i ugostiteljski sadržaji, sadržaji trgovačkih djelatnosti i djelatnosti vezani za sport i rekreaciju). Najveća dopuštena visina eventualne nadstrešnice tribina stadiona ovisi o primijenjenoj tehnologiji gradnje.*

Unutar područja obuhvata Plana planirani (najveći mogući) broj stanovnika iznosi 369.

$$G_{ig(max)} = 0,31$$

$$K_{is(max)} = 0,94$$

$$G_{st(netto)} = 196 \text{ st/ha}$$

$$G_{ust(ukupno netto)} = 123 \text{ st/ha}$$

$k_{ig}$  – koeficijent izgrađenosti = odnos izgrađene površine zemljišta pod građevinom i ukupne površine građevne čestice

$k_{is}$  – koeficijenti iskorištenosti = odnos ukupne (brutto) izgrađene površine građevine i površine građevne čestice

$G_{ig}$  – gustoća izgrađenosti = odnos zbroja pojedinačnih  $k_{ig}$  i zbroja građevnih čestica

$K_{is}$  = odnos zbroja pojedinačnih  $k_{is}$  i zbroja građevnih čestica

$G_{st}$ ,  $G_{ust}$ ,  $G_{bst}$ ,  $G_{nst}$  – gustoća stanovanja

$G_{st (netto)}$  = odnos broja stanovnika i zbroja površina građevnih čestica za stambene građevine

$G_{ust(ukupno netto)}$  = odnos broja stanovnika i zbroja površina građevnih čestica za stambene građevine i prateće stambene funkcije (ulice, parkirališta, zelene površine i dječja igrališta)

S obzirom da se radi o specifičnom obuhvatu (samo manji dio obuhvata namijenjen je stanovanju), kao gustoća stanovanja koja određuje tipologiju gradnje uzima se  $G_{ust(ukupno netto)}$  koja iznosi 123 st/ha.

Uzimajući u obzir sve površine unutar područja obuhvata plana mogu se iskazati sljedeći parametri:

$G_{bst}$  (bruto) = 35 st/ha

$G_{nst}$  = 35 st/ha

$G_{bst}$ (bruto) = odnos broja stanovnika i zbroja površina građevnih čestica  $G_{ust}$  i šire stambene funkcije (sabrne ulice, parkovi, osnovna škola, površine za rekreaciju)

$G_{nst}$  = odnos broja stanovnika površine obuhvata prostornog plana

*Terminologija preuzeta iz Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98,39/04, 45/04 i 163/04)."*

#### Članak 19.

U naslovu ispred članka 45. Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja sportske zone Marketi u Novigradu (SN GN 2/08) riječ " **TELEKOMUNIKACIJSKOM**" se zamjenjuje riječima: "**ELEKTRONIČKOM KOMUNIKACIJSKOM**".

#### Članak 20.

U članku 46. Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja sportske zone Marketi u Novigradu (SN GN 2/08) riječ " *telekomunikacijskom*" zamjenjuje se riječima " *elektroničkom komunikacijskom*".

#### Članak 21.

Članak 49. Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja sportske zone Marketi u Novigradu (SN GN 2/08) mijenja se i glasi:

#### "Članak 49.

U obuhvatu Plana se nalazi županijska cesta Ž-5002 (južni dio obuhvata) kategorizirana kao glavna ulica GU1, a u neposrednom kontaktu sa zapadne strane obuhvata se nalazi državna cesta D-301.

Glavna ulica GU1 obuhvaća utvrđenu građevnu česticu oznake KP-11. Elementi glavne ulice definirani su poprečnim profilom H-H. gdje je definirana širina prometnog traka 3,50 m, sa obostranim pješačkim nogostupom širine 1,50 m. Rekonstrukcija postojećeg ulaza prema parkiralištu oznake KP-6 izvršiti će se izvedbom kružnog raskrižja (rotora) sa tri privoza. Vanjski radijus kružnog raskrižja iznosi 15 m.

Priključak i prilaz na javne ceste izvodi se na temelju prethodnog odobrenja nadležne uprave za ceste u sklopu akta kojim se dozvoljava gradnja, koji mora biti usklađen s Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priklučka i prilaza na javnu cestu (NN 119/07).

Prometno rješenje ulaza na benzinsku pumpu (građevna čestica K2-1) sa građevne čestice KP-12 mora također biti u skladu sa navedenim Pravilnikom iz prethodnog stavka.

Sva projektna rješenja na izradi komunalne infrastrukturne mreže koja se izvodi uz navedene ceste moraju biti u skladu sa prethodno ishodovanim uvjetima nadležne uprave za ceste.



Sve radove i radnje na navedenim cestama kao i radove unutar zaštitnog pojasa ceste potrebno je izvoditi u skladu sa prethodno ishodovanim uvjetima nadležne uprave za ceste i Zakonom o cestama (NN 84/11).

Sekundarna ulična mreža, unutar obuhvata Plana, prikuplja promet od interzonalnih ulica i upućuje ga na primarnu mrežu koju predstavljaju ceste iz stavka 1. ovog članka koje predstavljaju glavne ulice naselja."

#### **Članak 22.**

Članak 50. Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja sportske zone Marketi u Novigradu (SN GN 2/08) mijenja se i glasi:

#### **"Članak 50.**

Vežu između glavnih gradskih ulica iz članka 48. ovih odredbi i stambenih ulica u zoni obuhvata, predstavljaju dvije sabirne ulice SU 1 i SU2.

Sabirna ulica SU1 obuhvaća utvrđene građevne čestice oznake KP-1, KP-5, KP-7, KP 8. Sabirna ulica SU 2 obuhvaća utvrđenu građevnu česticu oznake KP-3.

Sabirne prometnice međusobno povezuju stambenu, mješovitu, društvenu i sportsko-rekreacijsku zonu. Na istima je dozvoljeno parkiranje kako uzdužno tako i okomito na os ceste. Istima se odvija dvosmjerni promet. Širina kolnih (prometnih) traka iznosi 2 x 3,0 m, dok širina nogostupa iznosi 1,5 m. Samo građevinske čestice koje nemaju mogućnost priključka na ostale stambene ulice u zoni obuhvata mogu to ostvariti na ovim sabirnim ulicama.

Ostale stambene ulice sakupljaju promet iz stambenih i dr. blokova te dovode/odvode ga do sabirnih ulica. Ostale stambene ulice su OU1, OU2, OU3 i OU4. Ostala ulica OU1 obuhvaća utvrđenu građevnu česticu oznake KP-9. Ostala ulica OU2 obuhvaća utvrđenu građevnu česticu oznake KP-4. Ostala ulica OU3 obuhvaća utvrđenu građevnu česticu oznake KP-2. Ostala ulica OU4 obuhvaća utvrđenu građevnu česticu oznake KP-10. U koliko su te ulice "slijepa" njihova je max. dužina iznosi 100 m, i na kraju imaju odgovarajuću površinu za okretanje. Širina kolnih (prometnih) traka iznosi min. 2x2,75m, dok širina nogostupa iznosi 1,5m.

Osim navedenih kolno pješačkih površina središnjim dijelom zone proteže se pješačka staza i biciklistička staza. Te staze u manjem su sastavni dio poprečnog profila ceste, najčešće se pružaju u sklopu sportsko-rekreacijske namjene, ili su izdvojene kao zasebne čestice."

#### **Članak 23.**

U članku 54. Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja sportske zone Marketi u Novigradu (SN GN 2/08), stavku 1. riječ "nadib" zamjenjuje se riječju "nagib".

U članku 54. Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja sportske zone Marketi u Novigradu (SN GN 2/08), stavku 2. riječ "oplozaju" zamjenjuje se riječju "položaju".

#### **Članak 24.**

U članku 55. Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja sportske zone Marketi u Novigradu (SN GN 2/08), stavku 1. riječi "neće se" zamjenjuju se riječima "može se".

#### **Članak 25.**

Članak 56. Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja sportske zone Marketi u Novigradu (SN GN 2/08) mijenja se i glasi:

#### **"Članak 56.**

U području obuhvata Plana planira se gradnja javnih parkirališnih površina u sklopu građevnih čestica ulica KP-3, KP-4 i KP-8 te na zasebnoj građevnoj čestici parkirališta (KP-6).

Parkirališna mjesta su dimenzija 5,0x2,5m, dok za invalidske automobile dimenzije su 3,0x5,0m.

Najveći dozvoljeni uzdužni i poprečni nagib parkirališta je 5,0%.

Najmanji broj parkirališnih mjesta po određenim djelatnostima Planom se utvrđuje prema tablici:

NAMJENA - DJELATNOST	BROJ PARKIRALIŠNIH / GARAŽNIH MJESTA
Stambena (obiteljske i višeobiteljske zgrade i višestambene građevine)	1,5 PM na stambenu jedinicu (stan, apartman, studio)
poslovna - uredi, trgovina, pošta i sl.	1 PM na 30 m <sup>2</sup> brutto površine građevine
ugostiteljsko-turistička (smještajne građevine, osim motela)	1 PM po smještajnoj jedinici (soba, apartman i dr.)
Ugostiteljska (restorani, zdravljak, slastičarnica i sl.)	1 PM na 8 sjedećih mjesta
Ugostiteljska (osim restorana, zdravljaka, slastičarnica i sl.)	1 PM na 10 m <sup>2</sup> brutto površine građevine
sportsko-rekreacijska (sportske dvorane, stadioni, sportski tereni i sl.)	1 PM na 20 sjedećih mjesta

#### Članak 26.

Članak 57. Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja sportske zone Marketi u Novigradu (SN GN 2/08) mijenja se i glasi:

"Članak 57.

U području obuhvata Plana ne planira se gradnja javnih garaža na zasebnim građevnim česticama, ali se unutar građevina sportske namjene omogućuje gradnja garažnih mjesta koja mogu biti namijenjena i javnom korištenju."

#### Članak 27.

U članku 59. Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja sportske zone Marketi u Novigradu (SN GN 2/08), stavku 2. tekst " planira se izvedba pristupnog trga " zamjenjuje se tekstem "izveden je pristupni trg".

#### Članak 28.

U naslovu ispred članka 61. Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja sportske zone Marketi u Novigradu (SN GN 2/08) riječ "**TELEKOMUNIKACIJSKE**" se zamjenjuje riječima: "**ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJSKE**".

#### Članak 29.

Članak 61. Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja sportske zone Marketi u Novigradu (SN GN 2/08) mijenja se i glasi:

"Članak 61.

Nepokretna elektronička komunikacijska mreža gradi se do svake građevinske čestice.

Trase za gradnju elektroničke komunikacijske infrastrukture odabiru se, načelno po javnim površinama: cestama, ulicama, pločnicima, parkiralištima, zelenim površinama i sl., osim u pojedinačnim slučajevima kada se procjeni opravdanim korištenje građevinskog zemljišta.

Trase za gradnju, rekonstrukciju i opremanje elektroničke komunikacijske mreže prikazane su u grafičkom dijelu, dok u slučaju usklađenja s ostalim infrastrukturnim mrežama može doći do manjih odstupanja."

**Članak 30.**

U članku 62. Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja sportske zone Marketi u Novigradu (SN GN 2/08), oznaka " TK" se zamjenjuje riječima "elektroničke komunikacijske".

**Članak 31.**

Članak 63. Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja sportske zone Marketi u Novigradu (SN GN 2/08) mijenja se i glasi:

**"Članak 63.**

Postavljanje samostojećih ormara pasivnih ili aktivnih elemenata elektroničke komunikacijske mreže moguće je na javnim površinama, kao i na zemljištu građevinskih čestica namijenjenih građenju građevina. Postavljanje samostojećih ormara elektroničke komunikacijske mreže ne smije ugroziti upotrebu površina na koje se postavljaju. Također, oblikom i bojom samostojeći ormari elektroničke komunikacijske mreže trebaju se uklopiti u okolni ambijent.

Priključci elektroničke komunikacijske mreže grade se, načelno, podzemno. Iznimno, kao privremeno rješenje, mogu se graditi i nadzemni priključci elektroničke komunikacijske mreže. Priključni kabeli ugrađuju se u cijevi. Dubina ukopavanja priključnih kabela (i cijevi) unutar građevinske čestice prilagođava se njezinom uređenju."

**Članak 32.**

Članak 64. Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja sportske zone Marketi u Novigradu (SN GN 2/08) mijenja se i glasi:

**"Članak 64.**

Sve građevine opremaju se elektroničkom komunikacijskom instalacijom koja izvedbom i kapacitetom odgovara njezinoj namjeni i poznatim potrebama za realizaciju usluga. Priključni ormarić (od nehrđajućeg materijala) ugrađuje se na pročelju građevine zgrade okrenutom prema ulici s koje je predviđen priključak (prema grafički dijelu). U većim stambenim i poslovnim zgradama priključni ormarić moguće je ugraditi i u ulazni hol uz uvjet da je omogućen nesmetani pristup ormariću. Priključni ormarići se ugrađuju na visini 0,8 – 1,5 m od terena, odnosno poda."

**Članak 33.**

Članak 65. Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja sportske zone Marketi u Novigradu (SN GN 2/08) mijenja se i glasi:

**"Članak 65.**

Za potrebe gradnje nove elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova bez korištenja vodova na području DPU moguće je graditi osnovne postaje pokretnih komunikacija i pripadajuće antenske sustave (krovni prihvat). Antenski sustavi unutar obuhvata Plana ne mogu se graditi kao samostojeći. Osnovne postaje pokretnih komunikacija unutar obuhvata Plana moguće je graditi unutar postojećih ili planiranih građevina – zahvata uz uvjet da antenski sustavi (krovni prihvat) ne nadvisuju najvišu točku zgrade za više od 5 m.

Pri odabiru lokacija za antenske prijvate u blizini škola, dječjih vrtića, bolnica i sličnih ustanova potrebno je poštivati sigurnosnu preventivnu udaljenost od 400 m."

**Članak 34.**

Članak 68. Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja sportske zone Marketi u Novigradu (SN GN 2/08) mijenja se i glasi:

"Članak 68.

Za sve ulice postoji obaveza izrade javne rasvjete. Javna rasvjeta se mora izvesti u skladu sa Zakonom o zaštiti od svjetlosnog onečišćenja (NN 114/11), uz zadovoljavanje pokazatelja sigurnosti u prometu propisanih normom HRN EN 13 201.

Položaj i razmještaj planiranih stupova javne rasvjete je načelno prikazan, pa se dopušta prilikom razrade projekta i drugačiji položaj i razmak stupova na način da se postigne što kvalitetnija osvijetljenost ulice. Svaki stup javne rasvjete treba uzemljiti i zaštititi od indirektnog dodira."

**Članak 35.**

Iza naslova Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja sportske zone Marketi u Novigradu (SN GN 2/08):

**"3.4.3.1. TEHNIČKI UVJETI ZA IZGRADNJU FEKALNE I OBORINSKE KANALIZACIJE"** dodaje se članak 72a. koji glasi:

"Članak 72a.

Sustav odvodnje unutar obuhvata Plana predviđen je kao razdjelni sustav odvodnje kojim se posebno odvođe sanitarne i oborinske vode.

Izgradnja sustava fekalne i oborinske kanalizacije mora biti u skladu sa Zakonom o vodama, kao i drugim propisima, odlukama i dokumentima iz područja vodnog gospodarstva.

Način odvodnje sanitarnih otpadnih voda unutar obuhvata plana se mora riješiti sukladno "Odluci o odvodnji i pročišćavanju otpadnih voda Novigrada" (Sl. N. 05/98).

Unutar obuhvata Plana dopušta se fazna izvedba kanalizacijskog sustava na način da svaka faza čini jednu funkcionalno-tehničko-tehnološku cjelinu u pogledu prihvata, pročišćavanja i dispozicije otpadnih voda.

Kvaliteta svih otpadnih voda se mora uskladiti sa graničnim vrijednostima pokazatelja i dopuštene koncentracije opasnih i drugih tvari koje se ispuštaju u sustav javne odvodnje odnosno prijemnik, a sve u skladu sa Pravilnikom o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (NN 87/10).

Građevine oborinske odvodnje poslovnih i drugih prostora, grade i održavaju njihovi vlasnici dok sa javnih površina i građevina koje se na njih priključuju u građevinskom području grade i održavaju jedinice lokalne samouprave sukladno Zakonu o vodama (članak 125, NN 153/09).

Područje obuhvata Plana nalazi se izvan zona sanitarne zaštite prema "Odluci o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće u Istarskoj županiji" (Sl. 12/05 i 2/11).

Oborinske vode unutar obuhvata Plana moraju se rješavati pojedinačno ili rješavanjem cijelog sliva u skladu sa projektom "Zaštita područja Laco u Novigradu od površinskih voda sliva Marketi" (Vodoprivreda, Idejni projekt 2010 g.).

Čiste oborinske vode sa krovništa i okolnog terena mogu se upustiti u podzemlje putem upojnog bunara ili irigacijom ovisno o hidro-geološkim karakteristikama tla. Iznimno se dopušta i priključak na javni sustav oborinske odvodnje pod uvjetom da se dispozicija oborinskih voda ne može riješiti na predmetnoj građevnoj čestici zbog slabe upojnosti tla.

Za zaštitu područja od oborinskih i poplavnih voda definiran je prostor retencije u zoni rekreacijske površine R1-2.

Prostor retencije koji je jedan od bitnih građevina za zaštitu cijelog šireg područja, a ujedno i prostora obuhvata Plana, lociran je uzvodno od sportske dvorane. Prostor retencije je dimenzioniran na vodni val koji se može javiti jedanput u 50 godina. (50-godišnji povratni period). Mjerodavne količine vode su definirane kao vodni val koji ulazi u retenciju od  $Q=8,20 \text{ m}^3/\text{s}$ , a koji se transformira i smanjuje na veličinu od  $7,40 \text{ m}^3/\text{s}$  na koju je dimenzioniran i zatvoreni kanal dimenzija  $2,0 \times 1,10 \text{ m}$  kojim se oborinske vode iz retencije odvođe prema moru. Maksimalna kota vodnog lica u retenciji je definirana na apsolutnoj visini od 8,50 m.

Na području obuhvata Plana nema evidentiranih vodenih tokova koji spadaju pod katastar vodnih građevina Hrvatskih voda."

#### **Članak 36.**

Članak 79. Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja sportske zone Marketi u Novigradu (SN GN 2/08) mijenja se i glasi:

#### **"Članak 79.**

Elementi urbane opreme (klupe, košare za smeće i sl.), reklamne ploče i stupovi, umjetnički radovi (skulpture, instalacije i druga spomen obilježja) itd. mogu se postavljati slobodno na javnim površinama (kao i na površinama u javnom korištenju - sportska dvorana, nogometni stadion i dr.) pazeći da ne remete slobodan tok komunikacija."

#### **Članak 37.**

U članku 80. Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja sportske zone Marketi u Novigradu (SN GN 2/08) dodaje se stavak 2. koji glasi:

"Cijelo područje obuhvata Plana nalazi se unutar zaštićenog obalnog područja mora (ZOP) te kao takvo predstavlja područje od posebnog interesa za Državu."

#### **Članak 38.**

Članak 82. Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja sportske zone Marketi u Novigradu (SN GN 2/08) mijenja se i glasi:

#### **"Članak 82.**

Prema načinu građenja stambene građevine mogu biti obiteljske, višeobiteljske i višestambene zgrade, sukladno sveukupnim odredbama ovoga Plana.

Pod OBITELJSKOM ZGRADOM, prema ovim odredbama, smatra se građevina stambene namjene na zasebnoj građevnoj čestici s najviše dvije (2) funkcionalne jedinice (stambene ili poslovne) od kojih veći dio ukupne bruto površine mora biti namijenjen stanovanju.

Pod VIŠEOBITELJSKOM ZGRADOM, prema ovim odredbama, smatra se građevina stambene namjene na zasebnoj građevnoj čestici s najviše četiri (4) funkcionalne jedinice (stambene ili poslovne) od kojih veći broj i veći dio ukupne bruto površine mora biti namijenjen stanovanju.

Pod VIŠESTAMBENOM GRAĐEVINOM odnosno VIŠESTAMBENIM NAČINOM GRADNJE u građevinama mješovite namjene, prema ovim odredbama, smatra se građenje građevine na zasebnoj građevnoj čestici s najmanje pet (5) i najviše osam (8) funkcionalnih jedinica (stambenih ili poslovnih), od kojih veći broj i veći dio ukupne bruto površine mora biti namijenjen stanovanju.

Na građevnim česticama namijenjenim gradnji višeobiteljskih zgrada mogu se graditi obiteljske zgrade. Na građevnim česticama namijenjenim gradnji višestambenih zgrada mogu se graditi obiteljske ili višeobiteljske zgrade."

#### **Članak 39.**

U članku 85. Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja sportske zone Marketi u Novigradu (SN GN 2/08) dodaje se stavak 2. koji glasi:

"Ako se pri izvođenju građevinskih ili bilo kojih drugih radova koji se obavljaju na površini ili ispod površine tla, na kopnu, u vodi ili moru naiđe na arheološko nalazište ili nalaze, osoba koja izvodi radove dužna je prekinuti radove i o nalazu bez odgađanja obavijestiti nadležno tijelo (Konzervatorski odjel u Puli)."

#### **Članak 40.**

Iza članka 92. Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja sportske zone Marketi u Novigradu (SN GN 2/08) dodaju se novi naslovi i članci 93., 94., 95., 96., 97., 98. i 99. koji glase:

**"9.1. Zaštita od prirodnih i drugih nesreća**

## Članak 93.

Mjere zaštite od prirodnih i drugih nesreća temelje se na polazištima i ciljevima Plana, pri čemu je organizacija i namjena prostora planirana integralno s planiranjem zaštite, što se posebno ističe određenim načinom gradnje, gustoćom izgrađenosti i gustoćom stanovanja.

**Zaštita i spašavanje od potresa**

## Članak 94.

Kod gradnje objekata, naročito onih za čiju se izgradnju zahtijeva lokacijska i građevna dozvola (preko 400 m<sup>2</sup> GBP odnosno 600 m<sup>2</sup> GBP) potrebno je provesti seizmička, geotehnička i geomehnička istraživanja.

Protupotresno projektiranje i građenje (tehnika gradnje i izbor materijala) treba provoditi sukladno zakonskim propisima kojima će se kod rekonstrukcije postojećih te izgradnje novih objekata osigurati otpornost na potres do 7° MCS.

Potrebno je regulirati širinu putova (evakuacijske - protupožarne) radi nesmetanog pristupa svih ekipa žurne pomoći. Projektnom dokumentacijom potrebno je osigurati propisani razmak između građevina kako ne bi došlo do međusobnog zarušavanja.

**Opasnost od prirodnih uzroka**

## Članak 95.

**Olujno nevrijeme i jak vjetar**

Izbor građevnog materijala, posebno za izgradnju krovista i nadstrešnica prilagoditi jačini vjetra. Kod hortikulturnog uređenja prostora i objekata treba birati autohtono bilje dubljeg korijena i otpornog na vjetar.

**Instalacija sustava unutarnjeg uzbunjivanja i obavješćivanja**

## Članak 96.

Temeljem Zakona o zaštiti i spašavanju (NN broj 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10) te Pravilnika o postupku uzbunjivanja stanovništva (NN 47/06) obvezuju se vlasnici objekata u kojima se okuplja veći broj ljudi, a u kojima se zbog buke ili akustične izolacije ne može osigurati dovoljna čujnost znakova javnog sustava za uzbunjivanje, da uspostave i održavaju odgovarajući sustav uzbunjivanja i obavješćivanja njihovih korisnika i zaposlenika (razglas, display i sl.) te osiguraju prijem priopćenja Županijskog centra 112 Pazin o vrsti opasnosti i mjerama koje je potrebno poduzeti.

**Instalacija sustava javnog uzbunjivanja i obavješćivanja građana**

## Članak 97.

Temeljem Zakona o zaštiti i spašavanju (NN broj 174/04, 79/07, 38/09, 127/10) te Pravilnika o postupku uzbunjivanja stanovništva (NN broj 47/06) utvrđena je lokacija, izgradnja potrebne komunikacijske infrastrukture te instalacija sirene za javno uzbunjivanje i obavješćivanje građana, kao i njezino uvezivanje u jedinstveni sustav putem Županijskog centra 112 Pazin, prikazana na kartografskom prikazu br. 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina.

**Evakuacija stanovništva**

## Članak 98.

Potrebno je voditi računa o širini, prohodnosti i održavanju evakuacijskih putova, kako bi se evakuacija mogla nesmetano i učinkovito provoditi.

**Sklanjanje stanovništva****Članak 99.**

Sklanjanje provoditi prilagođavanjem pogodnih prirodnih, podrumskih i drugih građevina za funkciju sklanjanja stanovništva."

**Članak 41.**

Dosadašnji članak 93. Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja sportske zone Marketi u Novigradu (SN GN 2/08) postaje članak 100.

**Članak 42.**

Dosadašnji članak 94. Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja sportske zone Marketi u Novigradu (SN GN 2/08) briše se.

**Članak 43.**

Dosadašnji članak 95. Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja sportske zone Marketi u Novigradu (SN GN 2/08) postaje članak 101.

**Članak 44.**

U dosadašnjem članku 95. Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja sportske zone Marketi u Novigradu (SN GN 2/08) koji postaje članak 101. riječi " zaštite okoliša," brišu se i riječ "prostornog" zamjenjuje se riječju " prostornoga".

**Članak 45.**

Dosadašnji članak 96. Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja sportske zone Marketi u Novigradu (SN GN 2/08) postaje članak 102.

**Članak 46.**

Nalaže se Upravnom odjelu za komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša izradi i objavi Pročišćeni tekst Odluke.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Novigrada – Cittanova.

KLASA: 350-02/12-01/13  
URBROJ: 2105/03-02/01-13-72  
Novigrad, 09. travnja 2013. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVIGRADA - CITTANOVA

PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA

SONJA JURCAN, v.r.

**33.**

Na temelju članka 100. stavka 7. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine broj 33/01, 60/01 i 129/05), članka 39. i 101. Statuta Grada Novigrada – Cittanova (Službene novine Grada Novigrada – Cittanova, br. 5/09) i Odluke o izradi Ciljanih Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Vidal (Službene novine Grada Novigrada – Cittanova, br. 1/11 i 5/11), Gradsko Vijeće Grada Novigrada – Cittanova na sjednici održanoj dana 09. travnja 2013. godine donosi

**ODLUKU O DONOŠENJU  
IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA  
PODRUČJA VIDAL U NOVIGRADU**

**Članak 1.**

- (1) Ispred dosadašnjeg članka 1. dodaje se naslov koji glasi: "I. UVODNE ODREDBE".

**Članak 2.**

- (1) Dosadašnji članak 1. postaje Glava I., te se mijenja i glasi:

**"Glava I.**

- (1) Donose se Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja područja Vidal u Novigradu, kojeg je izradila tvrtka Arhetip 21 d.o.o. iz Poreča, u koordinaciji s nositeljem izrade Plana Gradom Novigradom (u nastavku teksta: Plan).
- (2) Plan se donosi za područje obuhvata određeno Prostornim planom uređenja Grada Novigrada (Službene novine Grada Novigrada, broj 1/08 i 4/11, 4/11 - pročišćeni tekst, 6/11 i 4/12), odnosno za područje unutar izgrađenog dijela građevinskog područja naselja Novigrad.
- (3) Površina obuhvata Plana iznosi oko 14 ha i gotovo je u cijelosti smještena unutar zaštićenog obalnog područja mora (ZOP).
- (4) Granica obuhvata Plana prikazana je na kartografskim prikazima iz članka 2. ove Odluke."

**Članak 3.**

- (1) Dosadašnji članak 2. postaje Glava II., te se mijenja i glasi:

**"Glava II.**

- (1) Plan je sadržan u elaboratu naziva "Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja područja Vidal", a sastoji se od slijedećih dijelova:

I. TEKSTUALNI DIO

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. UVJETI ODREĐIVANJA NAMJENE POVRŠINA
2. DETALJNI UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I GRADNJE GRAĐEVNIH ČESTICA I GRAĐEVINA



- 2.1. Veličina i oblik građevnih čestica (izgrađenost, iskorištenost i gustoća izgrađenosti)
  - 2.2. Veličina i površina građevina (ukupna bruto izgrađena površina građevine, visina i broj etaža)
  - 2.3. Namjena građevina
  - 2.4. Smještaj građevina na građevnoj čestici
  - 2.5. Oblikovanje građevina
  - 2.6. Uređenje građevnih čestica
  3. NAČIN OPREMANJA ZEMLJIŠTA PROMETNOM, ULIČNOM, KOMUNALNOM I TELEKOMUNIKACIJSKOM INFRASTRUKTURNOM MREŽOM
    - 3.1. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanje cestovne i ulične mreže
      - 3.1.1. Glavne gradske ulice i ceste nadmjesnog značenja
      - 3.1.2. Gradske i pristupne ulice
      - 3.1.3. Površine za javni prijevoz
      - 3.1.4. Javna parkirališta
      - 3.1.5. Javne garaže
      - 3.1.6. Biciklističke staze
      - 3.1.7. Trgovi i druge veće pješačke površine
    - 3.2. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja ostale prometne mreže
    - 3.3. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja telekomunikacijske mreže
    - 3.4. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja komunalne infrastrukturne mreže i vodova unutar prometnih i drugih javnih površina (opskrba pitkom vodom, odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda, opskrba plinom, opskrba toplinskom energijom, elektroopskrba i javna rasvjeta)
  4. UVJETI UREĐENJA I OPREME JAVNIH ZELENIH POVRŠINA
  5. UVJETI UREĐENJA POSEBNO VRIJEDNIH I/ILI OSJETLJIVIH CJELINA I GRAĐEVINA
  6. UVJETI I NAČIN GRADNJE
  7. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH, KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI
  8. MJERE PROVEDBE PLANA
  9. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ
- II. GRAFIČKI DIO
- 1 DETALJNA NAMJENA POVRŠINA 1:1000
  - 2A PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA – PROMET 1:1000

2B	PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA – TELEKOMUNIKACIJE	1:1000
2C	PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA – ELEKTROOPSKRBA I PLINOOPSKRBA	1:1000
2D	PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA – VODOOPSKRBA I ODVODNJA	1:1000
2E	PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA – ODVODNJA OTPADNIH VODA	1:1000
3	UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA	1:1000
4	UVJETI GRADNJE	1:1000
III.	OBVEZNI PRILOZI PROSTORNOG PLANA	
III.1.	OBRAZLOŽENJE	
III.2.	IZVOD IZ PROSTORNIH PLANOVA ŠIREG PODRUČJA	
III.3.	STRUČNE PODLOGE NA KOJIMA SE TEMELJE PROSTORNO-PLANSKA RJEŠENJA	
III.4.	POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA POŠTIVANIH U IZRADI PLANA	
III.5.	ZAHTJEVI, SUGLASNOSTI I MIŠLJENJA PREMA POSEBNIM PROPISIMA	
III.6.	IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI	
III.7.	EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PLANA	
III.8.	SAŽETAK ZA JAVNOST	
III.9.	STRUČNI IZRAĐIVAČ	
III.10.	ODLUKA O DONOŠENJU PLANA"	

#### **Članak 4.**

- (1) Dosadašnji članak 3. postaje Glava III., te se mijenja i glasi:

#### **"Glava III.**

- (1) Elaborat Plana iz Glave II. ovjeren pečatom Gradskog vijeća Grada Novigrada i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Novigrada, sastavni je dio ove Odluke."

#### **Članak 5.**

- (1) Ispred naslova "ODREDBE ZA PROVOĐENJE PLANA" dodaje se oznaka "II."

#### **Članak 6.**

- (1) Dosadašnji članak 4. mijenja se i postaje nizom članaka od članka 1. do članka 48., koji glase:

**"Članak 1.**

(1) Detaljni plan uređenja područja Vidal (u daljnjem tekstu: Plan) izrađen je u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, br. 76/07., 38/09., 55/11., 90/11. i 50/12.), Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine, br. 106/98. 39/04. 45/04. i 163/04.) i drugim propisima.

(2) Plan je dugoročni dokument prostornog uređenja, koji u skladu s ciljevima i zadacima utvrđenim važećim prostornim planom šireg područja - Prostornog plana uređenja Grada Novigrada (Službene novine Grada Novigrada, br. 1/08, 4/11, 4/11 - pročišćeni tekst, 6/11 i 4/12) utvrđuje uvjete za uređenje, gradnju, korištenje i zaštitu površina i građevina unutar obuhvata Plana.

(3) Planom se detaljno razrađuju uvjeti izvođenja pojedinih zahvata u prostoru, osobito u odnosu na namjenu, smještaj, veličinu i oblikovanje građevina, način priključivanja građevnih čestica i građevina na infrastrukturnu mrežu, te određuju mjere zaštite okoliša, prirodnih, krajobraznih, spomeničkih i drugih vrijednosti na području obuhvata Plana.

(4) Plan sadrži način i oblike korištenja i uređenja prostora, način uređenja prometne, ulične, telekomunikacijske i komunalne (energetske i vodnogospodarske) infrastrukturne mreže, te druge elemente od važnosti za područje obuhvata Plana.

(5) Plan se donosi za područje obuhvata označeno na svim kartografskim prikazima, površine oko 14 ha, koje je omeđeno:

- Državnom cestom D-301 Novigrad - Ponte Portone na istoku,
- Koridorom postojeće javne prometnice na jugu,
- Koridorom postojeće javne prometnice na zapadu,
- Koridorom postojeće javne prometnice i granicama građevnih čestica na sjeveru.

(6) Područje obuhvata Plana nalazi se gotovo čitavom svojom površinom unutar zaštićenog obalnog područja mora (ZOP), pa se na područje obuhvata Plana primjenjuju odgovarajuće odredbe zakona i drugih propisa.

**1. UVJETI ODREĐIVANJA NAMJENE POVRŠINA****Članak 2.**

(1) Namjena površina unutar obuhvata Plana temeljena je na namjeni površina određenoj prostornim planom šireg područja i prikazana je na kartografskom prikazu br. 1 DETALJNA NAMJENA POVRŠINA u mjerilu 1:1000, a tablicom u članku 9. ovih odredbi dan je kvantificirani iskaz prostornih pokazatelja za namjenu, način korištenja i uređenja površina i planiranih građevina unutar obuhvata Plana.

(2) Planom su određene površine sljedećih namjena:

- 1) Površine stambene namjene S,
- 2) Površine mješovite, pretežito stambene namjene M1,
- 3) Površine gospodarske - poslovne namjene K,
- 4) Površine gospodarske – ugostiteljsko turističke namjene T1,
- 5) Zaštitne zelene površine Z,
- 6) Javne zelene površine Z1,
- 7) Javne prometne površine za kolni i pješački promet,
- 8) Javne prometne površine za promet u mirovanju u sklopu koridora javnih cesta – otvorena parkirališta P,
- 9) Površine za trafostanice TS.

(3) Planom određene namjene utvrđuju se kao osnovne ili pretežite, što znači da je pored njih moguće razvijati i druge namjene prema važećim propisima, odnosno ostale kompatibilne djelatnosti, ukoliko to nije ovim odredbama precizno određeno ili zabranjeno.

(4) Uvjeti uređenja, gradnje, korištenja i zaštite površina i građevina određeni ovim Planom predstavljaju okvir za pribavljanje akata kojima se dozvoljava gradnja.

- (5) Zahvati uređenja površina, gradnje i rekonstrukcije građevina na površini, odnosno iznad ili ispod površine zemlje unutar obuhvata Plana kojima se mijenja stanje u prostoru moraju biti u skladu s odredbama ovog Plana, prostornim planovima šireg područja, te posebnim uvjetima utvrđenim na temelju zakona i drugih propisa.
- (6) Unutar obuhvata Plana ne mogu se graditi građevine koje narušavaju vrijednosti okoliša, te pogoršavaju uvjete života i rada u susjednim zonama i lokacijama.

### Članak 3.

- (1) Stambena namjena S podrazumijeva gradnju građevina stambene namjene – obiteljskih i višeobiteljskih građevina određenih prostornim planom šireg područja. Pod obiteljskom građevinom smatra se građevina stambene namjene s najviše dvije funkcionalne jedinice, pri čemu više od 50% građevinske (bruto) površine građevine mora biti stambene namjene, a obiteljska građevina s jednom funkcionalnom jedinicom može sadržavati funkcionalnu jedinicu isključivo stambene namjene. Pod višeobiteljskom građevinom smatra se građevina stambene namjene s najviše četiri funkcionalne jedinice od kojih veći broj funkcionalnih jedinica građevine i više od 50% građevinske (bruto) površine građevine moraju biti stambene namjene. U sklopu građevina stambene namjene dozvoljena je gradnja funkcionalnih jedinica stambene, poslovne, javne i društvene i drugih kompatibilnih namjena, a dozvoljena je i gradnja jednonamjenskih stambenih građevina.
- (2) Mješovita - pretežito stambena namjena M1 podrazumijeva gradnju građevina mješovite - pretežito stambene namjene - obiteljskih, višeobiteljskih i višestambenih građevina određenih prostornim planom šireg područja. Pod obiteljskom građevinom smatra se građevina stambene namjene s najviše dvije funkcionalne jedinice, pri čemu više od 50% građevinske (bruto) površine građevine mora biti stambene namjene, a obiteljska građevina s jednom funkcionalnom jedinicom može sadržavati funkcionalnu jedinicu isključivo stambene namjene. Pod višeobiteljskom građevinom smatra se građevina stambene namjene s najviše četiri funkcionalne jedinice, pri čemu veći broj funkcionalnih jedinica građevine i više od 50% građevinske (bruto) površine građevine moraju biti stambene namjene. Pod višestambenom građevinom smatra se građevina stambene namjene sa zajedničkim komunikacijskim prostorom za pristup funkcionalnim jedinicama, te s najmanje pet i najviše osam funkcionalnih jedinica, pri čemu veći broj funkcionalnih jedinica građevine i više od 50% građevinske (bruto) površine građevine moraju biti stambene namjene. U sklopu građevina mješovite - pretežito stambene namjene dozvoljena je gradnja funkcionalnih jedinica stambene, poslovne, javne i društvene i drugih kompatibilnih namjena, a dozvoljena je i gradnja jednonamjenskih stambenih građevina.
- (3) Gospodarska – poslovna namjena K podrazumijeva gradnju građevina isključivo gospodarske - poslovne namjene, u okviru kojih je dopuštena gradnja funkcionalnih jedinica uslužne, trgovačke i druge poslovne namjene. Unutar građevina gospodarske – poslovne namjene nije dozvoljena gradnja funkcionalnih jedinica stambene namjene, ali je dozvoljena gradnja funkcionalnih jedinica javne i društvene namjene i drugih kompatibilnih namjena.
- (4) Gospodarska - ugostiteljsko turistička namjena T1 podrazumijeva gradnju smještajnih građevina – hotela kapaciteta do 80 postelja prema posebnom propisu. Unutar građevina gospodarske - ugostiteljsko turističke namjene nije dopuštena gradnja prostorija stambene namjene ali je dozvoljena gradnja prostorija poslovne, namjene, javne i društvene namjene i drugih kompatibilnih namjena u skladu s propisima.
- (5) Zaštitne zelene površine Z podrazumijevaju površine ozelenjene zaštitnim visokim zelenilom određene kao međuprostor između površina različitih namjena i javnih prometnih i infrastrukturnih površina.
- (6) Javne zelene površine Z1 podrazumijevaju površine ozelenjene niskim i visokim parkovnim zelenilom, te predstavljaju javni park i/ili dječje igralište. Javni park je otvoreni prostor oblikovan planski raspoređenom vegetacijom i sadržajima temeljno ekoloških obilježja, namijenjen šetnji i odmoru stanovništva i posjetitelja, čije funkcionalno oblikovanje određuju prirodne karakteristike prostora, namjena susjednih površina i potreba za formiranjem ekoloških, edukativnih, estetskih i rekreacijskih površina. Dječje igralište je javna zelena površina opremljena odgovarajućim spravama za igru djece, te drugim elementima urbane opreme.
- (7) Unutar površina svih namjena unutar obuhvata Plana moguća je gradnja i rekonstrukcija objekata, uređaja i vodova telekomunikacijske, energetske i vodnogospodarske komunalne infrastrukture.
- (8) Na građevnim česticama zaštitnih zelenih površina i javnih zelenih površina i na građevnim česticama javnih prometnih površina za kolni promet, pješački promet i promet u mirovanju mogu se graditi, rekonstruirati i uređivati

površine zelenila u potezu (drvoredi), te vatrogasni pristupi i površine za operativni rad vatrogasnih vozila i vatrogasne tehnike prema propisima, u funkciji građevina na građevnim česticama drugih namjena.

## **2. DETALJNI UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I GRADNJE GRAĐEVNIH ČESTICA I GRAĐEVINA**

### **Članak 4.**

- (1) Građevne čestice i građevine unutar obuhvata Plana mogu se graditi, uređivati i koristiti temeljem ovih odredbi.
- (2) Građevinom se, prema ovim odredbama, smatra i više građevina na istoj građevnoj čestici (složene građevine, paviljonski način gradnje građevina), ukoliko važećim propisima nije drugačije određeno.
- (3) Postojećom građevinom, prema ovim odredbama, smatra se svaka građevina izvedena na temelju odgovarajućeg akta kojim se dozvoljava gradnja i svaka druga građevina koja je prema propisima s njom izjednačena.
- (4) Uvjeti za gradnju novih i rekonstrukciju postojećih građevina dani su ovim odredbama i tablicom u članku 9. ovih odredbi, pojedinačno za svaku građevnu česticu, a prikazani su na kartografskom prikazu br. 4 UVJETI GRADNJE.
- (5) Kioskom i građevinom gotove konstrukcije, smatra se prenosivi, atestirani, tipski proizvod, pogodan za obavljanje trgovačke, zanatske, uslužne, izložbene, zabavne, ugostiteljske i slične djelatnosti, koji mora udovoljavati propisima. Proizvod mora biti suvremeno oblikovan, uz upotrebu kvalitetnih, trajnih materijala, boja i detalja. Postavlja se na lokacijama određenim posebnim propisom Grada Novigrada. Napravom privremenog karaktera, prema ovim Odredbama, smatra se odgovarajući prenosivi priručno izrađeni ili tipski proizvod (štanđ, tezgā, vitrina i automat, suncobran, štafelaj, stol i/ili stolica, pano i slično) koji se koristi za sezonsku ili prigodnu prodaju robe ili pružanje usluga. Na području obuhvata Plana mogu se postavljati kiosci i druge građevine gotove konstrukcije, te naprave privremenog karaktera, prema ovim Odredbama, na lokacijama određenim posebnim propisom Grada Novigrada. pri čemu se ne smije onemogućiti ili narušiti osnovna namjena prostora određena ovim Planom. Kod određivanja lokacije posebna se pažnja mora posvetiti sigurnosti prometa.
- (6) Kiosk i druga građevina gotove konstrukcije može biti priključen na potrebnu infrastrukturnu mrežu. Privremene građevine i naprave gotove konstrukcije mogu biti priključene na infrastrukturnu mrežu isključivo privremeno, za vrijeme trajanja koncesije, sezone, odnosno prigode.

### **2.1. Veličina i oblik građevnih čestica (izgrađenost, iskorištenost i gustoća izgrađenosti)**

#### **Članak 5.**

- (1) Identifikacija građevnih čestica u obuhvatu Plana vrši se prema zatečenim brojevima katastarskih čestica.
- (2) Ukoliko izvod iz katastarskog operata tijela državne uprave nadležnog za katastar i geodetske poslove ima drugačiju identifikaciju brojeva ili površinu u odnosu na kartografski prikaz iz Plana, adekvatno će se primjenjivati službeni podaci nadležnog tijela uprave.
- (3) Sve planske građevne čestice označene su planskim oznakama. Unutar obuhvata Plana nalazi se ukupno 134 građevnih čestica označenih cijelim brojevima od 1 do 95, od 97 do 106, te od 108 do 136.
- (4) Planska veličina svake građevne čestice određena je površinom u kvadratnim metrima koja je iskazana tablicom u članku 9. ovih odredbi. Točne površine planskih građevnih čestica utvrđuju se izvodom iz katastarskog operata ili parcelacijskim elaboratom u postupku formiranja građevne čestice.
- (5) Iznimno, za planske građevne čestice javnih prometnih površina čiji su dijelovi izvan obuhvata Plana, tablicom u članku 9. ovih odredbi iskazane površine odnose se na dijelove tih čestica unutar obuhvata Plana.
- (6) Oblici planskih građevnih čestica utvrđeni su kartografskim prikazima u grafičkom dijelu Plana. Parcelacija zemljišta, odnosno formiranje planskih građevnih čestica unutar obuhvata Plana može se izvršiti isključivo prema ovim odredbama i grafičkom dijelu Plana.

- (7) Najveća dopuštena izgrađenost građevne čestice određena je tablicom u članku 9. ovih odredbi koeficijentom izgrađenosti  $k_{ig}$ . Parkirališta, manipulacijske površine, prilazi građevinama, interni putevi, rampe, cisterne i spremnici, izgradnja koja predstavlja uređenje građevne čestice - popločenja na tlu, nenatkrivene prizemne terase, svi niži od 1 m iznad konačno zaravnatog terena na svakom pojedinom mjestu neposredno uz građevinu, kamini, roštilji, pergole i sl., te potporni zidovi i nasipi prema konfiguraciji terena, izuzimaju se iz proračuna koeficijenta izgrađenosti građevne čestice. Pod konačno zaravnatim terenom ne smatra se ulazna rampa za prilaz podzemnim etažama, locirana na optimalnoj udaljenosti između javne prometne površine i podzemne etaže, te vanjsko stubište uz građevinu za silazak u podzemne etaže.
- (8) Izgrađenost građevne čestice ne može biti veća od utvrđenog gradivog dijela građevne čestice.
- (9) Gustoća izgrađenosti građevnih čestica unutar obuhvata Plana iznosi  $G_{ig}=0,2918$ .
- (10) Najveća dopuštena iskorištenost građevne čestice određena je u tablici u članku 9. ovih Odredbi koeficijentom iskorištenosti  $k_{is}$ , pri čemu ukupni koeficijent iskorištenosti građevne čestice koji uključuje nadzemne i podzemne etaže pojedine građevine ne smije biti veći od  $k_{is}=1,5$  za građevine stambene i mješovite namjene, odnosno ne smije biti veći od  $k_{is}=3,0$  za građevine ostalih namjena (gospodarske, javne i društvene i sl.).
- (11) Zbirni koeficijent iskorištenosti građevnih čestica unutar obuhvata Plana iznosi  $K_{is}=1,0433$ .
- (12) U slučaju kada je koeficijent izgrađenosti ili koeficijent iskorištenosti postojeće građevine veći od onog utvrđenog tablicom u članku 9. ovih odredbi, zadržava se postojeći koeficijent izgrađenosti ili koeficijent iskorištenosti.
- (13) Planirani smještajni kapacitet na području obuhvata Plana iznosi 80 postelja u smještajnim građevinama iz skupine hoteli.
- (14) Planirani broj stanovnika na području obuhvata Plana iznosi najviše 1328 stanovnika.
- (15) Gustoća stanovanja na području obuhvata Plana iznosi:
- $G_{st}=128,62$  st/ha (neto),
  - $G_{ust}=101,09$  st/ha (ukupno neto),
  - $G_{bst}=94,83$  st/ha (bruto).
- (16) Gustoća stanovništva na području obuhvata Plana iznosi  $G_{nst}=94,83$  st/ha.

## 2.2. Veličina i površina građevina (ukupna bruto izgrađena površina građevine, visina i broj etaža)

### Članak 6.

- (1) Veličina građevina unutar obuhvata Plana određena je koeficijentima izgrađenosti i iskorištenosti građevne čestice, najvećom dopuštenom visinom građevine, te najvećim dopuštenim brojem etaža u tablici u članku 9. ovih odredbi, a njihov međuođnos pobliže je određen ovim odredbama.

### Članak 7.

- (1) U tablici u članku 9. ovih odredbi za svaku je građevinu utvrđen najveći dopušteni broj etaža na slijedeći način:
- Građevine stambene namjene mogu imati najviše dvije nadzemne etaže, odnosno prizemlje i kat, te jednu podzemnu etažu, pri čemu ukupan broj etaža ne može biti veći od tri u bilo kojem presjeku kroz građevinu,
  - Građevine mješovite - pretežito stambene namjene M1 i građevine mješovite - pretežito poslovne namjene M2 mogu imati najviše tri nadzemne etaže, odnosno prizemlje i dva kata, te najviše dvije podzemne etaže, pri čemu ukupan broj etaža ne može biti veći od četiri u bilo kojem presjeku kroz građevinu,
  - Građevine gospodarske - poslovne namjene K mogu imati najviše dvije nadzemne etaže, odnosno prizemlje i kat, te najviše dvije podzemne etaže, pri čemu ukupan broj etaža ne može biti veći od četiri u bilo kojem presjeku kroz građevinu,

- Građevine gospodarske - ugostiteljsko turističke namjene T1 mogu imati najviše tri nadzemne etaže, odnosno prizemlje i dva kata, te najviše dvije podzemne etaže, pri čemu ukupan broj etaža ne može biti veći od pet u bilo kojem presjeku kroz građevinu,
  - Građevine trafostanica TS mogu imati najviše jednu nadzemnu etažu,
  - Pomoćne građevine koje se grade na građevnim česticama mješovite i gospodarske namjene, a koje nisu sastavni dio osnovne građevine mogu imati najviše jednu nadzemnu etažu i jednu podzemnu etažu.
- (2) Podzemnom etažom građevine prema ovim odredbama smatra se etaža kojoj je visinska razlika između stropa i najniže točke konačno zaravnatog terena neposredno uz građevinu manja od 1 metar.
- (3) Nadzemnim etažama građevina prema ovim odredbama smatraju se suteran, prizemlje, kat i potkrovlje.
- (4) Ograničenja iz prethodnih stavaka ne odnose se na strojarne dizala, uređaje za kondicioniranje zraka i druge strojarne instalacije, nadvišenja vertikalna unutarnjih stubišta za pristup ravnim krovovima, te na druge slične građevne elemente i instalacije.
- (5) Obvezna visina građevina ne propisuje se ovim Planom, ali tijelo nadležno za izdavanje akata kojima se dozvoljava gradnja može ju utvrditi u pojedinim slučajevima, ako to ocijeni opravdanim i potrebnim.
- (6) Najveća dopuštena visina građevina određena je za svaku građevinu tablicom u članku 9. ovih odredbi. Iznad najveće dopuštene visine građevine može se izgraditi krovna konstrukcija najveće dopuštene visine 3,2 m do sljemena građevine.
- (7) U slučaju kada je broj etaža postojeće građevine ili visina postojeće građevine veća od najvećeg dopuštenog broja etaža ili najveće dopuštene visine utvrđene tablicom u članku 9. ovih odredbi, zadržava se postojeći broj etaža, odnosno postojeća visina građevine.
- (8) Najveća dopuštena visina pomoćne građevine - garaže i drugih pomoćnih građevina koje se grade na građevnoj čestici mješovite ili gospodarske namjene iznosi 3,5 m, uz najviše jednu nadzemnu i jednu podzemnu etažu, pri čemu najveća dopuštena unutarnja visina pomoćne građevine od gotovog poda do najviše točke podgleda ispod sljemena krova pomoćne građevine također iznosi 3,5 m.

### 2. 3. Namjena građevina

#### Članak 8.

- (1) Namjena građevina istovjetna je namjeni površina određenoj ovim odredbama, pojedinačno je utvrđena tablicom u članku 9. ovih odredbi.
- (2) Građevinama stambene namjene prema ovim odredbama smatraju se obiteljske i višeobiteljske građevine određenih prostornim planom šireg područja. Pod obiteljskom građevinom smatra se građevina stambene namjene s najviše dvije funkcionalne jedinice, pri čemu više od 50% građevinske (bruto) površine građevine mora biti stambene namjene, a obiteljska građevina s jednom funkcionalnom jedinicom može sadržavati funkcionalnu jedinicu isključivo stambene namjene. Pod višeobiteljskom građevinom smatra se građevina stambene namjene s najviše četiri funkcionalne jedinice od kojih veći broj funkcionalnih jedinica građevine i više od 50% građevinske (bruto) površine građevine moraju biti stambene namjene. U sklopu građevina stambene namjene dozvoljena je gradnja funkcionalnih jedinica stambene, poslovne, javne i društvene i drugih kompatibilnih namjena, a dozvoljena je i gradnja jednonamjenskih stambenih građevina. U slučaju kada je broj funkcionalnih jedinica postojeće **građevine stambene** namjene veći od broja utvrđenog tablicom u članku 9. ovih odredbi, zadržava se postojeći broj jedinica.
- (3) Građevinama mješovite - pretežito stambene namjene M1 prema ovim odredbama smatraju se obiteljske, višeobiteljske i višestambene građevine određene prostornim planom šireg područja. Pod obiteljskom građevinom smatra se građevina stambene namjene s najviše dvije funkcionalne jedinice, pri čemu više od 50% građevinske (bruto) površine građevine mora biti stambene namjene, a obiteljska građevina s jednom funkcionalnom jedinicom može sadržavati funkcionalnu jedinicu isključivo stambene namjene. Pod višeobiteljskom građevinom smatra se građevina stambene namjene s najviše četiri funkcionalne jedinice, pri čemu veći broj funkcionalnih jedinica građevine i više od 50% građevinske (bruto) površine građevine moraju biti stambene namjene. Pod višestambenom građevinom smatra se građevina stambene namjene sa zajedničkim komunikacijskim prostorom za pristup funkcionalnim jedinicama, te s najmanje pet i najviše osam funkcionalnih jedinica, pri čemu veći broj funkcionalnih jedinica građevine i više od 50%

građevinske (bruto) površine građevine moraju biti stambene namjene. U sklopu građevina mješovite - pretežito stambene namjene dozvoljena je gradnja funkcionalnih jedinica stambene, poslovne, javne i društvene i drugih kompatibilnih namjena, a dozvoljena je i gradnja jednonamjenskih stambenih građevina. U slučaju kada je broj funkcionalnih jedinica postojeće građevine mješovite - pretežito stambene namjene veći od broja utvrđenog tablicom u članku 9. ovih odredbi, zadržava se postojeći broj jedinica.

(4) Građevinama gospodarske – poslovne namjene K prema ovim odredbama smatraju se građevine gospodarske - poslovne namjene, u okviru kojih je dopuštena gradnja funkcionalnih jedinica uslužne, trgovačke i druge poslovne namjene. Unutar građevina gospodarske – poslovne namjene K nije dozvoljena gradnja funkcionalnih jedinica stambene namjene, ali je dozvoljena gradnja funkcionalnih jedinica javne i društvene namjene i drugih kompatibilnih namjena.

(5) Građevinom gospodarske - ugostiteljsko turističke namjene T1 prema ovim odredbama smatra se smještajna građevina – hotela kapaciteta do 80 postelja prema posebnom propisu, u okviru koje nije dopuštena gradnja prostorija stambene namjene ali je dozvoljena gradnja prostorija poslovne namjene, javne i društvene namjene i drugih kompatibilnih namjena u skladu s propisima.

(6) Pomoćnim građevinama prema ovim odredbama smatraju se garaže, drvarnice, spremišta, nadstrešnice, bazeni, cisterne za vodu i podzemni i nadzemni spremnici goriva gabarita i zapremine većih od navedenih u petom stavku članka 10. ovih odredbi i/ili viši od 1 m iznad konačno zaravnatog terena na svakom pojedinom mjestu neposredno uz građevinu i slične samostojeće građevine koje ne predstavljaju uređenje okućnice.

(7) Pri odobravanju obavljanja poslovnih djelatnosti u građevinama koje sadrže prostore namijenjene stanovanju potrebno je, osim usklađivanja s posebnim propisima za pojedinu vrstu djelatnosti voditi računa i o kompatibilnosti tih djelatnosti sa stanovanjem unutar same građevine i ovog dijela naselja. Sve poslovne djelatnosti moraju biti u skladu s pozitivnim propisima, normama i pravilima struka, ne smiju narušavati ambijentalne vrijednosti i okoliš, ni utjecati na pogoršanje uvjeta života i rada u složenoj građevini ni onima u susjednim zonama: zagađivanjem zraka, bukom i vibracijama, otpadom, otpadnim vodama ni drugim štetnim utjecajima.

(8) Prenamjena postojećih građevina unutar obuhvata Plana moguća je u skladu s ovim odredbama. Iznimno, omogućava se prenamjena funkcionalnih jedinica stambene namjene u funkcionalne jedinice gospodarske namjene iznad 50% broja jedinica, odnosno 50% građevinske bruto površine, ako se te funkcionalne jedinice stambene namjene privode isključivo gospodarskoj – ugostiteljsko turističkoj namjeni kao apartmani za iznajmljivanje prema posebnim propisima.

(9) Izgradnja i uređenje građevnih čestica pojedinih namjena, osim izgradnje građevina osnovne namjene, pomoćnih građevina i potrebnih infrastrukturnih građevina, vodova i uređaja, obuhvaća i uređenje internih kolnih i pješačkih prometnih površina, površina za promet u mirovanju, uređenje rekreacijskih površina, hortikulturno uređenje građevne čestice - zelenih površina i ugradbu urbane opreme. Rekreacijskim površinama unutar građevnih čestica smatraju se otvorene površine za rekreaciju u funkciji osnovne namjene građevne čestice. Zelene površine unutar građevnih čestica hortikulturno se uređuju saniranjem postojećeg i sadnjom novog parkovnog bilja, te niskog i visokog zelenila, kao parkovne površine s navodnjavanjem, pješačkim stazama, potrebnom urbanom opremom i vanjskom rasvjetom.

(10) Unutar obuhvata Plana dozvoljena je fazna realizacija svih zahvata u prostoru, što mora biti određeno odgovarajućim projektima u postupcima ishođenja akata kojima se dozvoljava gradnja.

### Članak 9.

(1) Na građevnim česticama unutar obuhvata Plana omogućena je gradnja u skladu s namjenom određenom ovim odredbama, te u skladu s uvjetima u tablici Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu, način korištenja i uređenja površina i planiranih građevina:



PLANSKA OZNAKA GRADEVNE ČESTICE	PLANSKA POVRŠINA GRADEVNE ČESTICE m <sup>2</sup>	PLANSKA NAMJENA GRADEVNE ČESTICE, ODNOSNO GRADEVINE	IZGRAĐENOST GRADEVNE ČESTICE k <sub>ig</sub>	NAJVEĆI DOPUŠTENI BROJ ETAŽA, DOPUŠTENE ETAŽE GRADEVINE - E	NAJVEĆA DOPUŠTENA VISINA GRADEVINE m	NAJVEĆA DOPUŠTENA ISKORIŠTENOST GRADEVNE ČESTICE, UKUPNO - NADZEMNO k <sub>is</sub>	NAJVEĆI DOPUŠTENI BROJ FUNKC. JEDINICA, ODNOSNO KAPACITET HOTELA	POSEBNE ODREDBE
1	3313	CESTA	-	-	-	-	-	OZELENJIVANJE
2	1006	S	0,25	3 Po+P+1	7,5	0,75 - 0,50	4	-
3	934	S	0,25	3 Po+P+1	7,5	0,75 - 0,50	4	-
4	911	S	0,25	3 Po+P+1	7,5	0,75 - 0,50	4	-
5	279	CESTA, KP	-	-	-	-	-	OZELENJIVANJE
6	1106	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
7	1889	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
8	432	Z1	-	-	-	-	-	OZELENJIVANJE
9	72	TS	0,60	1 P	3,5	0,60	-	-
10	1360	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
11	1015	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
12	846	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
13	883	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
14	840	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
15	774	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
16	1288	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
17	1376	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
18	1355	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
19	1557	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
20	1109	K	0,40	3 Po+P+1	8	1,20 - 0,80	-	-
21	1419	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
22	1580	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
23	1074	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
24	1310	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
25	1048	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
26	1669	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
27	830	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
28	1275	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-

29	226	CESTA, PJ	-	-	-	-	-	OZELENJIVANJE
30	150	CESTA, PJ	-	-	-	-	-	OZELENJIVANJE
31	938	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
32	1425	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
33	1513	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
34	1376	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
35	1403	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
36	1236	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
37	839	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
38	1648	CESTA	-	-	-	-	-	OZELENJIVANJE
39	1420	M1	0,30	3 Po+P+1	7,5	0,90 - 0,60	8	-
40	904	M1	0,30	3 Po+P+1	7,5	0,90 - 0,60	8	-
41	2645	Z1	-	-	-	-	-	OZELENJIVANJE
42	896	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
43	955	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
44	1392	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
45	1006	M1	0,30	3 Po+P+1	7,5	0,90 - 0,60	8	-
46	1012	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
47	649	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
48	770	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
49	781	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
50	887	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
51	1066	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
52	1079	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
53	1176	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
54	1221	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
55	1127	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
56	1193	Z	-	-	-	-	-	OZELENJIVANJE
57	1544	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
58	127	Z1	-	-	-	-	-	OZELENJIVANJE
59	1609	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
60	1696	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
61	1033	Z	-	-	-	-	-	OZELENJIVANJE

62	1367	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
63	1455	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
64	282	CESTA, KP	-	-	-	-	-	OZELENJIVANJE
65	194	CESTA, PJ	-	-	-	-	-	OZELENJIVANJE
66	1167	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
67	1046	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
68	1004	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
69	1139	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
70	1261	CESTA	-	-	-	-	-	OZELENJIVANJE
71	1388	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
72	616	S	0,25	3 Po+P+1	7,5	0,75 - 0,50	4	-
73	2216	CESTA	-	-	-	-	-	OZELENJIVANJE
74	1099	S	0,25	3 Po+P+1	7,5	0,75 - 0,50	4	-
75	1017	CESTA	-	-	-	-	-	OZELENJIVANJE
76	1037	S	0,25	3 Po+P+1	7,5	0,75 - 0,50	4	-
77	735	S	0,25	3 Po+P+1	7,5	0,75 - 0,50	4	-
78	2166	T1	0,40	5 Po+P+2	10	2,00 - 1,20	80 KREVETA	-
79	1869	S	0,25	3 Po+P+1	7,5	0,75 - 0,50	4	-
80	1159	S	0,25	3 Po+P+1	7,5	0,75 - 0,50	4	-
81	237	CESTA, PJ	-	-	-	-	-	OZELENJIVANJE
82	743	S	0,25	3 Po+P+1	7,5	0,75 - 0,50	4	-
83	829	M1	0,30	4 Po+P+2	10	1,20 - 0,90	8	-
84	899	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
85	914	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
86	1199	S	0,25	3 Po+P+1	7,5	0,75 - 0,50	4	-
87	601	S	0,25	3 Po+P+1	7,5	0,75 - 0,50	4	-
88	601	S	0,25	3 Po+P+1	7,5	0,75 - 0,50	4	-
89	601	S	0,25	3 Po+P+1	7,5	0,75 - 0,50	4	-
90	456	CESTA	-	-	-	-	-	OZELENJIVANJE
91	96	CESTA, PJ	-	-	-	-	-	OZELENJIVANJE
92	950	S	0,25	3 Po+P+1	7,5	0,75 - 0,50	4	-
93	768	S	0,25	3 Po+P+1	7,5	0,75 - 0,50	4	-
94	675	S	0,25	3 Po+P+1	7,5	0,75 - 0,50	4	-

95	903	S	0,25	3 Po+P+1	7,5	0,75 - 0,50	4	-
97	552	CESTA, P	-	-	-	-	-	OZELENJIVANJE
98	2513	CESTA	-	-	-	-	-	OZELENJIVANJE
99	793	S	0,25	3 Po+P+1	7,5	0,75 - 0,50	4	-
100	609	S	0,25	3 Po+P+1	7,5	0,75 - 0,50	4	-
101	601	S	0,25	3 Po+P+1	7,5	0,75 - 0,50	4	-
102	790	S	0,25	3 Po+P+1	7,5	0,75 - 0,50	4	-
103	768	S	0,25	3 Po+P+1	7,5	0,75 - 0,50	4	-
104	834	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
105	970	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
106	1396	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
108	603	S	0,25	3 Po+P+1	7,5	0,75 - 0,50	4	-
109	74	CESTA, KP	-	-	-	-	-	OZELENJIVANJE
110	767	S	0,25	3 Po+P+1	7,5	0,75 - 0,50	4	-
111	644	S	0,25	3 Po+P+1	7,5	0,75 - 0,50	4	-
112	51	CESTA, PJ	-	-	-	-	-	OZELENJIVANJE
113	50	TS	0,60	1 P	3,5	0,60	-	-
114	977	CESTA	-	-	-	-	-	OZELENJIVANJE
115	852	CESTA	-	-	-	-	-	OZELENJIVANJE
116	665	S	0,25	3 Po+P+1	7,5	0,75 - 0,50	4	-
117	1044	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
118	804	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
119	645	S	0,25	3 Po+P+1	7,5	0,75 - 0,50	4	-
120	653	S	0,25	3 Po+P+1	7,5	0,75 - 0,50	4	-
121	1161	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
122	805	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
123	1343	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
124	1021	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
125	965	M1	0,30	4 Po+P+2	9	1,20 - 0,90	8	-
126	818	S	0,25	3 Po+P+1	7,5	0,75 - 0,50	4	-
127	635	S	0,25	3 Po+P+1	7,5	0,75 - 0,50	4	-
128	601	S	0,25	3 Po+P+1	7,5	0,75 - 0,50	4	-
129	466	S	0,30	3 Po+P+1	7,5	0,75 - 0,50	4	-

130	822	S	0,25	3 Po+P+1	7,5	0,75 - 0,50	4	-
131	3891	CESTA	-	-	-	-	-	OZELENJIVANJE
132	249	Z1	-	-	-	-	-	OZELENJIVANJE
133	2529	CESTA	-	-	-	-	-	OZELENJIVANJE
134	990	CESTA	-	-	-	-	-	OZELENJIVANJE
135	3801	CESTA	-	-	-	-	-	OZELENJIVANJE
136	111	Z1	-	-	-	-	-	OZELENJIVANJE
<b>OBUHVAT DPU-a</b>	<b>140044</b>	-	-	-	-	-	-	-

## 2.4. Smještaj građevina na građevnoj čestici

### Članak 10.

- (1) Gradivi dio građevne čestice određuje se ovisno o obliku i veličini građevne čestice, namjeni građevine, visini i tipu izgradnje, izgrađenosti susjednih čestica, te građevnom pravcu i prirodnim uvjetima, pri čemu se ne smiju pogoršati uvjeti boravka na susjednim građevnim česticama (privatnost, buka, osunčanost i sl.).
- (2) Gradivi dio građevne čestice je dio građevne čestice u koji se moraju smjestiti ortogonalne projekcije svih izgradnji na građevnoj čestici i to osnovne građevine i pomoćnih građevina, osim pomoćnih građevina prema važećem pravilniku o jednostavnim građevinama iz petog stavka ovog članka.
- (3) Gradivi dijelovi građevnih čestica unutar obuhvata Plana definirani su na kartografskom prikazu br. 4 UVJETI GRADNJE.
- (4) Sve etaže građevina (podzemne i nadzemne etaže) moraju biti unutar gradivog dijela građevne čestice.
- (5) U gradivi dio građevne čestice ne mora se smjestiti izgradnja koja predstavlja uređenje okućnice (građevne čestice), kao što su nenatkrivene terase koje nisu konstruktivno povezane s građevinom, igrališta i sl., pomoćne građevine prema važećem pravilniku o jednostavnim građevinama: bazeni tlocrtno površine do 24 m<sup>2</sup> i dubine do 2 m, cisterne za vodu zapremine do 27 m<sup>3</sup> i podzemni i nadzemni spremnici goriva zapremine do 10 m<sup>3</sup>, a svi niži od 1 m iznad konačno zaravnatog terena na svakom pojedinom mjestu neposredno uz građevinu, uređene prometne površine na građevnoj čestici, kamini, roštilji, pergole, potporni zidovi i nasipi prema konfiguraciji terena, te elementi na višim etažama građevine kao što su vijenci, oluci, strehe krovova i sl. Udaljenost cisterni za vodu, te podzemnih ili nadzemnih spremnika goriva, nižih od 1 m iznad konačno zaravnatog terena na svakom pojedinom mjestu neposredno uz građevinu od granica građevne čestice, ne može biti manja od 2 m.
- (6) U slučajevima gradnje na regulacijskom pravcu mogu se izvan gradivog dijela čestice osim elemenata navedenih u prethodnom stavku ovog članka izvoditi balkoni i erkeri, te postavljati elementi vizualnih komunikacija, elementi zaštite od sunca, elementi rasvjete i slični elementi urbane opreme.
- (7) Elementi urbane opreme i vizualnih komunikacija ne mogu se postavljati iznad kolnika, a svojim postavljanjem ne smiju ometati prolaz vozila, pješaka, odnosno ne smiju ugrožavati sigurnost prometa. Uz pješačke prometne površine elementi urbane opreme i vizualnih komunikacija mogu biti istaknuti s obje strane do granice koridora koji osigurava nesmetan prolaz interventnih i dostavnih vozila, odnosno koji ne ugrožava sigurnost prometa.

### Članak 11.

- (1) Na kartografskom prikazu br. 4. UVJETI GRADNJE prikazani su uvjeti smještaja građevina na građevnoj čestici iskazivanjem minimalnih udaljenosti građevina od granice građevne čestice.
- (2) Iznimno, za postojeće građevine zadržavaju se postojeće minimalne udaljenosti od granice čestice prema javnoj prometnoj površini i prema drugim granicama građevne čestice.
- (3) Građevni pravac jest obvezni pravac kojim se određuje položaj građevine na građevnoj čestici na način da se na njega naslanjaju najmanje dvije najistaknutije točke pročelja.
- (4) Udaljenost građevina, odnosno građevnog pravca od regulacijskog pravca građevne čestice određena je na kartografskom prikazu br. 4. UVJETI GRADNJE. Postojeće građevine koje nisu izgrađene na Planom određenom građevnom pravcu ne moraju se smještati na građevni pravac prilikom njihove rekonstrukcije, već se obveza smještaja građevina na građevnom pravcu uvjetuje prilikom gradnje novih i zamjenskih građevina.
- (5) Gradivi dio građevne čestice ne mora biti u cijelosti izgrađen, već omogućuje da se građevina smjesti prema najpovoljnijim smještajnim uvjetima u odnosu na vizure, osunčanje i sl., ako je to moguće u odnosu na najveću dopuštenu izgrađenost građevne čestice.
- (6) Najveća dopuštena izgrađenost građevne čestice ne može biti veća od utvrđenog gradivog dijela građevne čestice. Ukoliko je utvrđena najveća dopuštena izgrađenost građevne čestice veća od utvrđenog gradivog dijela građevne čestice, tada je mjerodavan utvrđeni gradivi dio građevne čestice.

- (7) U slučajevima gdje je postojeća, odnosno legalna izgrađenost građevne čestice veća od planirane, ista će se smatrati najvećom dopuštenom, ako ovim odredbama nije uvjetovano uklanjanje postojeće građevine.
- (8) U slučaju kad je udaljenost postojeće građevine od granica susjedne građevne čestice manja od 3,0 m, tada se prema toj susjednoj građevnoj čestici namijenjenoj gradnji građevine visokogradnje ne smiju izvoditi otvori.

## 2.5. Oblikovanje građevina

### Članak 12.

- (1) Svaki zahvat u prostoru mora biti izveden uz uvjet poštivanja postojeće strukture u arhitektonskom i urbanističkom smislu, odnosno mora uspostaviti prostornu ravnotežu.
- (2) Pri oblikovanju građevina moraju se uvažavati i pravilno interpretirati značajke tradicionalne gradnje na području Novigrada i Istre, te značajke suvremenog arhitektonskog izričaja, uz upotrebu kvalitetnih i postojanih materijala, primjerenih kontekstu i podneblju.
- (3) Gabariti novih građevina moraju se oblikovati u pravilnom odnosu prema pripadajućoj građevnoj čestici, te prema susjednim postojećim građevinama građevnim česticama s prevladavajućom kvalitetnom organizacijom otvorenih površina.
- (4) Moguća je primjena elemenata za zaštitu od sunca, kao što su škure, grilje, brisoleji, rolete, pergole i tende, kao i natkrivanje ulaza građevina.
- (5) Lokalni građevinski materijali i tradicionalne tehnologije uvjetuju izbor oblikovanja ograda i ogradnih zidova, te otvorenih površina.
- (6) Elementi vizualnih komunikacija (reklame, natpisi i izlozi) moraju biti prilagođeni građevini odnosno prostoru oblikovanjem, materijalima i bojom.
- (7) Krovovi građevina mogu biti kosi, izvedeni od jednostrešnih, dvostrešnih, višestrešnih ili zavojitih ploha. Krovovi građevina mogu biti i ravni, odnosno mogu biti kombinacija ravnog i kosog i/ili zavojitog krova.
- (8) Kosi krovovi građevina u pravilu se izvode pokrovom od kanalice, opečnog crijepa ili drugog tradicionalnog materijala (kamenih ploča, bakra, lima i dr.) uz nagib krovnih ploha prema važećim tehničkim propisima i pravilima struke, ali ne veći od 40 %, odnosno 22 stupnja.
- (9) Istak krovnog vijenca kosog krova može biti maksimalno 30 cm mjereno od ruba fasade u slučaju ravnog vijenca, odnosno do 50 cm u slučaju profiliranog vijenca.
- (10) Ograničenja iz prethodnih stavaka ne odnose se na strojarne dizala, uređaje za kondicioniranje zraka i druge strojarske instalacije, nadvišenja vertikalna unutarnjih stubišta za pristup ravnim krovovima, te slične elemente.
- (11) Za osvjetljavanje potkrovnih prostorija dozvoljena je ugradnja krovnih prozora uz uvjet da sljemena krovnih prozora ne smiju biti viša od sljemena krova na kojem se prozori nalaze.
- (12) Na krovovima je moguća izvedba konstrukcija za postavu uređaja alternativnih izvora energije (fotonaponskih ploča, solarnih kolektora i drugih uređaja), bez obzira na njihov nagib, sve u okviru površine unutar koje se može razviti tlocrt građevine osnovne namjene.
- (13) Krovovi pomoćnih građevina koje se grade na građevnim česticama uz osnovne građevine, mogu biti kosi, s pokrovom od kanalice ili sličnog materijala, uz nagib krovnih ploha prema važećim tehničkim propisima i pravilima struke, odnosno mogu biti ravni, kosi, zavojiti ili kombinirani – ravni i kosi i/ili zavojiti.
- (14) Sve planirane građevine mogu se oblikovati u duhu suvremene arhitekture, pri čemu treba uvažavati karakterističan izgled naselja u širem prostoru, koji je rezultat povijesnog razvoja i koji se mora uvažavati bojama, oblicima i teksturama.
- (15) Oblikovanjem pročelja građevina potrebno je izbjeći učinak masivnosti pročelja:

Ritmom i kompozicijom otvora i drugih elemenata na pročeljima,  
Upotrebom raznovrsnih materijala (žbukani zid, metal, staklo, kamen),  
Nadstrešnicama na pročelju građevine,  
Drugim arhitektonskim elementima i konstrukcijama.

(16) Oblikovanjem, uređenjem i održavanjem pročelja svih građevina kao i ugradnjom elemenata vizualnih komunikacija na građevinama, potrebno je ostvariti što kvalitetniju sliku ovog dijela urbanog prostora.

(17) Pročelja je potrebno oblikovati na način da građevina ima jednakovrijedna kvalitetno oblikovana pročelja, bez mogućnosti tretiranja nekog od pročelja kao dvorišno, odnosno sporedno pročelje.

(18) Građevina gospodarske - ugostiteljsko turističke namjene na građevnoj čestici planske oznake 78 može sadržavati više ulaza i pristupa građevini ovisno o dispoziciji ulaznog reprezentativnog prostora s pristupom za goste, te gospodarskog i garažnog prostora unutar građevine. Dio potrebnog prostora za parkiranje vozila može se predvidjeti na neizgrađenom dijelu građevne čestice, a dio u podzemnoj ili suterenskoj etaži građevine. Građevina gospodarske - ugostiteljsko turističke namjene na građevnoj čestici planske oznake 78 može sadržavati reprezentativni ulaz, odnosno kolni i pješački pristup sa zapadne i/ili sjeverne granice građevne čestice u razini okolnog terena ili najviše do 1 m iznad razine okolnog terena. Gospodarski pristup za garažu, dostavu i osoblje može biti organiziran sa zapadne i/ili sjeverne granice građevne čestice, s usklađenim pripadajućim uređenjem vanjskih površina za interni promet i parkiranje vozila. Preporučuje se planirati gospodarske, dostavne, garažne i druge servisne prostore ove građevine u podzemnoj etaži.

## 2.6. Uređenje građevnih čestica

### Članak 13.

(1) Građevne čestice za gradnju građevina mogu biti ograđene, a parterno moraju biti uređene i ozelenjene. Najmanje 20 % površine građevnih čestica svih namjena na području obuhvata Plana mora biti hortikulturno uređeno travnjacima, prirodnim, odnosno zatečenim kvalitetnim zelenilom, parkovnim nasadima autohtonog i drugog bilja, ukrasnim grmljem, voćkama i drugim stablašicama, cvijetnjacima i sl.

(2) Ograde je moguće riješiti kao zidane, žbukane, kamene, betonske, zelene živice, kao kombinaciju niskog punog zida i zelene živice, te kao kombinaciju niskog punog zida i transparentne metalne ograde.

(3) Ograda svojim položajem, visinom i oblikovanjem ne smije ugroziti prometnu preglednost kolne površine, te time utjecati na sigurnost prometa.

(4) Ograde oko javnih površina nisu dozvoljene, osim sigurnosnih ograda radi zaštite ljudi od pada s visine.

(5) Građevne čestice javnih i zaštitnih zelenih površina i javnih prometnih površina ne ograđuju se, ali se mogu opremiti elementima urbane opreme za zaštitu pješaka od vozila, te drugom urbanom opremom.

(6) Građevne čestice za gradnju poslovnih građevina u pravilu se ne ograđuju, a u slučaju potrebe ograđuju se niskom zidanim ili kamenom ogradom, zelenom živicom, kombinacijom niskog punog zida i zelene živice, odnosno transparentne metalne ograde.

(7) Visina ogradnog zida iznositi najviše 1,5 m, osim u slučaju kada se ograda izvodi kao kombinacija niskog punog zida do 1 m visine i transparentne metalne ograde, kada može imati ukupnu visinu do 2 m. Visina ogradnog zida mjeri se od konačno zaravnatog terena na svakom pojedinom mjestu uz ogradni zid.

(8) Kod građevnih čestica s visinskom razlikom terena većom od 0,5 m, ograda može na pojedinim dijelovima biti i viša od 1,5 m, ali ne viša od 2 m. U smislu ovih odredbi, visina nužnog potpornog zida ne smatra se visinom ogradnog zida.

(9) Najmanji broj parkirnih, odnosno garažnih mjesta za građevine i prostorije gospodarske - poslovne namjene (uredi, trgovina, pošta i sl.) određen je tablicom:



NAMJENA - DJELATNOST	BROJ PARKIRALIŠNIH, ODNOSNO GARAŽNIH MJESTA
Stambena - obiteljske, višeobiteljske, višestambene i zgrade kolektivnog stanovanja	1,5 PM na stambenu jedinicu (stan, apartman, studio)
Poslovna - uredi, trgovina, pošta i sl.	1 PM na 30 m <sup>2</sup> brutto površine građevine
Poslovna – veletrgovina, proizvodnja, zanatstvo i sl.	1 PM na 100 m <sup>2</sup> brutto površine građevine
Ugostiteljsko turistička - smještajne građevine, osim motela	1 PM po smještajnoj jedinici (soba, apartman i dr.)
Ugostiteljska - restorani, zdravljak, slastičarnica i sl.	1 PM na 8 sjedećih mjesta
Ugostiteljska - osim restorana, zdravljaka, slastičarnica i sl.	1 PM na 10 m <sup>2</sup> građevinske bruto površine građevine
Javna i društvena - zdravstvena i socijalna	1 PM na 100 m <sup>2</sup> građevinske bruto površine građevine

(13) Građevne čestice gospodarske namjene mogu biti parterno uređene u funkciji obavljanja ugostiteljske djelatnosti na otvorenom u ljetnoj sezoni, nužnog prilaza i smještaja vozila, te hortikulturno uređene, pri čemu posebnu pažnju treba posvetiti postojećem visokom zelenilu i zelenilu u potezu.

(14) Površina za promet u mirovanju koja se nalazi unutar gradivog dijela građevne čestice može biti natkrivena laganim nadstrešnicama koje su pokrivene zelenilom, trstikom, platnom, mrežicom, te uređajima alternativnih izvora energije – fotonaponskim pločama i sl., najveće dopuštene ukupne visine 2 m do 3,5 m.

(15) Na kartografskim prikazima u grafičkom dijelu Plana prikazano je prometno rješenje postojećih i planiranih površina za promet u mirovanju s određenim brojem parkirnih mjesta kao moguće prometno rješenje koje je shematskog i usmjeravajućeg karaktera. Konačno prometno rješenje ovih površina, usklađeno s potrebama i uvjetima gradnje građevina, riješit će se odgovarajućom projektnom dokumentacijom u postupcima ishođenja akata kojima se dozvoljava gradnja, prema ovim odredbama. Postojeće površine za promet u mirovanju moguće je rekonstruirati prema ovim odredbama.

### 3. NAČIN OPREMANJA ZEMLJIŠTA PROMETNOM, ULIČNOM, KOMUNALNOM I TELEKOMUNIKACIJSKOM INFRASTRUKTURNOM MREŽOM

#### Članak 14.

(1) Ovim odredbama utvrđuju se trase, koridori, uređaji i objekti prometne, ulične, telekomunikacijske i komunalne mreže: energetske (elektroopskrba i plinoopskrba) i vodnogospodarske (vodoopskrba i odvodnja) mreže, čime je osigurano opremanje zemljišta i priključak postojećih i planiranih građevina na infrastrukturne mreže.

(2) Planska rješenja infrastrukturne mreže prikazana su na kartografskim prikazima br. 2A, 2B, 2C, 2D i 2E zajedničkog naziva PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA su shematskog i usmjeravajućeg karaktera, te mogu biti i drugačija jer ovise o tehničkim zahtjevima za osiguranje priključka infrastrukturne mreže pojedine građevine i posebnih uvjeta nadležnih tijela i pravnih osoba s javnim ovlastima.

(3) Svaka građevna čestica pojedine namjene ima osiguran pristup na javnu prometnu površinu, a mjesto priključenja građevne čestice na javnu prometnu površinu u pravilu se smješta duž granice građevne čestice i te javne prometne površine, kako je prikazano na kartografskom prikazu br. 4 UVJETI GRADNJE.

(4) Mjesta i način priključivanja građevina na infrastrukturnu mrežu prikazani su shematski na kartografskim prikazima br. 2A, 2B, 2C, 2D i 2E zajedničkog naziva PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA, a stvarna mjesta i način priključivanja građevina na infrastrukturnu mrežu građevine, odredit će se primjenom odgovarajućih propisa i pravila graditeljske struke prema posebnim uvjetima koje će odrediti nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima i projektnoj dokumentaciji u postupcima ishođenja akata kojima se dozvoljava gradnja.

(5) Vodovi infrastrukture koji se nalaze unutar građevnih čestica unutar obuhvata Plana mogu se prema potrebama izmiještati unutar tih građevnih čestica ili u koridore odnosno građevne čestice javne prometne, telekomunikacijske i komunalne infrastrukture.

### 3.1. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja cestovne i ulične mreže

#### Članak 15.

(1) Izgradnja planiranih prometnica i rekonstrukcija postojećih može se realizirati samo u skladu s odgovarajućim aktima kojima se dozvoljava gradnja, ishođenih temeljem ovih odredbi.

(2) Prometno rješenje s javnim parkiralištima ili parkiralištima u sastavu građevnih čestica pojedinih namjena može odstupati u odnosu na rješenje prikazano na kartografskom prikazu br. 2A PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - PROMET zbog racionalnosti rješenja i same realizacije, zbog tehničkih uvjeta ili zbog uvjeta propisanih ovim odredbama.

(3) Građevne čestice javnih prometnih površina – cesta, prostorno su definirane elementima osi i raskrižja, poprečnim profilima i niveletom koja mora biti vezana na niveletu kontaktnih površina na mjestima pristupa.

(4) Prometni režimi korištenja prometnica i elementi horizontalne i vertikalne signalizacije određuju se posebnim odlukama Grada Novigrada.

(5) Uzdužni nagib pristupne prometnice ne smije biti preko 12%. Iznimno, uzdužni nagib pristupne prometnice za 2-6 građevnih čestica i duljine do 150 m ne smije biti preko 10%.

(6) Visina slobodnog profila pristupne prometnice ne smije biti manja od 4,5 m.

(7) Planom su određeni zeleni potezi u sklopu prometnih koridora. Ozelenjivanje prometnih koridora stablašicama treba izvršiti gdje god to poprečni profil prometnice dopušta u skladu s pravilima struke.

(8) Kod građevnih čestica uz raskrižja ulica, kolni pristup građevnim česticama mora biti udaljen od početka raskrižja najmanje 5 metara.

(9) Sve građevne čestice unutar obuhvata Plana moraju imati izravni kolni pristup na javnu prometnu površinu.

(10) Visinske kote prilaza pojedinim građevnim česticama treba prilagoditi niveleti prilazne javne prometne površine.

(11) Prilazi građevinama i površinama unutar obuhvata Plana moraju biti izvedeni u skladu s odredbama važećeg propisa o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti.

(12) Izgradnju nove i rekonstrukciju postojeće prometne infrastrukturne mreže unutar obuhvata Plana moguće je izvoditi u fazama, uz osiguravanje funkcioniranja svih vrsta prometa.

(13) Pri projektiranju prometnih površina unutar obuhvata Plana potrebno je pridržavati se važećih propisa, normi i pravila struke. Rekonstrukcija postojećih i izgradnja novih prometnih površina izvodi se prema projektnoj dokumentaciji, uz potrebnu rekonstrukciju komunalne infrastrukturne mreže, te paralelnu izradu katastra infrastrukture.

(14) Unutar obuhvata Plana moguća je gradnja, rekonstrukcija, sanacija i održavanje kolnih i pješačkih površina i putova, uz međusobno prilagođavanje niveleta tih površina na građevnim česticama različitih namjena, te niveletama građevnih čestica javnih prometnih površina na mjestima priključka.

#### **Članak 16.**

(1) Sustav javnih prometnih površina razvrstanih prema njihovom značaju s odgovarajućim situacijskim elementima trasa i raskrižja i karakterističnim poprečnim profilima određeni su na kartografskom prikazu br. 2A PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA – PROMET.

(2) Ulice koje čine uličnu mrežu unutar obuhvata Plana razvrstane su na glavne gradske ulice, sabirne ulice i ostale ulice.

##### **3.1.1. Glavne gradske ulice i ceste nadmjesnog značenja**

#### **Članak 17.**

(1) Glavnom gradskom ulicom prema ovim odredbama smatra se državna cesta D-301 Novigrad - Ponte Portone, na građevnoj čestici planske oznake 131, duž istočnog ruba područja obuhvata Plana.

(2) Najmanja udaljenost planiranih građevina od granice građevne čestice prema toj javnoj prometnoj površini iznosi 10 m.

(3) Priključci prometnica manjeg značaja na glavne gradske ulice izvode se u skladu s važećim propisom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu, važećim normama za projektiranje i građenje čvorova u razini, te drugim propisima i normama.

(4) Na kartografskom prikazu br. 2A PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA – PROMET ucrтана je granica zaštitnog koridora državne ceste D-301 – glavne gradske ulice na području obuhvata Plana.

##### **3.1.2. Gradske i pristupne ulice**

#### **Članak 18.**

(1) Sabirnim ulicama prema ovim odredbama smatraju se javne prometne površine na građevnim česticama planskih oznaka 134 i 135.

(2) Ostalim ulicama u funkciji pristupa građevnim česticama pojedinih namjena prema ovim odredbama smatraju se javne prometne površine na građevnim česticama planskih oznaka 1, 38, 70, 73, 75, 90, 97, 98, 114, 115 i 133.

(3) Kolno pješačkim površinama u funkciji pristupa građevnim česticama pojedinih namjena prema ovim odredbama smatraju se javne prometne površine na građevnim česticama planskih oznaka 5, 64 i 109.

##### **3.1.3. Površine za javni prijevoz**

#### **Članak 19.**

(1) Površine za javni prijevoz unutar obuhvata Plana - stajališta autobusa se prometnim rješenjem ne planiraju, ali se prema potrebama ona mogu planirati odgovarajućim projektima za gradnju ili rekonstrukciju javnih prometnih površina u postupcima ishođenja akata kojima se dozvoljava gradnja.

### 3.1.4. Javna parkirališta

#### Članak 20.

- (1) Prometno rješenje prometa u mirovanju na javnim parkiralištima, na parkiralištima u sklopu profila javnih prometnica ili na parkiralištima u sklopu građevnih čestica drugih namjena prikazano je na kartografskom prikazu br. 2A PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA – PROMET.
- (2) Javna parkirališta predviđena su u sklopu profila javnih prometnica na građevnim česticama planskih oznaka 75, 97 i 114.
- (3) Prometno rješenje prometa u mirovanju shematskog je i usmjeravajućeg karaktera, te može biti i drugačije zbog postizanja većeg broja parkirnih mjesta, racionalnosti prometnog rješenja, tehničkih uvjeta i usklađivanja s ovim odredbama, ali uz poštivanje planiranog mjesta priključka na javnu prometnicu.
- (4) Prometne površine za promet u mirovanju dimenzioniraju se za odgovarajuća vozila prema pravilima struke, a mogu se oblagati asfaltom, travnim pločama, betonskim prefabrikatima i sličnim materijalima. Nad površinama za parkiranje moguća je gradnja zaštitnih nadstrešnica od laganih, prozračnih materijala, te uređajima alternativnih izvora energije – fotonaponskim pločama i sl., najveće dopuštene ukupne visine 2 m do 3,5 m.
- (5) Najmanje dopuštene dimenzije parkirnih mjesta su:
  - 2,5 x 5 m za poprečno parkiranje,
  - 2 x 6 m za uzdužno parkiranje.
- (6) Na parkiralištima će se osigurati određeni broj mjesta za vozila osoba s invaliditetom i osoba smanjene pokretljivosti, koja moraju biti propisno označena, najbliža i najpristupačnija osobi s invaliditetom i smanjene pokretljivosti, prema odredbama Pravilnika o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (Narodne novine, br. 151/05, 61/07), odnosno važećeg propisa.

### 3.1.5. Javne garaže

#### Članak 21.

- (1) Građevine za promet u mirovanju unutar obuhvata Plana – javne garaže se prometnim rješenjem ne planiraju.

### 3.1.6. Biciklističke staze

#### Članak 22.

- (1) Biciklističke staze mogu se odgovarajućom projektnom dokumentacijom predvidjeti u sklopu koridora svih javnih prometnica unutar obuhvata Plana, ako to njihove širine dopuštaju, s ciljem razvoja mreže biciklističkih staza na području Grada Novigrada.

### 3.1.7. Trgovi i druge veće pješačke površine

#### Članak 23.

- (1) Unutar obuhvata Plana ne planiraju se površine s izrazitim karakteristikama trga.
- (2) Na području obuhvata Plana isključivo pješačke javne prometne površine planirane su na građevnim česticama planskih oznaka 29, 30, 65, 81, 91 i 112.

### 3.2. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja ostale prometne mreže

#### Članak 24.

- (1) Osim javnih prometnih površina navedenih u prethodnim člancima ovih odredbi, ne postoje građevne čestice ostale prometne mreže unutar obuhvata Plana.

### 3.3. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja telekomunikacijske mreže

#### Članak 25.

(1) Rješenje telekomunikacijske mreže prikazano je na kartografskom prikazu br. 2B PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA – TELEKOMUNIKACIJE.

(2) Točan položaj i kapacitet podzemne distribucijske telekomunikacijske kanalizacije i kabelske telekomunikacijske mreže odredit će se odgovarajućim projektima u postupcima ishođenja akata kojima se dozvoljava gradnja.

(3) Telekomunikacijska mreža u pravilu se izvodi kao podzemna distribucijska telekomunikacijska kanalizacija, osim u slučajevima kada to nije moguće iz tehničkih razloga, sve u skladu s propisima, a treba težiti njezinoj realizaciji u fazama, uz istovremenu izvedbu drugih segmenata infrastrukturne mreže zbog racionalnosti i ekonomičnosti realizacije. Rekonstrukcija postojeće kabelske kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže, kao i izgradnja nove omogućuje se unutar površina, pojaseva i koridora svih javnih prometnih (kolnih, kolno pješačkih i pješačkih, te onih za promet u mirovanju) površina unutar obuhvata Plana. Za sve planirane građevine i površine unutar obuhvata Plana potrebno je izgraditi kabelsku kanalizaciju do najbliže točke konekcije s postojećom, a sve prema važećem zakonu o elektroničkim komunikacijama i drugim propisima koji se donose temeljem zakona.

(4) Građevine unutar obuhvata Plana priključuju se na nepokretnu telekomunikacijsku mrežu gradnjom cijevi do priključnog mjesta, te opremaju telekomunikacijskom instalacijom kapaciteta i izvedbe prilagođene njihovoj veličini i namjeni, u skladu s propisima. Telekomunikacijske instalacije unutar građevina treba graditi tehnologijom strukturnog kabliranja. Koncentracija instalacije mora biti u priključnoj kutiji ili izvodnom ormaru, koji se obvezno uzemljuje na temeljni uzemljivač građevine. Kućne telekomunikacijske instalacije unutar građevina treba projektirati i izvoditi prema važećem pravilniku o tehničkim uvjetima za elektroničku komunikacijsku mrežu poslovnih i stambenih zgrada. Preporuča se izrada optičkih instalacija ili ostavljanje koridora za prodor optičkih instalacija.

(5) Poklopce i vrata priključnih revizijskih okana ili mjerna mjesta treba locirati na lako dostupnim mjestima, ali ne na pročeljima zgrada prema ulici.

(6) Kod rekonstrukcije podzemnih telekomunikacijskih vodova na uređenom zemljištu uvjetuje se povrat parternog uređenja u prijašnje stanje.

(7) Investitor ili izvođač radova dužni su osigurati geodetsku izmjeru podzemnih telekomunikacijskih vodova prije zatrpavanja rova i izradu elaborata katastra vodova prema posebnom zakonu.

(8) Planom se omogućuje postavljanje svjetlovodnih vanjskih razdjelnih ormara na stup ili na postolje, za smještaj pasivne opreme (svjetlovodna pristupna mreža).

#### Članak 26.

(1) U cilju razvoja postojećeg infrastrukturnog sustava pokretnih komunikacija planira se daljnje poboljšanje pokrivanja, povećanje kapaciteta mreža i uvođenje novih usluga i tehnologija. U skladu s navedenim planovima, na području obuhvata ovog Plana moguća je izgradnja i postavljanje osnovnih postaja (baznih stanica) pokretnih telekomunikacijskih mreža smještanjem na antenske prihvate na građevinama, uz suglasnost vlasnika građevine, uz uvjet da ne ugrožavaju zdravlje i sigurnost ljudi i okolnih građevina.

(2) Osnovne postaje moraju se postavljati sukladno zakonima i posebnim propisima koje uređuju njihovo postavljanje u Republici Hrvatskoj (zaštita zdravlja i dr.). Planom se dopušta postavljanje baznih stanica više operatora na isti prihvati na građevini samo ukoliko to dozvoljavaju tehnički uvjeti i imovinsko pravni odnosi.

(3) Nosači antenskih sustava mogu biti do visine od najviše 5 m, uz uvjet da visina stupa i oblik ne smije narušiti vizure naselja, te da je udaljenost stupa od postojeće ili planirane građevine dvostruko veća od njegove visine.

### 3.4. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja komunalne infrastrukturne mreže i vodova unutar prometnih i drugih javnih površina (opskrba pitkom vodom, odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda, opskrba plinom, opskrba toplinskom energijom, elektroopskrba i javna rasvjeta)

#### Članak 27.

- (1) Rješenje komunalne infrastrukturne mreže koja obuhvaća opskrbu pitkom vodom, odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda, opskrbu plinom, elektroopskrbu i javnu rasvjetu prikazano je na kartografskim prikazima br. 2C PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA – ELEKTROOPSKRBA I PLINOOPSKRBA, br. 2D PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA – VODOOPSKRBA I OBORINSKA ODVODNJA i br. 2E PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA – FEKALNA ODVODNJA na razini osnovnih pravaca za gradnju komunalne infrastrukturne mreže, što omogućuje da se kod razrade projektne dokumentacije trase mogu korigirati sukladno stanju i konkretnim potrebama na terenu i ostalim tehničkim uvjetima.
- (2) Komunalna infrastrukturna mreža u pravilu se izvodi kao podzemna, osim u slučajevima kada to nije moguće iz tehničkih razloga, sve u skladu s propisima, a treba težiti njezinoj realizaciji u fazama, uz istovremenu izvedbu drugih segmenata infrastrukturne mreže zbog racionalnosti i ekonomičnosti realizacije.
- (3) Poklopce i vrata priključnih revizijskih okana ili mjerna mjesta treba locirati na lako dostupnim mjestima, ali ne na pročeljima zgrada prema ulici.
- (4) Kod rekonstrukcija podzemnih vodova na uređenom zemljištu uvjetuje se povrat parternog uređenja u prijašnje stanje.
- (5) Investitor ili izvođač radova dužni su osigurati geodetsku izmjeru podzemnih telekomunikacijskih vodova prije zatrpavanja rova i izradu elaborata katastra vodova prema posebnom zakonu.

#### Vodoopskrba

#### Članak 28.

- (1) Na kartografskom prikazu br. 2D PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - VODOOPSKRBA I OBORINSKA ODVODNJA prikazana je mreža vodoopskrbe na razini osnovnih pravaca vodoopskrbnih cjevovoda.
- (2) Gradnja i rekonstrukcija vodoopskrbe mreže izvodit će se za sanitarne i/ili tehnološke potrebe vodoopskrbe potrošača i korisnika prostora, za hidrantske protupožarne potrebe, prema tehničkim uvjetima koje će odrediti nadležna pravna osoba s javnim ovlastima. Za protupožarne potrebe predviđena je ugradnja nadzemnih hidranata najmanjeg promjera 80 mm, na međusobnoj udaljenosti definiranoj propisima.
- (3) Tehničko-tehnološki uvjeti za izgradnju sustava vodoopskrbe su:
  - I. Prosječna dubina polaganja vodoopskrbnih cjevovoda je 1 m,
  - II. Vodoopskrbbni cjevovod izvodi se u pravilu TRM – Ductile ili PVC cijevima, sa zračnicima i muljnicima, uz međusobno spajanje lijevano-željeznim fazonskim komadima i armaturom,
  - III. Vodoopskrbbni cjevovod je potrebno, gdje god je to moguće, voditi po javnim površinama, odnosno smjestiti ih u profil javnih prometnih površina.
- (4) Sukladno odluci Grada Novigrada o uvjetima priključenja na sustav opskrbe pitkom vodom, priključenje treba izvesti na način da svaki posebni dio zgrade, odnosno svaki potrošač, ima zasebni vodomjer. Priključenje građevine na sustav opskrbe pitkom vodom izvodi se prema slijedećim tehničkim uvjetima:
  - 1 Vodovodni priključak mora imati svoje vlastito posebno ili zajedničko reviziono okno za ugradnju vodomjera, prema uvjetima nadležne pravne osobe s javnim ovlastima,
  - 2 Vodovodni priključak polaže se na lako pristupačno mjesto prema utvrđenim uvjetima nadležne pravne osobe s javnim ovlastima,
  - 3 Vodovodne priključke u pravilu treba izvoditi okomito na os cjevovoda,
  - 4 Kućne spojnice – ogrlice ne smiju slabiti poprečni presjek cijevi, niti se smiju postavljati na međusobnom razmaku manjem od 5 m,
  - 5 Ispred i iza vodomjera obavezno predvidjeti usmjerivač ulaza – ravnu dionicu cjevovoda (ulaznu i izlaznu) prema naputku proizvođača vodomjera,
  - 6 minimalni presjek vodovodnog priključka određuje se temeljem hidrauličkog proračuna i u pravilu ne može biti manji od profila 25 mm,

- 7 Najmanja dubina vodovodnog priključka je 0,6 m i ovisi o mjestu i presjeku priključka, a dubinu vodovodnog priključka određuje nadležna pravna osoba s javnim ovlastima,
- 8 Križanje priključka s drugim instalacijama gradi se u pravilu pod pravim kutom, pri čemu se vodovodni priključak mora položiti iznad kanalizacije, a najmanja međusobna udaljenost na mjestu križanja iznosi od 30 do 50 cm, ovisno o instalaciji infrastrukture (mjereno vertikalno na mjestu križanja),
- 9 Ukoliko se, osim korištenja vode za sanitarne potrebe, zahtjeva i korištenja vode za protupožarnu zaštitu, u vodomjernom se oknu ugrađuju zasebni vodomjeri ili jedan kombinirani vodomjer,
- 10 Vodomjer se u pravilu ugrađuje uz regulacijski pravac, na zemljištu koje pripada građevini,
- 11 Ako se regulacijski pravac poklapa s građevnim pravcem, vodomjer se u pravilu ugrađuje na javnoj površini, a iznimno, ako postoje tehničke mogućnosti, može se odobriti ugradnja vodomjera u građevini,
- 12 Vodomjer s ventilima ugrađuje se u vodomjerno okno, koje okno održava potrošač o svom trošku i brine se da uvijek bude ispravno, čisto i pristupačno,
- 13 Nadležna pravna osoba s javnim ovlastima dužna je voditi bazu podataka o priključcima iz koje je vidljiv položaj, presjeci, dužine, tip i presjek vodomjera, dan ugradnje, vrijednost priključka i drugi podaci,
- 14 Nadležna pravna osoba s javnim ovlastima održava vodomjere po kojima ispostavlja račune za potrošnju vode, kontrolira, popravlja, baždari vodomjere u zakonskom roku i zamjenjuje ih u slučaju istrošenosti ili kvara.

### Odvodnja otpadnih voda

#### Članak 29.

(1) Na kartografskim prikazima br. 2D PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - VODOOPSKRBA I OBORINSKA ODVODNJA i br. 2E PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA – FEKALNA ODVODNJA prikazan je javni sustav odvodnje otpadnih voda na razini osnovnih pravaca cjevovoda javne odvodnje otpadnih voda.

(2) Način zbrinjavanja fekalnih i oborinskih otpadnih voda provodit će se prema ovim odredbama i prema odluci Grada Novigrada o zbrinjavanju otpadnih voda.

(3) Područje obuhvata Plana nalazi se izvan zona sanitarne zaštite izvorišta vode za piće prema važećoj odluci Istarske županije.

(4) Na području obuhvata Plana postoji izgrađeni razdjelni javni sustav fekalne i oborinske odvodnje, kojeg je potrebno djelomično rekonstruirati te dograđivati.

(5) Tehničko-tehnološki uvjeti za izgradnju javnog sustava odvodnje otpadnih voda su:

- Minimalna dubina polaganja cjevovoda fekalne odvodnje je 1,2 m,
- Minimalna dubina polaganja cjevovoda oborinske odvodnje određena je promjerom cijevi tako da nadsloj iznad tjemena cijevi ne bude manji od 1 m,
- Dubina polaganja kolektora javnog sustava odvodnje otpadnih voda određena je najvećom dubinom kućnih priključaka od 0,8 m koji će se spojiti gravitacijski na kanalizacijske kolektore prema posebnim uvjetima nadležnog komunalnog poduzeća, a odvodnja nižih etaža rješavat će se tlačnim cjevovodom uz odabir i ugradbu odgovarajućih uređaja u sklopu kućne instalacije fekalne odvodnje.
- Cjevovod fekalne odvodnje načelno treba smjestiti u os prometnog traka ili u zeleni pojas u sklopu profila javne prometne površine, a oborinsku kanalizaciju u os javne prometne površine, te predvidjeti mogućnost izvedbe u zajedničkom rovu,
- Cjevovod odvodnje otpadnih voda predvidjeti i izvesti vodotijesno.

#### Članak 30.

(1) Pri projektiranju javnog sustava odvodnje otpadnih voda, ograničenja i smjernice za smještaj infrastrukturnih građevina za odvodnju fekalnih i oborinskih otpadnih voda utvrdit će se temeljem ovih odredbi, te odredbi prostornih planova šireg područja i odgovarajućih propisa.

(2) Smjernice za projektiranje javnog sustava odvodnje fekalnih i oborinskih otpadnih voda izdaje nadležna pravna osoba s javnim ovlastima, u skladu s ukupnim rješenjem javnog sustava odvodnje naselja Novigrad.

## Fekalna odvodnja

### Članak 31.

- (1) Odvodnja fekalnih otpadnih voda iz građevina na građevnim česticama unutar obuhvata Plana izvodi se u javni sustav fekalne odvodnje u sklopu javnog sustava fekalne odvodnje naselja Novigrad.
- (2) Javni sustav fekalne odvodnje potrebno je dimenzionirati na temelju odgovarajućeg hidrauličkog proračuna.
- (3) Položaj cjevovoda fekalne odvodnje treba projektirati i izvoditi tako da budu visinski smješteni ispod vodoopskrbnih cjevovoda.
- (4) Iznad gabarita cjevovoda fekalne odvodnje ne dopušta se izgradnja konstrukcijskih elemenata građevina određenih namjena ni pomoćnih građevina (temelja, stupova, nosivih zidova i drugih elemenata).
- (5) U okviru cjevovoda fekalne odvodnje izvode se revizijska (kontrolna) i priključna okna (šahtovi) na propisanim udaljenostima, na svim lomovima trase cjevovoda i na mjestima priključaka pojedinih građevina na građevnim česticama unutar obuhvata Plana.
- (6) Poklopci revizijskih okana moraju ostati dostupni i vidljivi na svim površinama unutar obuhvata Plana.
- (7) Vlasnici građevnih čestica unutar obuhvata Plana omogućit će trajno nesmetani pristup revizijskim oknima cjevovoda fekalne odvodnje, kako bi se sustav mogao kontrolirati i održavati.
- (8) Treba voditi računa da efluent mora udovoljavati graničnim vrijednostima pokazatelja i dopuštenim koncentracijama opasnih i drugih tvari u otpadnim vodama propisanih Pravilnikom o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (Narodne novine, br. 87/10), odnosno važećim propisom za ispuštanje otpadnih voda u sustav javne odvodnje.
- (9) Za odvodnju otpadnih voda s građevnih čestica unutar obuhvata Plana potrebno je, ovisno o tehnološkom procesu, predvidjeti predtretmane otpadnih voda prije upuštanja u javni sustav fekalne odvodnje, u skladu s propisima za pojedinu vrstu djelatnosti i propisima o zaštiti okoliša.
- (10) Otpadne vode iz kuhinja (prostora za pripremu hrane) u građevinama i prostorijama gospodarske – ugostiteljsko turističke namjene potrebno je odgovarajuće pročistiti i upustiti u sustav javne fekalne odvodnje. Ispred priključka na sustav odvodnje potrebno je predvidjeti kontrolno okno za uzimanje uzoraka vode.
- (11) U javni sustav fekalne odvodnje ne smiju se upuštati:
  - Vode koje sadrže koncentracije opasnih tvari veće od dozvoljenih,
  - Vode koje sadrže materijale koji razvijaju opasne ili zapaljive plinove,
  - Vode onečišćene većom količinom krutih tvari koje bi mogle oštetiti kanal i ugroziti javni sustav odvodnje otpadnih voda.

## Oborinska odvodnja

### Članak 32.

- (1) Unutar obuhvata Plana izvodi se javni sustav oborinske odvodnje na građevnim česticama javnih prometnih površina unutar obuhvata Plana.
- (2) Cjevovod sustava javne oborinske odvodnje postavlja se unutar profila javnih prometnica, gdje se putem slivnika u okviru kolnih površina prikupljaju oborinske vode s javnih prometnih površina unutar obuhvata Plana.
- (3) Oborinske vode s javnih prometnih površina – kolnih i kolno pješačkih površina, te površina za promet u mirovanju, treba prije ispuštanja pročistiti na odgovarajućim uređajima za pročišćavanje i separatorima za masti i ulja, smještenim unutar i izvan obuhvata Plana. Iznimno, s javnih parkirališta, manipulativnih i drugih površina veličine do 300 m<sup>2</sup> moguće je oborinske vode odvesti raspršeno u okolni teren.



(4) Oborinske vode s građevnih čestica drugih namjena unutar obuhvata Plana ne smiju se upustiti u sustav javne oborinske odvodnje, već se njihovo zbrinjavanje izvodi putem individualnih upojnih bunara smještenim na tim građevnim česticama u skladu s propisima i uvjetima nadležne pravne osobe.

(5) Oborinsku vodu s parkirnih i manipulacijskih površina na građevnim česticama iz četvrtog stavka ovog članka potrebno je pročititi odgovarajućim uređajima i separatorima za masti i ulja prije upuštanja u individualne upojne bunare smještene na tim građevnim česticama.

(6) Čiste oborinske vode s krovnih površina građevina na građevnim česticama četvrtog stavka ovog članka mogu se upustiti izravno u individualne upojne bunare na tim građevnim česticama. Oborinske krovne vode građevina trafostanica kao uvjetno čiste prihvatiti putem oluka i olučnih vertikala i upustiti u teren.

(7) Oborinska kanalizacija izvodi se u propisanom padu, cijevima koje osiguravaju trajnost i nepropusnost oborinske kanalizacije.

(8) Nije dozvoljeno ispuštanje voda s građevnih čestica na susjedne i druge čestice. Potrebno je obratiti pozornost da se zahvatima u prostoru ne izazovu erozivni procesi.

(9) Za gradnju cisterni, bazena ili fontana potrebno je izraditi tehničko rješenje odvodnje s hidrauličkim proračunom i koncepcijom njihovog rada i čišćenja, te prikazom mogućnosti njihovog pražnjenja i zbrinjavanja voda od ispiranja filtra.

(10) Oborinske vode sa krovova građevina i uređenih okućnica mogu se prikupljati unutar svake građevne čestice u odgovarajuće podzemne ili nadzemne spremnike, te se mogu iskoristiti za zalijevanje zelenih i drugih neizgrađenih površina na građevnoj čestici.

## Opskrba plinom

### Članak 33.

(1) Na kartografskom prikazu br. 2C PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA – ELEKTROOPSKRBA I PLINOOPSKRBA prikazana je infrastrukturna mreža plinoopskrbe unutar obuhvata Plana na razini osnovnih pravaca plinoopskrbnog cjevovoda.

(2) Realizacija sustava plinoopskrbe područja obuhvata Plana podrazumijeva izgradnju plinske distributivne mreže namijenjene opskrbi prirodnim plinom.

(3) Sustav plinoopskrbe čini plinoopskrbna mreža do potrošača i priključak na građevinu. Unutar područja obuhvata Plana nema redukcijskih stanica. Navedeno područje opskrbljivat će se plinom iz MRS Kovri, smještene na području Općine Brtonigla.

(4) Do donošenja potrebnih hrvatskih normi, pri projektiranju i gradnji lokalnih i distributivnih plinovoda koristit DIN i ISO norme, za zaštitu čeličnih cjevovoda DIN i DVGW norme, a za kućne instalacije DIN norme.

(5) Tehnički uvjeti za izgradnju infrastrukturnih sustava plinoopskrbe su slijedeći:

- 1 Dubina polaganja lokalnih plinovoda iznosi 0,8 m do 1,5 m ovisno radi li se o srednjetačnom ili niskotlačnom plinovodu,
- 2 Plinovod je potrebno smjestiti u prometnicu odnosno u zeleni pojas prometnice,
- 3 Pri gradnji plinovoda, plinovodnih mreža i kućnih instalacija, ovisno o uvjetima eksploatacije, koriste se cijevi od čelika i polietilena (PE-HD), a za plinovode srednjeg i niskog tlaka koriste se PE-HD cijevi,
- 4 Sakupljače kondenzata na najnižim točkama plinovoda potrebno je predvidjeti ovisno o tome je li plin dehidriran ili nije, te ovisno pod kojim tlakom se plin transportira,
- 5 U blizini uličnog plinovoda nije dopuštena gradnja građevina, prema propisanim koridorima,
- 6 Kada trase plinovoda prate prometnice, minimalna udaljenost za županijske, lokalne i ostale ceste iznosi 5 m od vanjskog ruba cestovnog pojasa,
- 7 Instalacije kanalizacije polagati ispod nivoa plinovoda zemnog plina,
- 8 Pri polaganju ostalih instalacija komunalne infrastrukture uz plinovod, pridržavati se minimalnih propisanih udaljenosti koje propisuje lokalna plinara,
- 9 Glavne napojne plinovodne vodove potrebno je spajati u prstene,
- 10 Plinovod je potrebno projektirati do kraja ulica ili odvojaka ukoliko je u njima moguća izgradnja novih građevina,

- 11 Zaporne organe na plinovodima odrediti na mjestima koje isti zahtijeva u cjelini.

#### Članak 34.

- (1) Profile priključaka pojedinih građevina na plinovodnu mrežu kao i zaporne ventile kućnih priključaka, mjesto priključenja na ulični plinovod, smještaj fasadnih ormarića, te smještaj regulacijskog seta, ukoliko se priključak vrši na srednjetačni plinovod, odredit će lokalna plinara zadužena za predmetno područje, obzirom na količinu potrošnje.
- (2) Priključke treba po mogućnosti predvidjeti okomito na ulični plinovod, s padom prema njemu.

#### Elektroopskrba

#### Članak 35.

- (1) Na kartografskom prikazu br. 2C PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA – ELEKTROOPSKRBA I PLINOOPSKRBA prikazana je infrastrukturna mreža elektroopskrbe unutar obuhvata Plana na razini osnovnih pravaca srednjenaponske i niskonaponske mreže.
- (2) Područje obuhvata napajano je električnom energijom iz TS 35/10kV Novigrad preko DV 10(20) kV kabelskog voda iz TS 35/10 kV Novigrad, te iz postojećih i planiranih trafostanica 10(20)/0,4kV unutar i izvan obuhvata Plana. Postojeće i planirane trafostanice mogu se graditi i rekonstruirati kao slobodnostojeće građevine na građevnim česticama infrastrukturnih sustava, ali i na građevnim česticama drugih namjena, prema konkretnim potrebama građevina, kao slobodnostojeće pomoćne građevine ili su sklopu građevina osnovne namjene građevne čestice. Elektroenergetska kabelska infrastruktura polaže se u cijevima u trup javne prometnice, zajedno s ostalim infrastrukturnim vodovima, u rasporedu prema pravilima struke. Propisane dubine polaganja kabela su načelno od 0,8 do 1,2 m.
- (3) Srednjenaponsku i niskonaponsku mrežu potrebno je graditi kabelski, tipiziranim distribucijskim kabelima 10 (20)kV, odnosno 0,4 kV.
- (4) Građevine se u načelu priključuju na mrežu elektroopskrbe podzemnim kabelima. Priključno mjesto građevine je na granici građevne čestice, gdje se postavlja KPO ili KPMO, ovisno o broju funkcionalnih jedinica u građevini. Niskonaponski kabeli i priključni kabeli u načelu se postavljaju u PEHD cijevi promjera 125 mm.
- (5) Javna rasvjeta treba biti usklađena sa elementima postojeće rasvjete područja obuhvata Plana.
- (6) Na području obuhvata Plana dozvoljena je na građevnim česticama postava uređaja alternativnih izvora električne energije – fotonaponskih ploča i sl.

#### 4. UVJETI UREĐENJA I OPREME JAVNIH ZELENIH POVRŠINA

#### Članak 36.

- (1) Zaštitne zelene površine unutar obuhvata Plana na građevnim česticama planskih oznaka 56 i 61 predviđene su za ozelenjivanje u funkciji zaštite susjednih građevnih čestica od utjecaja prometnih tokova, te ih treba urediti u nastavku postojećih okućnica kao prirodno zelenilo ili koristiti u poljoprivredne svrhe (vrtovi, voćnjaci i sl.).
- (2) Na javnim zelenim površinama – javnim parkovima na građevnim česticama planskih oznaka 8, 41, 58 i 137 unutar obuhvata Plana potrebno je hortikulturnim i građevnim zahvatima, te parternim uređenjem površina osigurati boravak i zadržavanje ljudi.
- (3) Javne zelene površine potrebno je opremiti elementima javne rasvjete, koševima za otpatke i drugim elementima urbane opreme, uz osiguranje pristupačnosti osobama s invaliditetom i osobama smanjene pokretljivosti prema važećem propisu. Na javnim zelenim površinama mogu se graditi, opremiti i uređivati dječja igrališta uz poštivanje odgovarajućih propisa i normi o sigurnosti u korištenju.

## 5. UVJETI UREĐENJA POSEBNO VRIJEDNIH I /ILI OSJETLJIVIH CJELINA I GRAĐEVINA

### Članak 37.

- (1) Unutar obuhvata Plana nema posebno vrijednih građevina i/ili osjetljivih cjelina i građevina.
- (2) Gotovo čitavo područje obuhvata Plana nalazi se unutar zaštićenog obalnog područja mora (ZOP), za koje je obvezno provođenje mjera zaštite prema propisima.
- (3) Područje zaštićenog obalnog područja mora (ZOP) prikazano je na kartografskom prikazu br. 3 UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA.

## 6. UVJETI I NAČIN GRADNJE

### Članak 38.

- (1) Uvjeti i način gradnje i rekonstrukcije građevina prikazani su na kartografskom prikazu br. 4 UVJETI GRADNJE, te tablicom u članku 9. ovih odredbi.
- (2) Kod utvrđivanja uvjeta rekonstrukcije postojećih građevina odgovarajuće se primjenjuju odredbe za gradnju novih građevina utvrđene ovim odredbama.
- (3) Postojeće građevine čiji su tlocrtni i/ili visinski, odnosno koeficijent izgrađenosti, koeficijent iskorištenosti, broj funkcionalnih jedinica i drugi parametri veći od najvećih dopuštenih parametara utvrđenih tablicom u članku 9. ovih odredbi zadržavaju se, te ih je moguće rekonstruirati u postojećim tlocrtnim i visinskim gabaritima. Zamjenske građevine grade se u skladu s ovim odredbama.
- (4) Pomoćne građevine i pomoćne građevine prema važećem pravilniku o jednostavnim građevinama na području obuhvata Plana ulaze u proračun koeficijenata izgrađenosti i iskorištenosti građevne čestice.

### Članak 39.

- (1) Pri oblikovanju svih građevina unutar obuhvata Plana potrebno je pridržavati se Pravilnika o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću (Narodne novine, br. 151/05 i 61/07), odnosno važećeg propisa osiguranju o pristupačnosti građevina.
- (2) Ukoliko su posebnim propisima određeni posebni uvjeti građenja koji nisu sadržani ovim odredbama, njihovu primjenu osigurava projektant odnosno nadležno upravno tijelo za izdavanje akata kojima se dozvoljava gradnja.

## 7. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH, KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI

### Članak 40.

- (1) Na području obuhvata Plana nema kulturno-povijesnih cjelina i građevina te drugih posebno vrijednih ambijentalnih i prirodnih vrijednosti, ovim planom se ne određuju posebne mjere zaštite takvih vrijednosti.
- (2) Ako se pri izvođenju građevinskih ili bilo kojih drugih radova koji se obavljaju na površini ili ispod površine tla, na kopnu, u vodi ili moru naiđe na arheološko nalazište ili nalaze, osoba koja izvodi radove dužna je prekinuti radove i o nalazu bez odgađanja obavijestiti nadležno tijelo, te postupiti po propisima o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

## 8. MJERE PROVEDBE PLANA

### Članak 41.

- (1) Planska rješenja i određivanje prioriteta izgradnje realizirat će se temeljem odgovarajućih planova Grada Novigrada za unapređenje i zaštitu okoliša, gradnju i uređenje komunalne infrastrukture, odnosno drugih planova i projekata koje će donositi nadležna tijela Grada Novigrada, kao i putem izgradnje građevina u vlasništvu fizičkih i pravnih osoba.
- (2) Gradnja i uređenje površina i građevina unutar obuhvata Plana provodi se prema ovim odredbama i prema kartografskim prikazima br. 1, 2, 2A, 2B, 2C, 2D, 2E, 3 i 4. Da bi se moglo pristupiti gradnji građevina unutar obuhvata Plana, preduvjet je izgradnja odgovarajućih objekata i uređaja prometne i komunalne infrastrukture.
- (3) Za operativni rad na provedbi Plana u skladu s ovim odredbama i na usklađenju sa zahtjevima investitora zadužuje se upravno tijelo Grada Novigrada nadležno za prostorno uređenje i komunalni sustav.
- (4) Svi elementi na temelju kojih će se izdavati akti kojima se dozvoljava gradnja, a koji nisu posebno navedeni u ovom Planu, određuju se na temelju odredbi važećeg prostornog plana šireg područja. Posebne uvjete gradnje i uređenja prostora, koji nisu navedeni u Planu, iz područja zaštite od požara, zaštite na radu, zaštite prirode, zaštite voda i drugih područja utvrdit će nadležna tijela i pravne osobe u postupku pribavljanja akata kojima se dozvoljava gradnja, u skladu sa zakonima i drugim propisima.
- (5) Kriteriji i načini provedbe Plana u smislu rješavanja imovinsko pravnih pitanja u vezi s komunalnom infrastrukturom i prometom odredit će se posebnim odlukama Grada Novigrada.

## 9. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

### Postupanje s otpadom

### Članak 42.

- (1) Pri postupanju s otpadom potrebno je izbjegavati nastajanje otpada, smanjivati količine proizvedenog otpada, organizirati sortiranje komunalnog otpada u svrhu smanjivanja količina i volumena otpada, te organizirati sakupljanje, odvajanje i odlaganje svih iskoristivih otpadnih tvari (papir, staklo, metal, plastika i dr.), a odvojeno sakupljati neopasni industrijski, ambalažni, građevni, električni i elektronički otpad, otpadna vozila i otpadne gume, te opasni otpad.
- (2) Proizvođači otpada i svi sudionici u postupanju s otpadom dužni su pridržavati se odredbi važećeg propisa o otpadu i drugih propisa.
- (3) Provođenje mjera za postupanje s komunalnim otpadom osigurava Grad Novigrad, a skuplja ga ovlaštena pravna osoba.
- (4) U okviru cjelovitog sustava gospodarenja otpadom, komunalni otpad zbrinjavat će se izvan područja Grada Novigrada, na postojećem odlagalištu otpada Donji Picudo na području Grada Umaga.
- (5) Svaka građevina na području obuhvata Plana mora imati osigurano mjesto za odlaganje otpada u odgovarajući spremnik. Na području obuhvata Plana određena su mjesta za smještaj različitih spremnika za odvojeno prikupljanje otpada (tzv. eko otoci).
- (6) Spremnici za odlaganje otpada moraju biti dostupni komunalnim vozilima za čišćenje i odvoz otpada.
- (7) U okviru cjelovitog sustava gospodarenja otpadom građevni otpadni materijal i drugi korisni otpad zbrinjavat će se na lokaciji postojećeg odlagališta građevnog otpada Salveta. Na toj će se lokaciji, u okviru budućeg odlagališta građevnog otpadnog materijala i reciklažnog dvorišta s kompostanom i transfer stanicom, obrađivati građevni otpadni materijal i drugi korisni otpad.

## Čuvanje i poboljšanje kvalitete voda

### Članak 43.

- (1) Područje obuhvata Plana nalazi se izvan područja zona sanitarne zaštite prema važećoj odluci o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće u Istarskoj županiji.
- (2) Pri izdavanju akata kojima se dozvoljava gradnja i uređenje građevina i zemljišta, te pri uporabi postojećih građevina i neizgrađenih površina potrebno je pridržavati se propisa kojima se osigurava propisana kategorizacija voda.
- (3) Mjere zaštite voda koje je potrebno primijeniti na području Grada Novigrada su:
  - Kakvoću svih površinskih vodotoka dovesti na razinu kategorije ili vrste planirane Prostornim planom uređenja Grada Novigrada,
  - Cisterne i spremnike za vodu, septičke jame te nadzemne i podzemne spremnike goriva može se realizirati isključivo ukoliko je to omogućeno važećom odlukom o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće.
- (4) Spremnici goriva za naftu (lož ulje) moraju biti dvostjenski s pokazivačem nivoa tekućine ili jednostjenski smješteni u vodotijesnoj tankvani volumena dostatnog da prihvati cjelokupni sadržaj spremnika u slučaju havarije. Plašt spremnika goriva i cijevni razvod goriva potrebno je antikorozivno zaštititi. U slučaju da se cijevni razvod goriva od spremnika do kotlovnice ukapa, potrebno ga je položiti u vodotijesne energetske kanale ili unutar zaštitne cijevi s mogućnošću kontrole propuštanja goriva.
- (5) Smještaj kotlovnica treba predvidjeti na nepropusnoj podlozi s predviđenom tankvanom volumena dovoljnog za prihvatanje sve količine ulja u slučaju istjecanja iz kotla.

## Zaštita i poboljšanje kakvoće zraka

### Članak 44.

- (1) Osnovna cilj zaštite i poboljšanja kakvoće zraka jest očuvanje zdravlja ljudi, biljnog i životinjskog svijeta, te kulturne i druge materijalne vrijednosti. Za područje obuhvata Plana određuje se obveza održavanja prve kategorije kakvoće zraka.
- (2) Mjere za zaštitu zraka podrazumijevaju štednju i racionalizaciju energije uvođenjem plina kao energenta i alternativnih izvora energije, a ložišta na kruta i tekuća goriva potrebno je koristiti racionalno i upotrebljavati gorivo s dozvoljenim postotkom sumpora.
- (3) Stacionarni izvori onečišćenja zraka (tehnološki procesi, uređaji i objekti iz kojih se ispuštaju u zrak onečišćujuće tvari) moraju biti proizvedeni, opremljeni, rabljeni i održavani na način da ne ispuštaju u zrak tvari iznad graničnih vrijednosti emisije, prema odgovarajućem posebnom propisu o graničnim vrijednostima emisije onečišćujućih tvari u zrak iz stacionarnih izvora.

## Zaštita od prekomjerne buke

### Članak 45.

- (1) Mjere zaštite od buke potrebno je provoditi prema važećem zakonu o zaštiti od buke i drugim propisima koji se donose temeljem zakona.
- (2) Primjenom mjera zaštite od buke, pri projektiranju, građenju i odabiru tehnologije, potrebno je za nove građevine osigurati što manju emisiju zvuka.

## Zaštita od prirodnih i drugih nesreća

### Članak 46.

- (1) Temeljem važećih popisa iz područja zaštite i spašavanja, na području obuhvata Plana predviđena je obveza uspostavljanja odgovarajućeg sustava javnog uzbunjivanja i obavješćivanja građana, te povezivanja istog u jedinstveni sustav (Županijskog centra 112 Pazin). U skladu s propisima, obvezuju se vlasnici građevina u kojima se okuplja veći broj ljudi i u kojima se zbog buke ili akustične izolacije ne može osigurati dovoljna čujnost znakova javnog sustava za uzbunjivanje, da uspostave i održavaju odgovarajući sustav uzbunjivanja i obavješćivanja njihovih korisnika i zaposlenika (razglas, display i sl.), te da osiguraju prijem priopćenja Županijskog centra 112 Pazin o vrsti opasnosti i mjerama koje je potrebno poduzeti.

- (2) Protupotresnim projektiranjem osigurati otpornost građevina za slučaj nastanka potresa intenziteta do 7 stupnjeva MCS (MSK 64) skale, posebno vodeći računa o primjeni odgovarajućih materijala za gradnju.
- (3) Pri planiranju građevina potrebno je voditi računa o njihovim međusobnim udaljenostima, te o udaljenosti građevina od ruba svih vrsta i razina javnih i prometnih površina, kako bi štete od mogućeg rušenja bile svedene na najmanju moguću mjeru i kako bi se osigurao nesmetan prolaz i pristup žurnim službama.
- (4) Gradnja skloništa i drugih zahvata za zaštitu stanovništva, materijalnih i drugih dobara predviđa se u skladu sa zonama ugroženosti Grada Novigrada, koje su određene sukladno važećim propisima. Zaštita ljudi od ratnih opasnosti i elementarnih nepogoda provodit će se gradnjom, odnosno uređivanjem zahvata za zaštitu, čija će se vrsta, otpornost i kapacitet određivati temeljem odgovarajućeg propisa Grada Novigrada.
- (5) Pri projektiranju i gradnji građevina potrebno je pridržavati se važećih zakona, drugih propisa i normi iz područja zaštite i spašavanja.

### Mjere zaštite od požara

#### Članak 47.

- (1) Zaštitu od požara potrebno je provoditi sukladno važećem zakonu o zaštiti od požara i drugim propisima.
- (2) Projektiranje zaštite od požara građevina i površina provodi se prema važećim propisima i s njima usklađenim i prihvaćenim normama iz područja zaštite od požara, te pravilima struke.
- (3) U cilju zaštite od požara potrebno je:
  - Osigurati vatrogasne pristupe i površine za operativni rad vatrogasnih vozila i tehnike u skladu s propisima,
  - Osigurati potrebne količine vode za gašenje požara u skladu s propisima, na način da se prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbne mreže planira vanjska hidrantska mreža, a u sklopu građevnih čestica i građevina odgovarajuća propisana vanjska i unutarnja hidrantska mreža,
  - U svrhu sprječavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjednih građevina prema uvjetima ovog plana, ukoliko nije drukčije propisano odgovarajućim pravilnikom o vatrogasnim pristupima i drugim propisima,
  - Svaka građevina mora na plinskom kućnom priključku imati glavni zapor putem kojeg se zatvara plin, a na plinovodima se moraju instalirati sekcijski zapori kojima se obustavlja dotok plina za potrebno područje u slučaju požara većih razmjera.

### Mjere zaštite od potresa

#### Članak 48.

- (1) S ciljem učinkovite zaštite od potresa obvezno je konstrukcije svih planiranih građevina uskladiti s propisima za predmetnu seizmičku zonu (7<sup>o</sup> MCS).
- (2) Do izrade nove seizmičke karte Istarske županije i seizmičkih karata užih područja, protupotresno projektiranje i građenje treba provoditi u skladu s postojećim seizmičkim kartama, zakonima i propisima.
- (3) Projektiranje, građenje i rekonstrukcija svih građevina mora se provesti tako da građevine budu otporne na potres prema važećim propisima.“

#### Članak 7.

- (1) Iza dosadašnjeg članka 4. koji postaje nizom članaka od članka 1. do članka 48. dodaje se novi naslov koji glasi: "III. ZAVRŠNE ODREDBE"

#### Članak 8.

- (1) Dosadašnji članak 5. postaje Glava IV., te se mijenja i glasi:

#### "Glava IV.

- (1) Stupanjem na snagu ove Odluke prestaju važiti svi grafički dijelovi Detaljnog plana uređenja područja "Vidal" u Novigradu (Službene novine Grada Novigrada – Cittanova, br. 3/00 i 1/01).

(2) Izvornik Plana izrađen je u šest primjerka, od kojih se po jedan primjerak čuva u pismohrani Grada Novigrada – Cittanova i dva u Upravnom odjelu za komunalni sustav, prostorno uređenje, zaštitu okoliša i gospodarstvo. Po jedan primjerak Plana dostavlja se Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, JU Zavod za prostorno uređenje Istarske županije i Hrvatskom Zavodu za prostorni razvoj."

#### **Članak 9.**

(1) Dosadašnji članak 6. postaje Glava V., te se mijenja i glasi:

#### **"Glava V.**

(1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Novigrada – Cittanova."

Klasa: 350-02/09-01/17  
Urbroj: 2105/03-02/01-13-66  
Novigrad, 09. travnja 2013.

GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVIGRADA - CITTANOVA

PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA

SONJA JURCAN, v.r.

34.

Na temelju članka 6. stavka (1) Zakona o proračunu ("Narodne novine" broj 96/03.) i članka 102. Statuta Grada Novigrada ("Službene novine Grada Novigrada" broj 5/09.), Gradsko vijeće Grada Novigrada na sjednici održanoj 09. travnja 2013. godine donosi

### 1. IZMJENU O D L U K E O IZVRŠAVANJU PRORAČUNA GRADA NOVIGRADA ZA 2013. GODINU

Članak 1.

U Odluci o izvršavanju proračuna Grada Novigrada za 2013. godinu (KLASA :400-01/12-01/5, URBROJ:2105/03-02-12-2, Službene novine Grada Novigrada br.08/12) članak 23. mijenja se i glasi

#### 3. Zaduživanje i jamstva

Članak 23.

1. Grad Novigrad se u 2013. godini može dugoročno zadužiti za kapitalni projekt izgradnje kanalizacijskog sustava Bužinija u iznosu od 2.979.821 kn, koji je kandidiran na predpristupne pomoći u okviru programa IPARD.  
Kreditno zaduženje Grada Novigrada na dan 31.03.2013. godine iznosi 1.562.500,15 kn a godišnji anuitet iznosi 250.000,00 kn, te sa danim suglasnostima za zaduživanje ukupni godišnji anuiteti- obveze iznose 2.550.547,77 kn. Mogući opseg zaduživanja od 20% ostvarenih prihoda iz prethodne godine umanjениh za pomoći iznosi 8.174.239,60 kn, te iznos godišnjih obveza zaduživanja i suglasnosti od 2.550.547,77 kn čini 6,24% mogućeg zaduživanja.  
U zakonsko ograničenje razine zaduživanja od 20% ostvarenih prihoda u godini koja prethodi godini u kojoj se zadužuju ne ulaze projekti koji se sufinanciraju iz predpristupnih programa i fondova Europske unije.
2. Ugovor o zaduživanju sklapa Gradonačelnik na osnovi donesenog Proračuna u kojem je iskazana stavka prihoda od zaduživanja, uz prethodno mišljenje ministra financija i suglasnost Vlade.
3. Proračunski korisnici te trgovačka društva kojih je većinski osnivač Grad Novigrad smiju se zaduživati samo uz suglasnost Gradskog vijeća.  
Izdane suglasnosti za zaduživanje ne uračunavaju se u opseg mogućeg zaduživanja Grada Novigrada prema uvjetima iz čl.90 Zakona o proračunu.
4. Tekuće otplate glavnice gradskog duga iskazane u Računu zaduživanja/financiranja, te pripadajuće kamate, imaju prednost u izvršavanju Proračuna pred svim ostalim izdacima

#### VI. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga (8) dana od dana objave u «Službenim novinama Grada Novigrada».

KLASA: 400-01/12-01/5  
URBROJ: 2105/03-02-13-5  
Novigrad, 09. travnja 2013.

GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVIGRADA  
PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA

Sonja Jurcan, v.r.



35.

Na temelju članka 4. stavak 3. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ RH br. 86/08), članka 102. Statuta Grada Novigrada-Cittanova („Službene novine Grada Novigrada-Cittanova“ br. 5/09), a u svezi sa člankom 32. Uredbe o klasifikaciji radnih mjesta u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br.74/10), Gradonačelnik Grada Novigrada-Cittanova, na prijedlog pročelnika upravnih odjela donosi

**IZMJENE I DOPUNE  
PRAVILNIKA O UNUTARNJEM REDU  
UPRAVNIH TIJELA GRADA NOVIGRADA-CITTANOVA**

Članak 1.

Mijenja se članak 27. Pravilnika o unutarnjem redu upravnih tijela Grada Novigrada-Cittanova (Službene novine Grada Novigrada 07/10) na način da se ukida dosadašnje radno mjesto „Referent za opće i komunalne poslove“ te se donosi novo kako slijedi:

**„Samostalni upravni referent za opće, komunalne poslove i javnu nabavu**

**Kategorija: II**

**Podkategorija radnog mjesta: Viši stručni suradnik**

**Razina podkategorije:**

**Klasifikacijski rang: 6**

**Opis poslova radnog mjesta:**

- vodi upravni prvostupanjski postupak i donosi rješenje o komunalnom doprinosu,
- vodi upravni prvostupanjski postupak i donosi rješenje o priključenju na sustav javne odvodnje
- vodi upravni prvostupanjski postupak i donosi rješenje o priključenju na sustav opskrbe pitkom vodom,
- vodi upravni prvostupanjski postupak i donosi rješenje o naknadi za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru,
- izdaje prekršajne naloge i vodi postupke po njima
- vodi brigu o izvršenoj dostavi rješenja sukladno Zakonu o općem upravnom postupku,
- vodi postupanje po žalbi na upravni postupak čije rješenje donosi
- prima stranke i vrši pismenu i usmenu korespondenciju u okviru svojih nadležnosti sa strankama i tijelima izvan ustrojstvene jedinice radi prikupljanja informacija i vođenja postupka
- vodi i ažurira matičnu evidenciju podataka svih obveznika iz nadležnosti odjela
- redovito prati financijske kartice obveznika i pravovremeno pokreće postupak za naplatu dospjelih, a nepodmirenih potraživanja po toj osnovi (opomena, osiguranje u vidu založnog prava) u suradnji sa višim savjetnikom za naplatu potraživanja i prisilnu naplatu,
- provodi postupak javne nabave za Grad Novigrad, ustanove i trgovačka društva u 100% vlasništvu Grada Novigrada, vodi evidencije, izrađuje statističke i druge propisane izvještaje iz obuhvata poslova svog službeničkog mjesta
- izrađuje naloge za plaćanje i priprema narudžbenice
- samostalno priprema akte iz nadležnosti odjela (ugovori, pravilnici, odluke, zaključci i tsl.)
- obavlja i druge poslove utvrđene zakonom, ostalim propisima i aktima gradonačelnika i Gradskog vijeća te obavlja druge stručne poslove po nalogu pročelnika.

**Opis razine standardnih mjerila za klasifikaciju radnog mjesta:**

**1. Potrebno stručno znanje**

- magistar struke ili stručni specijalist znanstvenog područja društvenih znanosti, polje pravo
- najmanje 1 godina radnog iskustva na odgovarajućim poslovima
- položen državni stručni ispit
- poznavanje talijanskog jezika
- poznavanje rada na računalu

**2. Složenost poslova**

- stupanj složenosti posla koji uključuje stalne složenije upravne i stručne poslove unutar upravnog tijela

**3. Stupanj samostalnosti**

- koji uključuje samostalnost u radu i obavljanje poslova uz redoviti nadzor i upute nadređenog službenika

#### 4. Stupanj odgovornosti

- koji uključuje odgovornost za materijalne resurse s kojima službenik radi, te pravilnu primjenu utvrđenih postupaka i metoda rada

#### 5. Stupanj stručnih komunikacija

- stalna stručna komunikacija unutar i izvan upravnog tijela od utjecaja na provedbu plana i programa upravnog tijela, te komunikaciju s i izvan državnih tijela i institucija u svrhu prikupljanja ili razmjene informacija.  
Položen vozački ispit «B» kategorije.  
Ovlašteni specijalist javne nabave.

**Broj izvršitelja: 1 (jedan).“**

#### Članak 2.

Dodaje se novi članak 32.a u kojem se određuje slijedeće radno mjesto:

**„Samostalni upravni referent za prostorno uređenje i graditeljstvo**

**Kategorija: II**

**Podkategorija radnog mjesta: Viši stručni suradnik**

**Razina podkategorije:**

**Klasifikacijski rang: 6**

#### Opis poslova radnog mjesta:

- obavlja stručne poslove vezane za gradnju i provedbu dokumenata prostornog uređenja iz nadležnosti Odsjeka a u svezi rješavanja o upravnim stvarima kao što su rješenja u postupcima izdavanja lokacijskih dozvola; rješenja o uvjetima građenja; rješenja za građenje rješenja o utvrđivanju građevne čestice; rješenja o izvedenom stanju; uporabne dozvole; dozvole za uklanjanje građevina; potvrde glavnog projekta; potvrde izvedenog stanja; uvjerenja za uporabu; uvjerenja o vremenu građenja; potvrde parcelacijskih elaborata; potvrde o samostalnoj uporabnoj cjelini posebnog dijela zgrade; potvrde o dostavi završnog izvješća; uvjerenja o statusu zemljišta i druge poslove iz nadležnosti rada Odsjeka vezane za gradnju i provedbu dokumenata prostornog uređenja;
- vodi brigu o izvršenoj dostavi rješenja sukladno Zakonu o općem upravnom postupku;
- prima stranke i vrši pismenu i usmenu korespondenciju u okviru svojih nadležnosti;
- sa strankama i tijelima izvan ustrojstvene jedinice radi prikupljanja informacija i vođenja postupka;
- obavlja i druge slične poslove prema posebnom nalogu pročelnika i voditelja odsjeka kao i druge poslove utvrđene posebnim zakonima.

#### Opis razine standardnih mjerila za klasifikaciju radnog mjesta:

##### 1. Potrebno stručno znanje

- magistar struke ili stručni specijalist znanstvenog područja tehničkih znanosti, polje građevinarstvo ili arhitektura.
- najmanje 1 godina radnog iskustva na odgovarajućim poslovima
- položen državni ispit
- poznavanje talijanskog jezika
- poznavanje rada na računalu

##### 2. Složenost poslova

- stupanj složenosti posla koji uključuje stalne složenije upravne i stručne poslove unutar upravnog tijela

##### 3. Stupanj samostalnosti

- koji uključuje samostalnost u radu i obavljanje poslova uz redoviti nadzor i upute nadređenog službenika

##### 4. Stupanj odgovornosti

- koji uključuje odgovornost za materijalne resurse s kojima službenik radi, te pravilnu primjenu utvrđenih postupaka i metoda rada

**5. Stupanj stručnih komunikacija**

- stalna stručna komunikacija unutar i izvan upravnog tijela od utjecaja na provedbu plana i programa upravnog tijela, te komunikaciju s i izvan državnih tijela i institucija u svrhu prikupljanja ili razmjene informacija. Položen vozački ispit «B» kategorije.

**Broj izvršitelja: 1 (jedan).“**

Članak 3.

Ostali članci Pravilnika o unutarnjem redu upravnih tijela Grada Novigrada-Cittanova (Službene novine Grada Novigrada 07/10) ostaju nepromijenjeni.

Članak 4.

Izmjene i dopune Pravilnika stupaju na snagu danom donošenja a objavljuje se u Službenim novinama Grada Novigrada.

KLASA:003-05/10-01/1  
URBROJ:2105/03-01-10-03  
Novigrad-Cittanova, 21. ožujka 2013.

GRAD NOVIGRAD-CITTANOVA  
GRADONAČELNIK

Anteo Milos, v.r.

36.

Na temelju odredbe članka 5. Odluke o osnivanju udruge Modelne šume „Sliv rijeke Mirne“ („Službene novine Grada Novigrada“, broj 2/2012. ) i članka 102. Statuta Grada Novigrada („Službene novine Grada Novigrada“, broj 5/09), Gradonačelnik Grada Novigrada – Cittanova dana 11. travnja 2013. donosi slijedeći

### ZAKLJUČAK

Ovlašćuje se Pročelnik Ureda gradonačelnika Alen Luk za predstavnika Grada Novigrada – Cittanova u udruzi Modelne šume „Sliv rijeke Mirne“.

KLASA: 032-05/13-01/3  
URBROJ: 2105/03-01-13-6  
Novigrad-Cittanova, 11. travnja 2013.

GRADONAČELNIK

Anteo Milos, v.r.

---

“Službene novine Grada Novigrada”-Službeno glasilo Grada Novigrada – Izdavač: Grad Novigrad  
“Bollettino ufficiale della Citta’ di Cittanova”-Gazzetta ufficiale della Citta’ di Cittanova-Editore:Citta’ di Cittanova  
Uredništvo/Redazione: Ured gradonačelnika /Ufficio del sindaco 52466 Veliki trg 1, Novigrad-Piazza grande 1,  
Cittanova, tel.757 446 fax. 758 260  
Izlazi po potrebi/Esce al bisogno  
god.pretplata/Abbonamento ann. 250 KN  
pojedinačna prodaja: 20 KN (posebno za hrvatski odn.talijanski tekst)  
prezzo copia singola: 20 KN (singolarmente per il testo in lingua croata, rispett. per quello in lingua italiana)

---