

26.

Na temelju članka 31. stavka 7. Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine» br. 26/03-pročišćeni tekst, 82/04., 110/04-Uredba i 178/04.-Uredba, 38/09., 79/09., 49/11. i 144/12.) i članka 101. Statuta Grada Novigrada («Službene novine Grada Novigrada», broj 5/09), Gradsko vijeće Grada Novigrada- Cittanova na sjednici održanoj dana 09. travnja 2013. godine donosi

**ODLUKU
O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE O KOMUNALNOM DOPRINOSU**

Članak 1.

Članak 11. stavak 1. Odluke o komunalnom doprinosu («Službene novine Grada Novigrada-Cittanova» broj 5/10.) mijenja se i dopunjuje na način da sada glasi:

„Utvrdjuje se jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po namjeni građevine, zonama i vrsti objekata i uređaja komunalne infrastrukture određene po m³ građevine u ukupnom iznosu kako slijedi:

NAMJENA GRAĐEVINE	I.ZONA	II.ZONA	III.ZONA
<u>1.kategorija</u>			
1.a. Otvorene građevine (otvoreni bazeni, otvorena igrališta, kupališta, sunčališta, trim staze, biciklističke staze, karting staze, piste, privezišta i ostalo), a obračunavaju se po m ² građevine.	30,00 kn/m ²	30,00 kn/m ²	30,00 kn/m ²
1.b. golf igralište	1.000.000,00 kn po igralištu	1.000.000,00 kn po igralištu	1.000.000,00 kn po igralištu
<u>2.kategorija</u>			
2.a. Pomoćne građevine (garaže uz obiteljsku kuću, spremišta i drvarnice do 50 m ² , za koje je izdana građevna dozvola).	30,00 kn/m ³	30,00 kn/m ³	30,00 kn/m ³
2.b. Gospodarske građevine isključivo za poljoprivrednu djelatnost (staklenik, farma, vinogradarski podrum i sl.).	10,00 kn/m ³	10,00 kn/m ³	10,00 kn/m ³

2.c. Građevine za smještaj vozila (jednoetažne i višetažne garaže).	30,00 kn/m ³	30,00 kn/m ³	30,00 kn/m ³
2.d. Ostale građevine koje nisu uključene u kategorije od 1 do 3, a obračunavaju se po m ³ građevine.	30,00 kn/m ³	30,00 kn/m ³	30,00 kn/m ³
<u>3.kategorija</u>			
3.a. Obiteljske kuće do max. 400 m ² bruto razvijene površine do 2 (dvije) stambene jedinice(u kvadraturu uključeni i pomoćni objekti do 50 m ²),	60,00 kn/m ³	60,00 kn/m ³	40,00 kn/m ³
3.b. Višestambene građevine do 4 (četiri) stambene jedinice	110,00 kn/m ³	78,00 kn/m ³	40,00 kn/m ³
3.c. Javne građevine (vrtići, škole, sportske dvorane, društveni domovi, domovi zdravlja, dom umirovljenika)	60,00 kn/m ³	60,00 kn/m ³	40,00 kn/m ³
3.d. Infrastrukturne građevine - antene mobilne telefonije	70 000,00 kn	70 000,00 kn	70 000,00 kn
3.e. Građevine poslovne namjene (proizvodne, sportsko rekreativne i ost. djelatnosti osim turističke namjene i smještajnih kapaciteta u turizmu)	50,00 kn/m ³	50,00 kn/m ³	30,00 kn/m ³
3.f. Građevine poslovne namjene (uslužne i trgovačke)	100,00 kn/m ³	100,00 kn/m ³	60,00 kn/m ³
<u>4.kategorija</u>			
4.a. Građevine poslovne turističke namjene: kampovi, hoteli, odmarališta	60,00 kn/m ³	60,00 kn/m ³	40,00 kn/m ³
4.b. Građevine za ugostiteljstvo i zabavu (restorani, casinovi, noćni	60,00 kn/m ³	60,00 kn/m ³	40,00 kn/m ³

klubovi i sl.)			
5.kategorija			
5.a. Višestambene građevine sa više od 4(četiri) stambenih jedinica, rezidencije, apartmani za iznajmljivanje, kuće za odmor i povremeno stanovanje,	138,00 kn/m ³	138,00 kn/m ³	138,00 kn/m ³

Članak 2.

Članak 18. Odluke o komunalnom doprinosu («Službene novine Grada Novigrada-Cittanova» broj 5/10.) mijenja se i dopunjuje na način da sada glasi:

„Komunalni doprinos plaća se odjednom ili obročno.

Komunalni doprinos obveznik plaća uplatom na žiro račun Grada Novigrada – Cittanova br. 2380006-18291000, na osnovu izvršnog rješenja o komunalnom doprinosu, time da obveza plaćanja komunalnog doprinosa dospijeva 15 – tog dana od dana izvršnosti rješenja o komunalnom doprinosu, osim u slučaju odobrene obročne otplate komunalnog doprinosa kada se rok dospijea utvrđuje posebnom nagodbom između Grada Novigrada – Cittanova i obveznika.

U slučaju jednokratnog plaćanja komunalnog doprinosa za obveznike iz kategorije 2b., 3.c., 3.e. i 3.f. u roku 30 dana od dana zaprimanja rješenja o komunalnom doprinosu odobrava se popust od 20 % (slovima: dvadeset posto) na visinu komunalnog doprinosa utvrđenog obračunom komunalnog doprinosa.

Invalidima s invaliditetom većim od 70% (slovima: sedamdeset posto), koji grade građevinu iz kategorije 3.a., isključivo u svrhu osobnog stanovanja, mogu ostvariti popust od 20 % (slovima: dvadeset posto) na visinu komunalnog doprinosa utvrđenog obračunom komunalnog doprinosa.

Obročno plaćanje komunalnog doprinosa ne odobrava se za građevine namjene iz članka 11. točke 5.a., ove odluke.

Obročno plaćanje komunalnog doprinosa može se odobriti najviše do 12 (slovima: dvanaest) mjesečnih obroka za građevine namjene iz članka 11. točke 1.a., 2.a., 2.b., 2.c., 3.a., 3.b. i 3.c., ove odluke uz primjenu godišnje kamate u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke, a sve u skladu sa Zakonom o obveznim odnosima.

Obročno plaćanje komunalnog doprinosa može se odobriti i na više od 12 (slovima: dvanaest) mjesečnih obroka, ali ne više od 24 (slovima: dvadesetčetiri) mjesečna obroka za građevine namjene iz članka 11. točke 3.d., 3.e., 4.a. i 4.b. ove odluke uz primjenu godišnje kamate u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke, a sve u skladu sa Zakonom o obveznim odnosima.

Mjesečni obroci dospijevaju na naplatu 15-tog dana u mjesecu.“

Članak 3.

Ostali članci Odluke o komunalnom doprinosu («Službene novine Grada Novigrada-Cittanova» broj 4/11.) ostaju nepromijenjeni.

Članak 4.

Ova odluka stupa na snagu 8 dana od dana objave u «Službenim novinama Grada Novigrada-Cittanova».

KLASA: 415-03/13-01/1
URBROJ:2105/03-02-13-2
Novigrad, 09. travnja 2013.

GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVIGRADA

PREDSJEDNICA

Sonja Jurcan, v.r.