



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD NOVIGRAD  
*Gradonačelnik*



REPUBBLICA DI CROAZIA  
REGIONE ISTRIANA  
CITTÀ DI CITTANOVA  
*Il sindaco*

KLASA: 372-03/14-01/5  
URBROJ:2105/03-01-15-4

U Novigradu-Cittanova, 28. veljače 2015.

Na temelju članka 48. st. 1. točke 4. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine» br. 33/01., 60/01.-vjerodostojno tumačenje, 125/05, 109/07., 125/08. i 36/09.) i članka 102. Statuta Grada Novigrada-Cittanova ("Službene novine Grada Novigrada-Cittanova", br.5/09., 3/13., i 2/14.) rješavajući u predmetu antirecesijskih mjera, donosim slijedeći

### ZAKLJUČAK

- I. Odobrava se smanjenje mjesečne zakupnine u razdoblju od 1. ožujka 2015. godine do 31. ožujka 2016. godine, utvrđene važećim ugovorima o zakupu poslovnih prostora u vlasništvu Grada Novigrada-Cittanova, svim zakupnicima poslovnih prostora u starogradskoj jezgri Grada Novigrada-Cittanova, u iznosu od 10%, osim za poslovne prostore u kojima djelatnost obavljaju slijedeći subjekti: financijske i kreditne institucije, putničke agencije, organizatori putovanja (turoperatori) i subjekti koji obavljaju ostale rezervacijske usluge te djelatnosti povezane s njima, subjekti koji u poslovnim prostorima obavljaju računovodstvene i knjigovodstvene poslove, porezno savjetovanje, trgovinu na malo satovima i nakitom u specijaliziranim prodavaonicama, agencije za poslovanje nekretninama, udruge i drugi proračunski korisnici, političke stranke, tijela državne uprave i druga upravna tijela.
- II. Zakupnicima iz točke I. ovog Zaključka na koje se primjenjuje smanjenje zakupnine, a koji obavljaju djelatnost tijekom cijele godine, za razdoblje od 1. ožujka 2015. do 31. ožujka 2015. godine i razdoblje od 1. studenog 2015. godine pa do 31. ožujka 2016. godine, odobrit će se dodatni popust od 10%.
- III. Smanjenja zakupnine iz točki I. i II. ovog zaključka provesti će se na način da će se zakupnina fakturirati prema odredbama postojećih ugovora o zakupu poslovnog prostora, a za umanjeni iznos zakupnine od 10% odnosno 20% izdati će se odgovarajuće odobrenje o knjiženju.

### Obrazloženje

S obzirom na nastale otežane okolnosti poslovanja poslovnih subjekata: poduzetnika i obrtnika izazvane dugotrajnom krizom i padom kupovne moći stanovništva u uvjetima ekonomske krize, Grad Novigrad-Cittanova ovim mjerama želi doprinijeti oporavku trgovačko – uslužnih djelatnosti kod kojih se bilježi najveći pad obujma poslovanja, s ciljem očuvanja navedenih djelatnosti odnosno radnih mjesta u istima.

Navedeno dodatno smanjenje od 10% određeno je budući da se evidentno najlošije poslovanje veže uz mjesec izvan turističke sezone: studeni, prosinac, siječanj, veljača i ožujak, kada bitno opada prodaja roba i usluga. Interes Grada je da i u mjesecima izvan turističke sezone trgovci, ugostitelji i drugi mjerom obuhvaćeni pružatelji usluga budu prisutni sa svojom ponudom.

**Gradonačelnik**  
**Anteo Milos**